

**ANEXO N.º 1**

**PROPOSTA/PLANO DE TRABALHO DE PROJETO DE PESQUISA ACADÊMICA**

**EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA N.º 004/2022**

**PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DO RIO GRANDE DO SUL**

**METODOLOGIA PARA PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E DA PAISAGEM URBANA.  
MAPEAMENTO, REGISTRO E ANÁLISE DE OPORTUNIDADES ATRAVÉS DA PARAMETRIZAÇÃO DE  
DADOS E O USO DE INDICADORES PARA ÁREA DO 4º DISTRITO DE PORTO ALEGRE.**

À Comissão de Seleção da Chamada Pública 04/2022

Senhor(a) Presidente:

Pelo presente, apresentamos proposta e plano de trabalho para realização de projeto de pesquisa científica acadêmica, nos seguintes termos:

Dados cadastrais da IES proponente			
Nome da entidade: Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul		CNPJ:88.630.413/0002-81	
Endereço: Av. Ipiranga, 6681			
Município: Porto Alegre	UF:RS	CEP: 90.610-001	Telefone: (51) 3320.3500
E-mail para contato: gestaodeprojetos@pucrs.br			
Portarias de Reconhecimento do Ministério da Educação da IES e do Curso de Arquitetura e Urbanismo: PORTARIA No 919, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2018 - Imprensa Nacional			
Nome do Responsável pela IES: Carlos Eduardo Lobo e Silva		CPF:132.803.948-05	
C.I./ Órgão Expedidor: 19879034 IIRGD/SP		Cargo: Pró-Reitor de Pesquisa e Pós-Graduação	

Dados do projeto de pesquisa científica acadêmica	
Título do projeto: Metodologia para preservação do patrimônio histórico e da paisagem urbana. Mapeamento, registro e análise de oportunidade através da parametrização de dados e o uso de indicadores para área do 4º Distrito de Porto Alegre.	
Nome do Pesquisador Responsável: Cibele Vieira Figueira	CPF: 630.445.440-68
C.I./ Órgão Expedidor: SSP/RS	Cargo: Professor Catedrático Adjunto
Titulação do pesquisador responsável: O vínculo com a IES é em regime de tempo integral?    ( X ) SIM    (   ) NÃO	

Súmula curricular dos docentes integrantes da equipe de execução do projeto de pesquisa:
<p><u>Cibele Vieira Figueira</u> – Arquiteta Urbanista, Doutora em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Politécnica da Catalunha/ Barcelona/ Espanha em 2006. Professora e pesquisadora em tempo integral desde 2013 no Curso de Arquitetura e Urbanismo da Escola Politécnica da Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul e Professora colaboradora do Instituto do Meio Ambiente da PUCRS. Coordenadora do MBA em Gestão de Projetos e Sustentabilidade Ambiental. Como líder de grupo de pesquisa CNPq intitulado Cidade, Projeto e Gestão, coordena a linha de pesquisa “Função da Propriedade Urbana na Cidade Formal” onde desenvolveu vários estudos com foco na região do 4º Distrito de Porto Alegre. Atualmente é orientadora do Escritório Modelo da Escola Politécnica.</p> <p><u>Caroline Kuhn</u> – Arquiteta Urbanista, Mestra em Planejamento Urbano e Regional pela Universidade Federal do Rio Grande do Sul em 2005. Professora desde 2014 no Curso de Arquitetura e Urbanismo da Escola Politécnica da Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul e Professora colaboradora do Instituto do Meio Ambiente da PUCRS. Coordenadora e consultora de diversos Planos Diretores Urbanos Ambientais, planos setoriais de habitação social, mobilidade, e na área de desenho urbano. Área de atuação e pesquisa centra-se em planejamento e projeto urbano e ambiental, análise de dados, sistemas de informação geográfica, modelagem urbana e complexidade.</p> <p><u>Jaime Federici Gomes</u> – Engenheiro Civil pela UFMG, Mestre e Doutor em Recursos Hídricos e Saneamento Básico pela UFRGS. Coordenador e autor de vários Planos de Bacia Hidrográficas, Planos de Saneamento</p>

Ambiental e Planos Diretores de Drenagem Pluvial Urbana. Especialista em análise de dados e estatística.  
Professor adjunto da PUCRS.

Eixo temático do edital ao qual a proposta está relacionada:

EIXO 01: PATRIMÔNIO CULTURAL

Justificativa da proposta de projeto de pesquisa:

O denominado 4o Distrito de Porto Alegre está diretamente vinculado a vários debates, estudos e eventos que estão ocorrendo nas últimas décadas na cidade, concernentes à requalificação urbana de áreas obsoletas. Paralelo a isto ocorre uma renovação espontânea na ocupação da área que ganha força dentro de uma perspectiva maior que, entre outros predicados, foi importante na história do processo de industrialização do Rio Grande do Sul. Há anos, a região vem sendo pauta de trabalhos e ações no âmbito do governo e também do meio acadêmico, onde já foram desenvolvidas várias teses de mestrado, doutorado e trabalhos de conclusão de curso de graduação. Tão somente por parte da Secretaria Municipal de Urbanismo, há uma série de dados disponíveis, estudos analíticos próprios e de consultorias, bem como propostas desenvolvidas, como o Tecnópolis na década de 90 e mais recentemente o Masterplan, um vasto material que possibilita não apenas o acesso às informações, mas também a distintos pontos de vista. Mesmo com toda esta produção, pode-se afirmar que ainda há uma lacuna de material para subsidiar as intervenções e debates que estão ocorrendo.

Dentro deste contexto, desde o ano de 2014, foram feitas pesquisas referente aos bairros históricos de caráter industrial da região do 4º Distrito pelo grupo de pesquisa CNPQ: “ Cidade, Projeto e Gestão“, da proponente, vinculada a Escola Politécnica da PUCRS. Ao longo deste período foi produzido material de levantamento e estudos sobre a região, envolvendo alunos através de bolsas de pesquisa de iniciação científica e programas de extensão para graduação:

- 2014 - A ARQUITETURA DA CIDADE E O USO DAS PROPRIEDADES PÚBLICAS URBANAS E DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO NO 4º DISTRITO DE PORTO ALEGRE. (Pesquisa de Iniciação Científica - PIC)

- 2015 - O ESTATUTO DA CIDADE E O USO DAS PROPRIEDADES PÚBLICAS URBANAS E DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO NA ARQUITETURA DA CIDADE. ESTUDO DO BAIRRO FLORESTA DE PORTO ALEGRE. (PIC)
- 2016 - A ARQUITETURA DA CIDADE E A GESTÃO URBANA. DIRETRIZES PARA O BAIRRO FLORESTA DE PORTO ALEGRE. (PIC)
- 2017 - ESTUDO DA FORMA URBANA NA REGIÃO DO 4º DISTRITO. SIMULAÇÕES PARA OS BAIROS FLORESTA, SÃO GERALDO E NAVEGANTES DE PORTO ALEGRE. (PIC)
- 2017 - SIMULAÇÃO VOLUMÉTRICA APLICADA À PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO (Programa de Extensão e Gestão das Atividades de Formação Continuada – PEGA)
- 2017 – PREMIAÇÃO NO CONCURSO URBAN 21/REVISTA PROJETO COM PROPOSTA URBANA PARA SETOR DO 4º DISTRITO INTITULADA “OLHAR O URBANO ATRAVÉS DO DETALHE”. 1º LUGAR
- 2018 - ESTUDO DE INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS PARA PROJETO URBANO NOS BAIROS FLORESTA, SÃO GERALDO E NAVEGANTES DE PORTO ALEGRE. (PIC)
- 2018 - ESTUDO DA FORMA URBANA NA REGIÃO DO 4º DISTRITO. SIMULAÇÕES PARA OS BAIROS FLORESTA, SÃO GERALDO E NAVEGANTES DE PORTO ALEGRE. (PIC)
- 2019 - ANÁLISE URBANA: ORGANIZAÇÃO DOS DADOS DE PESQUISA DO 4º DISTRITO (PIC)
- 2019 - SIMULAÇÃO VOLUMÉTRICA APLICADA À PLANO DIRETOR UTILIZANDO PLATAFORMA UP (PEGA)
- 2020 - UTILIZAÇÃO DA FERRAMENTA QGIS NA APLICAÇÃO DE PARÂMETROS URBANOS PARA ANÁLISE DE EDIFICAÇÕES EM ZONAS DE RENOVAÇÃO (PEGA)
- 2020 – ANÁLISE URBANA: ORGANIZAÇÃO DE DADOS DE PESQUISA DO 4º DISTRITO (PIC)
- 2021 – PRODUÇÃO DE DADOS URBANOS PARA ANÁLISE DE ADENSAMENTO DA REGIÃO DO 4ºD/POA. (PIC)
- 2022 – METODOLOGIAS PARA RECONHECIMENTO DE ÁREAS DE RENOVAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO EM ZONAS URBANAS COM TECIDO HISTÓRICO. (PIC)

Cabe ressaltar que este vasto material foi produzido com alunos de graduação. Neste momento, é fundamental a formação de uma equipe introduzindo professores da PUCRS para revisão, produção e análises, permitindo aprofundar os estudos e avançar na publicação dos resultados. A pesquisa, aqui apresentada, visa contribuir para a construção de um olhar sobre a cidade e suas possibilidades de resolver os desafios urbanos, que não fique restrito ao mundo acadêmico, mas que se torne do conhecimento da comunidade e agentes envolvidos. Uma metodologia que extrapola a área do desenho, visando englobar diferentes áreas de conhecimento e engajar ao máximo os atores a partir do acesso à informação.

Descrição dos principais problemas a serem abordados:

Existem muitas referências a respeito da importância da preservação e resgate do patrimônio histórico dessa área. Apesar disso, poucas ações concretas ali se têm realizado, sobretudo no que concerne a sua requalificação urbana associada ao melhor uso das propriedades e do patrimônio arquitetônico. Como em várias outras cidades o maior desafio de renovação deste tipo de área concentra-se no resgate da sua própria história através da ressignificação do patrimônio arquitetônico deixado por grandes empresas que saíram dali, conciliando a viabilidade econômica através do reconhecimento do conjunto de propriedades e vazios urbanos, que estão a exigir novas destinações.

Nesse contexto, destacamos que a demanda existente e urgente de novas intervenções podem, sem a devida e adequada atenção, acontecer desvinculadas de um processo integral e sensível às distintas características do lugar. A sensibilização dos agentes envolvidos, seja a população residente bem como novos investidores e empreendedores, através da leitura atual e adequada da área, identificando suas necessidades/potencialidades, visando à definição de estratégias de intervenção, incentiva a adesão destes atores para uma desejável e comprometida ação sobre o território. Somente sob estas condições poderão assumir as distintas frentes de liderança do processo.

O estudo aqui proposto estabelece um recorte que se concentra no trecho com maior pressão por renovação, onde se encontram um número expressivo de imóveis históricos e onde já se fazem presentes e se destacam movimentos espontâneos de valorização e recuperação do mesmo, levados a cabo por variados segmentos da sociedade e por pequenos e médios empreendedores ligados à região.

O recorte compreende parcialmente os bairros Floresta, São Geraldo e Navegantes, circundados pelas vias Farrapos, Voluntários e Sertório, e corresponde a 183 hectares. Esta área, próxima ao centro urbano da capital, é circundada por vias de grande porte, o que por um lado facilita seu acesso, mas por outro acaba tornando-a mais isolada e com menos vitalidade, o que também é reforçado pela configuração atual de seu parcelamento e a subutilização de imóveis. Isso afeta seu valor imobiliário, tornando-a por esta perspectiva mais atrativa e, portanto, mais suscetível a transformações que possam descaracterizá-la, não somente no que se refere a paisagem urbana mas a segregação sócio espacial, modelo de desenvolvimento que prolifera nas intervenções de capitais brasileiras.

Objetivos propostos:

Dentro do contexto do 4º Distrito, os bairros Floresta, São Geraldo e Navegantes, além de outros predados positivos, possuem vários setores de grande valor histórico e cultural, com casarios inventariados, tipologias industriais e outros, que embora não tenham grande valor individualmente, contribuem muito para a paisagem urbana local por meio de relações diretas entre as edificações e os espaços públicos, algo que se está perdendo na constituição de novas áreas da cidade e que, especialmente nesses bairros, ainda podem e devem ser resgatadas. Na prática estes valores muitas vezes são vistos como um ônus para quem quer ali investir ou habitar, principalmente por não haver um planejamento estratégico que crie incentivos para o desenvolvimento local de forma integrada.

A proposta apresentada neste edital visa criar um cenário sobre o qual debater, através da parametrização de dados da ocupação territorial e desenvolvimento de indicadores para avaliação, definindo áreas de renovação e de requalificação. A intenção destes estudos é facilitar e democratizar a informação produzida na pesquisa para ampliar a participação de todos os agentes. Considera-se fundamental trazer dados objetivos sobre o patrimônio local, seja ele inventariado ou não, definir áreas de renovação e de requalificação através da leitura do território, bem como contextualizar a aplicação de legislação urbanística para criação de novas vias e equipamentos públicos.

A hipótese desta pesquisa parte da premissa, que inserir e conscientizar todos os agentes é ação imprescindível para alcançar a desejável qualidade do resultado final, permitindo assim a criação de um sistema de gestão urbana específico para a área, capaz de projetar, estimular e promover ações que auxiliem o processo de transformação que já está ocorrendo na região. Isto só é possível a partir da produção de material gráfico explicativo, baseado na identificação e setorização de oportunidades para visualização das mesmas.

O objetivo desta proposta é, a partir destas questões, dar a conhecer parâmetros claros para manutenção, requalificação e renovação no território, reconhecendo seu potencial histórico, identificando novas áreas para um desenvolvimento contemporâneo que permita densificar e renovar a região, combinando crescimento econômico, desenvolvimento social e valorização da história local.

Em um segundo momento o objetivo do estudo é debater outros modelos de desenvolvimento, que consigam aliar maximização de uso dos índices aliada a possibilidades de produção de cidade

contextualizada com cenário histórico, em contraponto a experiência de torres individuais, a exemplo do empreendimento Fiatecci, que repete modelos de desenvolvimento de outros bairros sem reconhecer e contribuir com a paisagem local.

#### Metodologia do projeto de pesquisa:

Para o estudo das possibilidades de renovação, é proposta, como metodologia, a parametrização de dados sobre a condição das edificações deste território. A análise dos imóveis vai além do patrimônio inventariado, observa características de todas as edificações deste recorte onde se analisam suas condições baseadas na tríade vitruviana (utilitas, venustas e firmitas) associadas a critérios estabelecidos para contribuição do *genius loci*, segundo definido por Norberg-Schulz como interação entre lugar e identidade. Outro tema abordado na pesquisa é o registro de residentes e negócios locais existentes, reconhecendo seu papel no território, de modo a trazer para o debate formas de inseri-los, evitando a gentrificação como consequência de novos fluxos de capital conforme apontado por Neil Smith.

A intenção é, através de abordagem documental, demonstrar o potencial da área como paisagem urbana diferenciada e única e, ao mesmo tempo, delatar indícios de que parte significativa das propriedades urbanas ali localizadas, não atendem as necessidades da cidade e seus cidadãos, muito menos ao prescrito na legislação, gerando, portanto, todas as consequências negativas daí decorrentes. Definem-se assim áreas com potencial de renovação, e outras de requalificação onde se deve trabalhar com a ideia de manutenção e reconversão dos imóveis urbanos. Entende-se que a não compreensão e atuação sobre o cenário de obsolescência abre caminho para a descaracterização futura que, se for feita sem critérios claros, perderá todo valor existente, criando apenas mais uma área densificada dentro da cidade. Neste sentido, o início do trabalho passa pelo estudo de referência de outras cidades, como Meatpacking District de Nova York, 22@ de Barcelona e Marco Zero de Recife, exemplos significativos que apontam para um caminho mais frutífero.

Em termos de metodologia, criou-se em pesquisas anteriores tabela parametrizada no software QGIS e aplicada nos imóveis do setor em estudo, ainda de forma experimental e que deve ser revisitada pois trata-se de 2.315 propriedades avaliadas. De posse de tais dados, busca-se a construção de uma Equação de Permanências de Edificações, onde a partir da observação dos dados, seja possível indicar o

potencial/importância que determinam as permanências, especialmente em setores de renovação urbana.

Para a obtenção da equação podem ser utilizadas técnicas de estatística descritiva, como a Análise Discriminante. Esta técnica permite criar equações discriminantes de grupos conhecidos de observações, para futura classificação de novos casos, com base nas seguintes informações: uma variável que informe a que grupo conhecido ela pertence e as variáveis discriminantes desses grupos. O resultado busca duas ou mais funções de classificação, uma para cada grupo de edificações a ser codificado: G1= Permanência G2= Potencial de renovação.

Em um segundo momento, para perímetros definidos como de renovação, se atualizará a simulação existente para região, baseada em parâmetros morfológicos desenvolvidos em pesquisas anteriores, para estudo de potencial construtivo e comparativo com o previsto pelo Plano Diretor. A partir da legislação de parcelamento do solo se representará de forma gráfica as necessidades de adequação para a reconversão desta área industrial em área de uso urbano. Para exemplificar projetos urbanos e arquitetônicos que visem a renovação e requalificação da paisagem histórica, será feita a geolocalização de Trabalhos de Conclusão de curso em base de acesso público com compartilhamento de ficha básica do projeto, autor, instituição e imagens ilustrativas.

Metas e impactos esperados, inclusive na formação de recursos humanos:

A intenção principal deste projeto de pesquisa é dar a conhecer aspectos relevantes que devem fazer parte do desenvolvimento urbano da área, resultando num material que possa servir de base para o debate sobre futuras intervenções na região do 4o Distrito, especialmente aquelas vinculadas ao patrimônio histórico e à paisagem urbana. A divulgação do conhecimento busca também promover um maior envolvimento e conhecimento da comunidade no processo de construção da cidade. Considera-se este exercício necessário, não somente para a formação de profissionais competentes, mas especialmente para o desenvolvimento de indivíduos comprometidos com a cidade e sociedade que precisam ser construídas.

Entre as metas, dar ciência da complexidade que envolve um projeto de cidade e abrir uma frente que, somada a outras, possa contribuir para reforçar o movimento bottom-up de desenvolvimento urbano, que vem acontecendo de forma espontânea e continuada nos bairros Floresta, São Geraldo e Navegantes, da



região do 4º Distrito. Buscar-se-á ferramentas adequadas para que a informação seja acessível e quando possível permita a colaboração de forma interativa.

A pesquisa se estrutura por etapas com as seguintes metas:

ETAPA I - Preparação da equipe, revisão dos bancos de dados e análise estatística.

ETAPA II - Avaliação e mapeamento de ilhas de renovação e requalificação no recorte territorial com cruzamento de dados do plano diretor.

ETAPA III - Mapeamento de trabalhos de conclusão de curso de graduação localizados na área de estudo

ETAPA IV - Produção teórica e gráfica concatenando o material desenvolvido na pesquisa.

Entende-se importante a participação de bolsistas com tais questões pois contribuem para sua formação em termos de:

- conhecer em profundidade o plano diretor municipal
- colaborar no entendimento das relações entre as regras do plano diretor e projeto urbano
- dar ciência de ferramentas e metodologias para avaliação de características do patrimônio arquitetônico relacionado ao contexto urbano.

Entre os impactos esperados está a criação de ferramentas para apropriação dos aspectos críticos e fundamentais que devem ser abordados em novos projetos da região e áreas semelhantes.

Indicadores para aferição do cumprimento das metas:

Conforme apresentado há extenso material produzido por estudantes de graduação envolvidos com pesquisa de iniciação científica e extensão. Estes projetos envolveram aproximadamente 30 estudantes dos quais, boa parte ainda está cursando a graduação e poderiam fazer parte da equipe desta proposta.

A inserção de outros professores, que já colaboraram em algum momento da pesquisa, permitiria a revisão e desenvolvimento do estudo junto aos estudantes, agora com uma participação direta, inseridos no projeto acadêmico de pesquisa. O conhecimento prévio da pauta da pesquisa por parte dos profissionais e dos estudantes envolvidos, aliado ao material existente permite estabelecer com maior precisão as metas propostas.

Para cada uma das quatro etapas, descritas no item “Metas e Impactos Esperados”, serão apresentados relatórios detalhados com os resultados parciais. A última etapa organizará o material prevendo a elaboração de um relatório completo que resultará em dois produtos distintos, uma publicação online com linguagem gráfica acessível para público em geral e a produção de artigo científico apresentando a metodologia e os resultados.

Ao longo do período de pesquisa, em que foram feitas distintas formas de aproximação com a região, foi possível estabelecer contato com agentes da região, abrindo diálogo com associações de empresas, empreendedores de economia criativa, centros culturais, organizações comunitárias, mídia local e gestores públicos para os quais poderiam ser divulgados os resultados da pesquisa através da participação em encontros e debates sobre o desenvolvimento local, que podem auxiliar na publicização do material produzido.

O material resultante da pesquisa, será disponibilizado na internet, tanto em websites quanto em páginas de redes sociais, que dispõem de métodos de contagem de acessos/visitação, que podem balizar, de forma complementar, se a informação está chegando aos agentes. O grupo de pesquisa possui mídias sociais e sistemas de promoção de conteúdo na internet que ajudariam na divulgação do conteúdo produzido.

Descrição das atividades planejadas para o atingimento das metas:

	Atividade / Mês	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Etapa I	Reuniões com coordenador e professores envolvidos no projeto de pesquisa. Dedicção 1H/semana												
	Preparação dos bolsistas para a realização da pesquisa. Revisão do material existente e leitura de bibliografia indicada. Leitura dos relatórios das pesquisas anteriores												
	Aprendizagem e familiarização com softwares utilizados												

	Revisão dos levantamentos e ajustes tabela software de geoprocessamento e estatística	■	■																
Etapa II	Análise estatística dos dados			■	■														
	Produção de mapeamentos a partir dos dados parametrizados e das análises estatísticas			■	■														
	Análise dos dados e produção de mapeamentos relacionando com Plano Diretor					■	■												
	Produção de mapeamento identificando ilhas de renovação e requalificação no recorte territorial					■	■												
Etapa III	Construção de acervo geolocalizados de trabalhos de Conclusão de Curso em Arquitetura e Urbanismo, das diversas instituições do estado, para área de estudo	■	■	■	■	■	■												
	Produção de Wikimap colaborativo com registro dos levantamentos da pesquisa					■	■	■											
Etapa IV	Produção do material para publicação digital							■	■	■									
	Preparação dos bolsistas para montagem revista digital. Revisão do material existente, textos e imagens.									■	■	■							
	Montagem de publicação digital											■	■	■	■	■			
	Produção de artigo científico					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Resultados esperados:

Este projeto enquadra-se na Agenda 2030 da ONU buscando ser um plano de ação que inicia a partir da pesquisa científica, e que, a partir deste momento, busca ferramentas que auxiliem para o encontro de um caminho mais sustentável para a região do 4º Distrito, alinhando-se com o objetivo 11 do documento, que propõe tornar as cidades e os assentamentos humanos mais inclusivos, resilientes e sustentáveis. Neste caso, contribuindo para a capacidade de planejamento e gestão participativa, integrada e sustentável.

A proposta busca facilitar a consulta e o entendimento do conjunto de regras para requalificação das cidades e áreas históricas, ampliando o entendimento de um conjunto de parâmetros e de possibilidades através de:

- Apresentação de metodologia que, para além do estudo de caso, possa ser aplicada em outros setores urbanos com áreas pré-existentes e patrimônio histórico.
- Construção de acervo com informações parametrizadas dos imóveis existentes no recorte da área de estudo do 4º Distrito, retratando o estado atual.
- Indicação de cenários de renovação e de requalificação para a área de estudo do 4º Distrito;
- Exemplos de projetos propostos em Trabalhos de Conclusão de Curso, que aliam novos programas e alta qualidade de inserção. Facilitando acesso e visualização de potencialidades para o território.

Entende-se a importância da parametrização da informação para a gestão de dados e utilização das informações obtidas, de forma que resultem em indicações claras de possibilidades de intervenção e valorização do patrimônio edificado.

Os resultados abrangem diferentes formas e meios de apresentação, - artigos, revista digital e wikimap - considerando ser fundamental que a informação seja acessível, colaborando para diferentes frentes de debate.

Entregas geradas ao final do projeto (ex. relatórios, registros de atividades, publicações, matérias em sítio de internet, etc.):

Conforme consta na proposta as entregas serão feitas em diferentes formatos de divulgação das informações, em duas linhas distintas, a técnica através de artigo, e a visual com abordagem acessível para a comunidade através de publicação virtual ilustrativa (por exemplo através da plataforma Issuu).

Para dar a conhecer a pesquisa desenvolvida no recorte do 4º Distrito serão produzidas as seguintes entregas:

1. Relatório das atividades realizadas ao final de cada uma das etapas.
2. Publicação digital com linguagem acessível à comunidade e registro gráfico dos levantamentos
3. Wikimap ou similar com Trabalhos de Conclusão de Curso geolocalizados
4. Publicação de artigo científico

No material apresentado constará informação de áreas identificando ilhas com potencial de renovação e requalificação a partir da avaliação das propriedades urbanas, do patrimônio público e privado.

Orçamento detalhado e adequado aos objetivos da proposta de projeto de pesquisa, discriminado o montante de recursos a ser aplicado no projeto, conforme item 11 do edital, com detalhamento, discriminando docentes e discentes, dos valores destinados às bolsas, limitado ao valor máximo por projeto previsto no edital:

**I – Custeio:**

- Material de Consumo: R\$ 2.400,00
- Diárias: R\$ 600,00
- Despesas Operacionais e Administrativas: R\$ 14.621,32

**II – Bolsas:**

- 05 Bolsas de pesquisa para iniciação científica de alunos de curso de Arquitetura e Urbanismo já vinculados às instituições: R\$ 30.000,00
- 03 Bolsas de pesquisa de docentes, já vinculados às instituições. Remuneração de docentes registrada como tarefa na folha de pagamento PUCRS: R\$ 64.475,36

Cronograma físico-financeiro, com descrição detalhada das atividades e dos valores a serem aplicados em cada etapa do projeto:

Atividade / Mês	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Custo R\$
01 Bolsas de pesquisa de docente Doutor da área de Arquitetura e Urbanismo para coordenação. Remuneração registrada como tarefa na folha de pagamento PUCRS. Dedicção 6H/mês - Valor Hora R\$ 145,00 + 70,03% de encargos sociais = R\$ 1.479,26/mês	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 17.751,12
01 Bolsa de pesquisa de docente Mestre da área de Arquitetura e Urbanismo. Remuneração registrada como tarefa na folha de pagamento PUCRS. Dedicção 16 H/mês Valor Hora R\$ 125,00 + 70,03% de encargos sociais = R\$ 3.400,60/mês	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 3.400,60	R\$ 40.807,20
01 Bolsa de pesquisa de docentes Doutor da área de Engenharia Civil. Remuneração registrada como tarefa na folha de pagamento PUCRS. Dedicção 6H/mês Valor Hora R\$ 145,00 + 70,03% encargos sociais = R\$ 1.479,26/mês	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26	R\$ 1.479,26									R\$ 5.917,04

05 Bolsas de pesquisa para iniciação científica na área de Arquitetura e Urbanismo - Dedicação 20H/semanais – Valor mensal R\$ 500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 30.000,00
Custeio para 06 visitas in loco do grupo de pesquisa	R\$ 100,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00									R\$ 600,00
Material de consumo - impressões/ material de escritório – Valor mensal R\$200,00	R\$ 200,00	R\$ 200,00	R\$ 200,00	R\$ 200,00	R\$ 200,00	R\$ 200,00									R\$ 2.400,00
Despesas Operacionais e Administrativas (15%)	R\$ 1.373,87	R\$ 1.373,87	R\$ 1.373,87	R\$ 1.373,87	R\$ 1.151,98	R\$ 1.151,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 1.136,98	R\$ 14.621,32
TOTAL em R\$	R\$ 10.532,99	R\$ 10.532,99	R\$ 10.532,99	R\$ 10.532,99	R\$ 8.831,84	R\$ 8.831,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 8.716,84	R\$ 112.096,68

**Infraestrutura básica e de apoio técnico para o desenvolvimento do projeto:**

A maior demanda da pesquisa é por recursos humanos especializados. A PUCRS possui laboratório de informática disponível para pesquisa e para a aprendizagem de softwares. Também há sala de reuniões presenciais e o recurso da plataforma zoom para reuniões virtuais remotas.

**Cronograma de Desembolso**

Valor proposto ao CAU/RS – R\$ 112.096,68

Valor da parcela inicial a ser paga em até 30 dias da assinatura do contrato: R\$ 59.795,64 (cinquenta e nove mil setecentos e noventa e cinco reais e sessenta e quatro centavos)

Pagamento em Mês/Ano: 30 dias após assinatura do contrato.

Valor da parcela final R\$: R\$ 52.301,04 (cinquenta e dois mil trezentos e um reais e quatro centavos)

Pagamento em Mês/Ano: março/2023

Declaração:

Na qualidade de representante legal da IES proponente e de pesquisador responsável pelo projeto de pesquisa ora apresentado, declaram, para fins de comprovação junto ao CAU/RS, para os efeitos e sob as penas da Lei, que a IES proponente possui instalações, capacidade técnica e operacional para o desenvolvimento do projeto de pesquisa científica acadêmica apresentado e o cumprimento das metas estabelecidas.

Pedem deferimento.

Porto Alegre, 21 de Junho de 2022



Carlos Eduardo Lobo e Silva

Responsável legal



Cibele Vieira Figueira

Pesquisador responsável