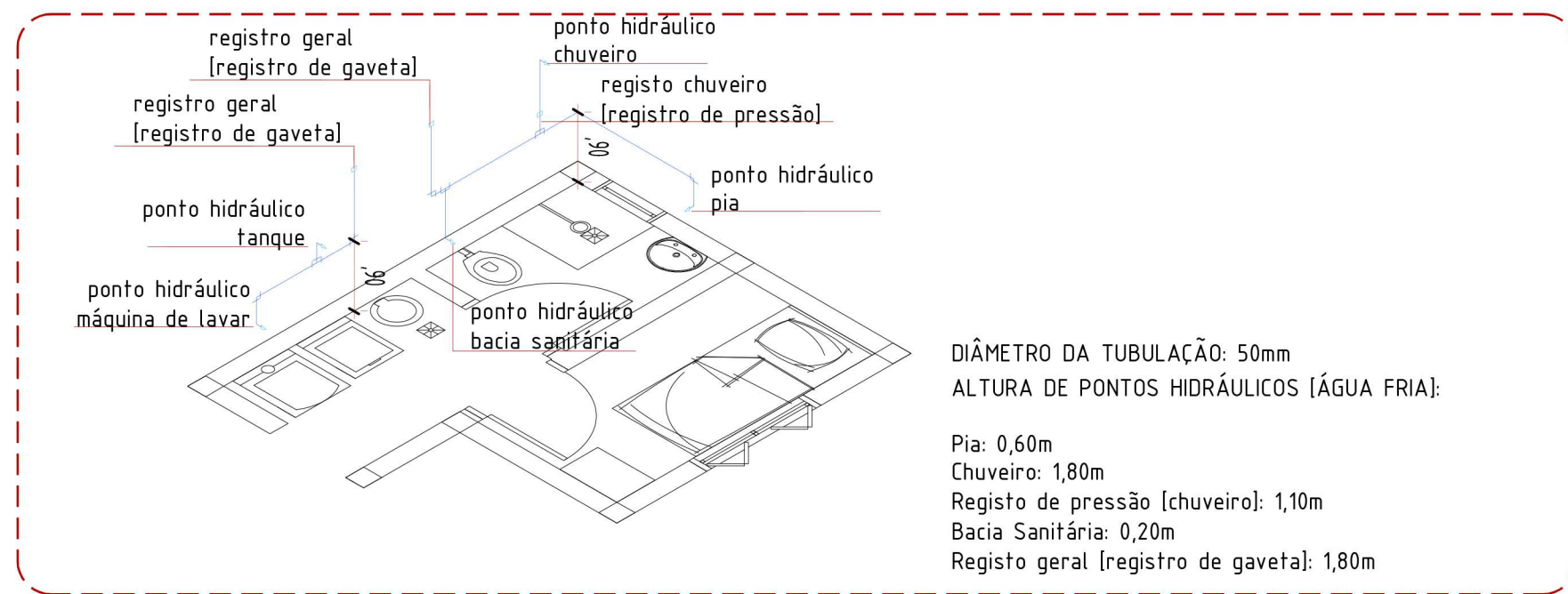
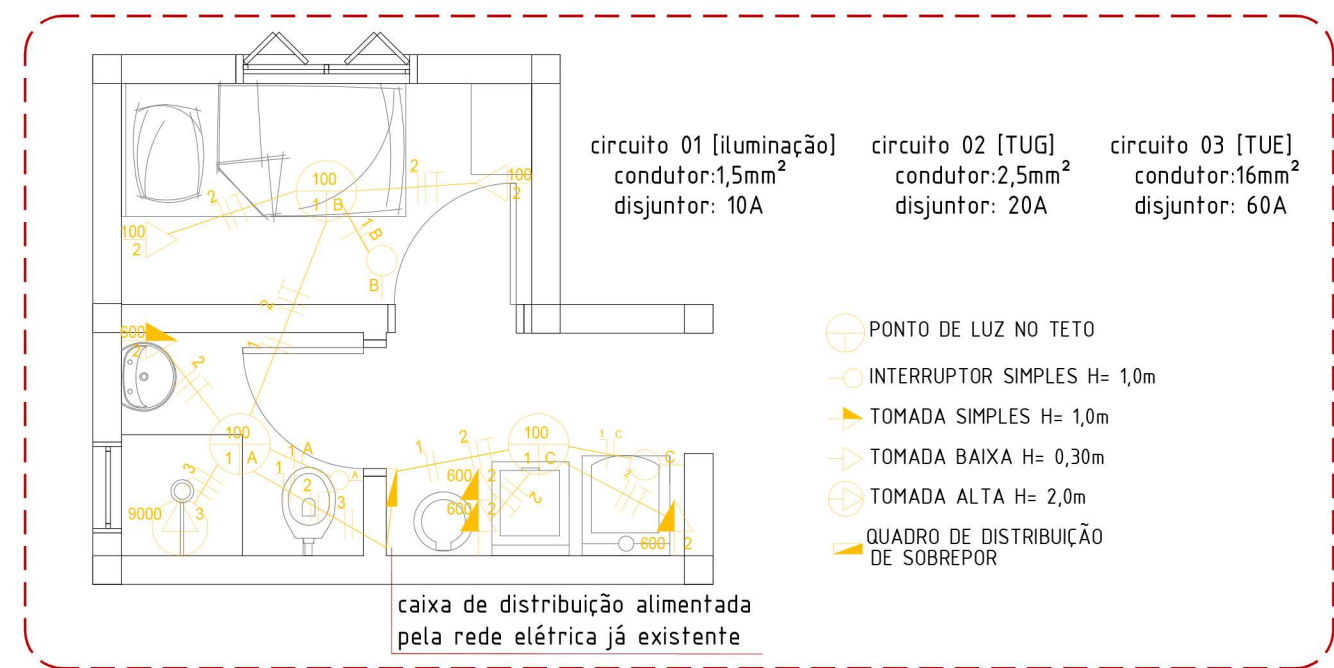


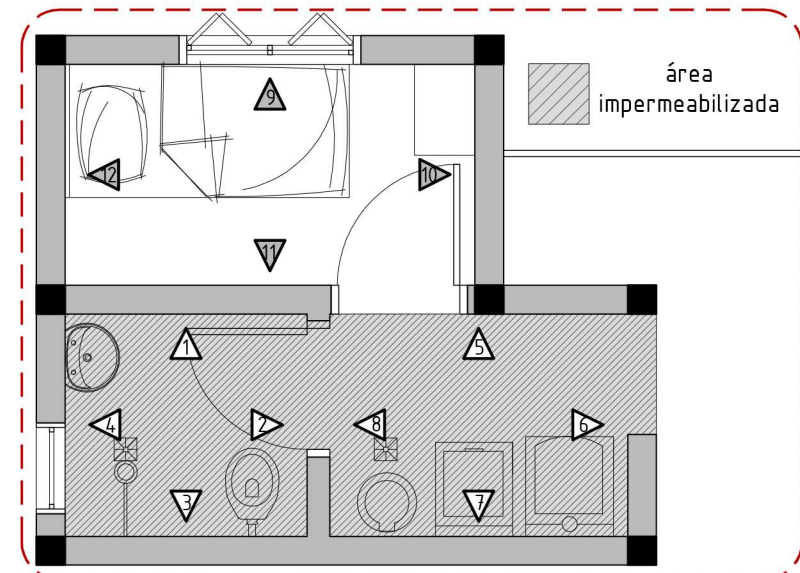
01 projeto sanitário
1:50



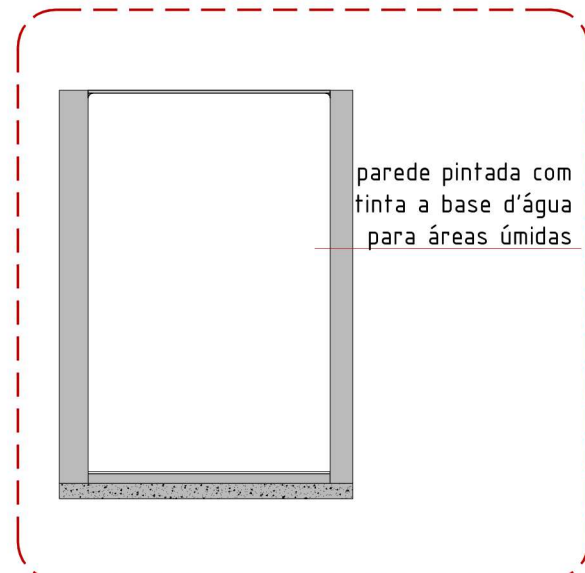
02 projeto hidráulico
1:50



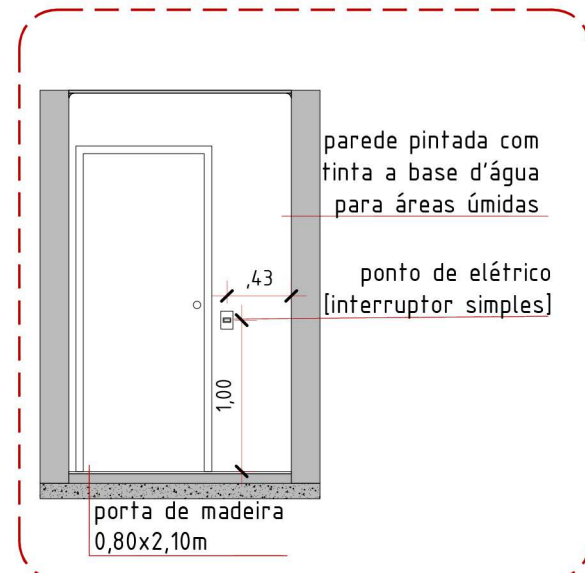
03 projeto elétrico
1:50



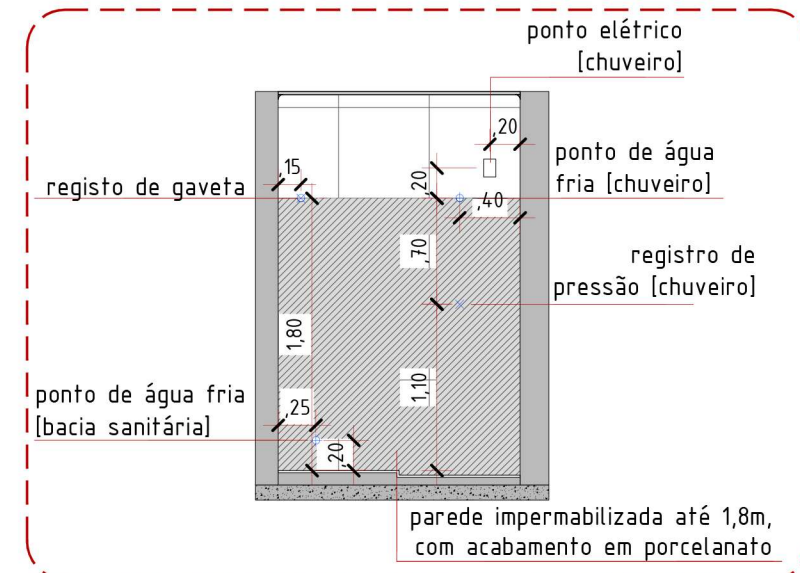
04 planta baixa [vistas]
1:50



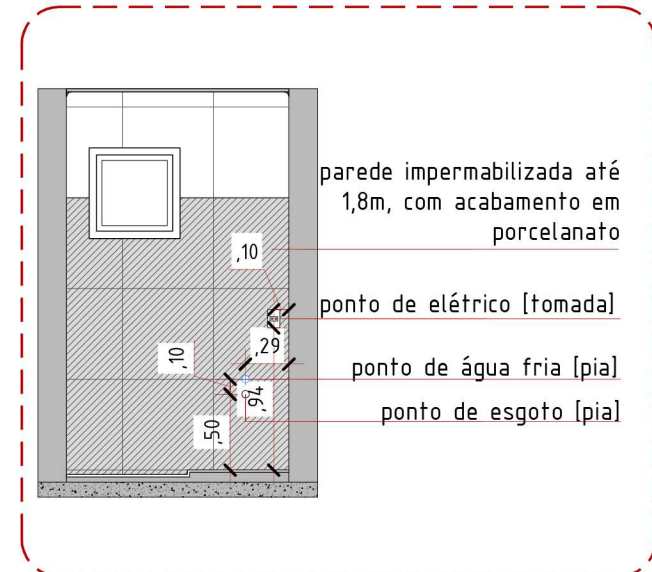
05 vista 01
1:50



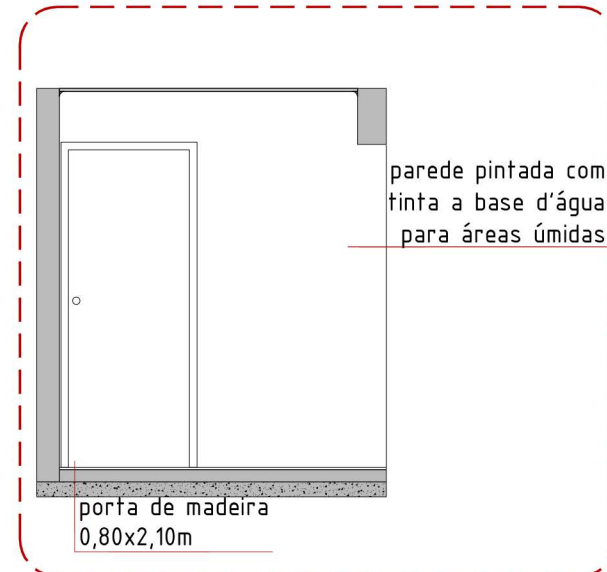
06 vista 02
1:50



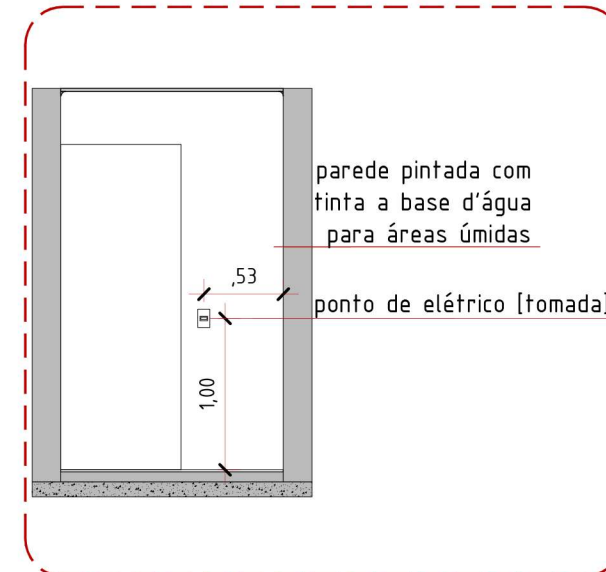
07 vista 03
1:50



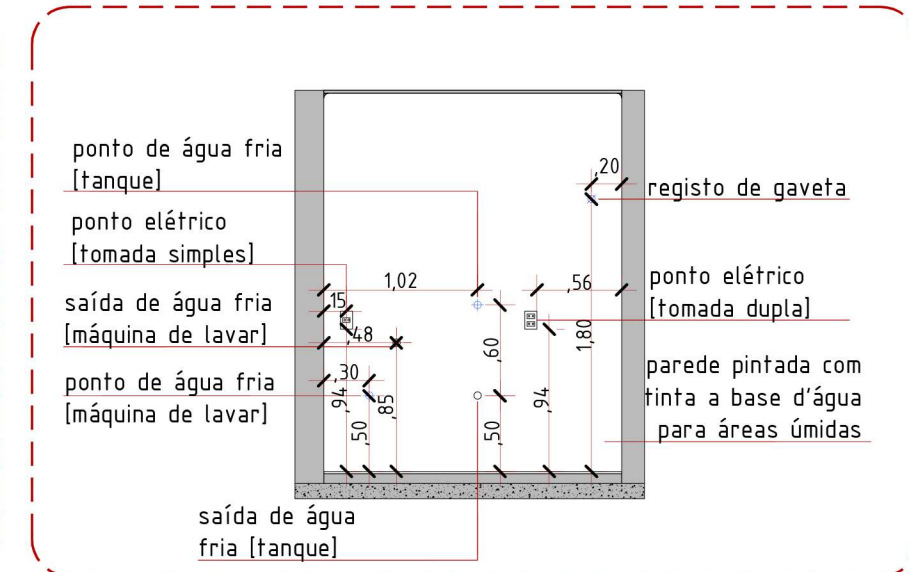
08 vista 04
1:25



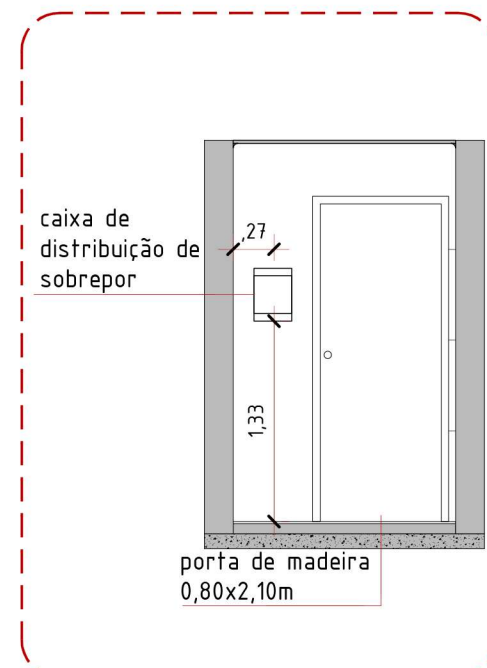
09 vista 05
1:50



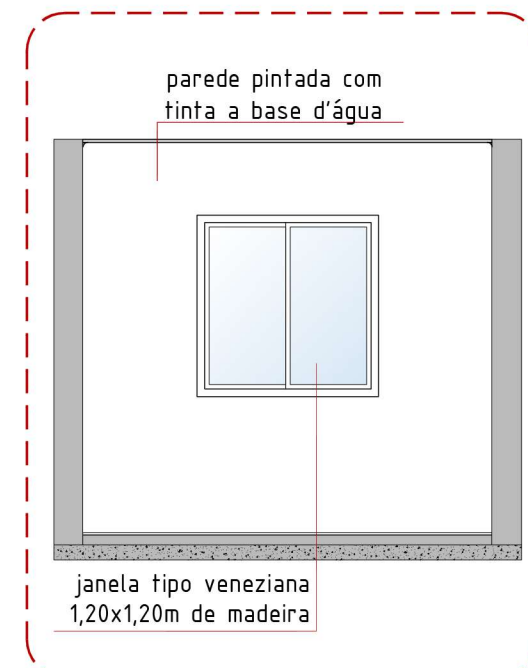
10 vista 06
1:50



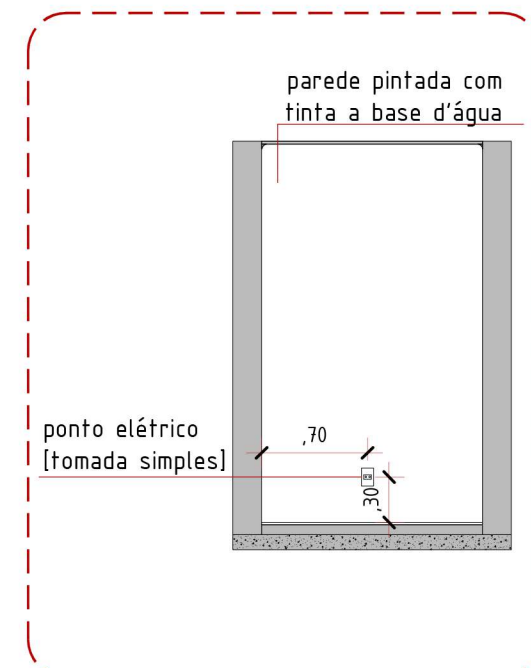
11 vista 07
1:50



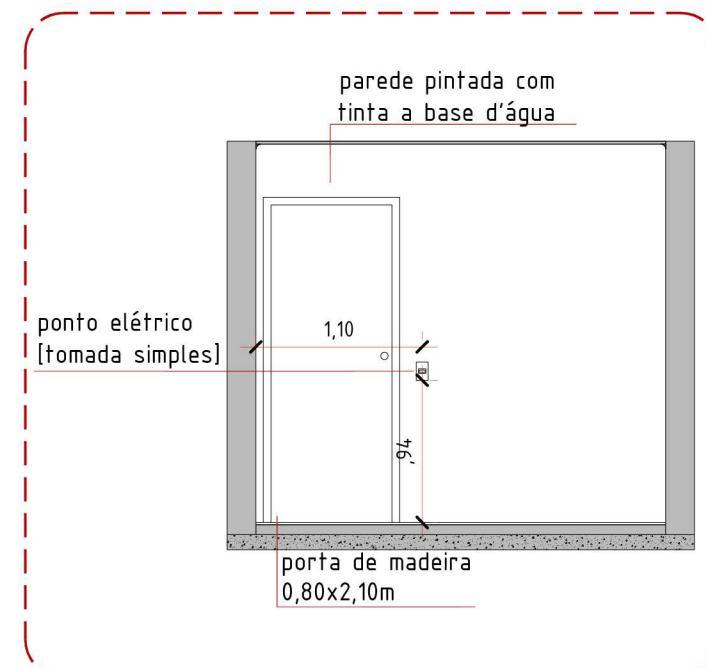
12 vista 08
1:50



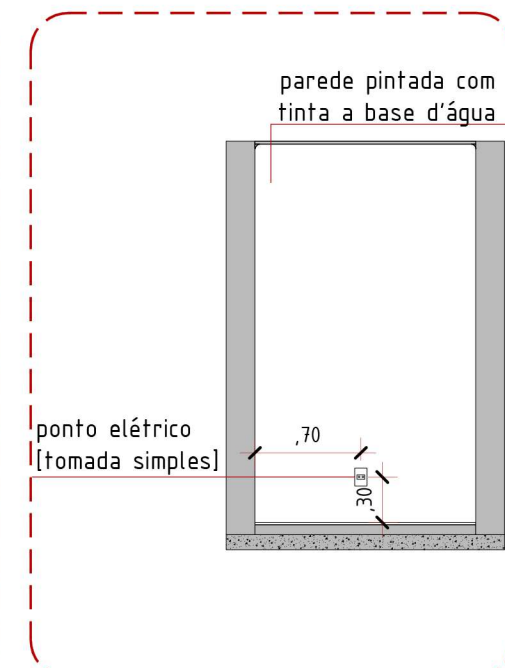
13 vista 09
1:50



14 vista 10
1:50



15 vista 11
1:50



16 vista 12
1:50

PROJETO DE REFORMA | NCSB

CLINETE: Sandra dos S. Oliveira
ENDEREÇO: Rua Claudiomar da Cruz, 305

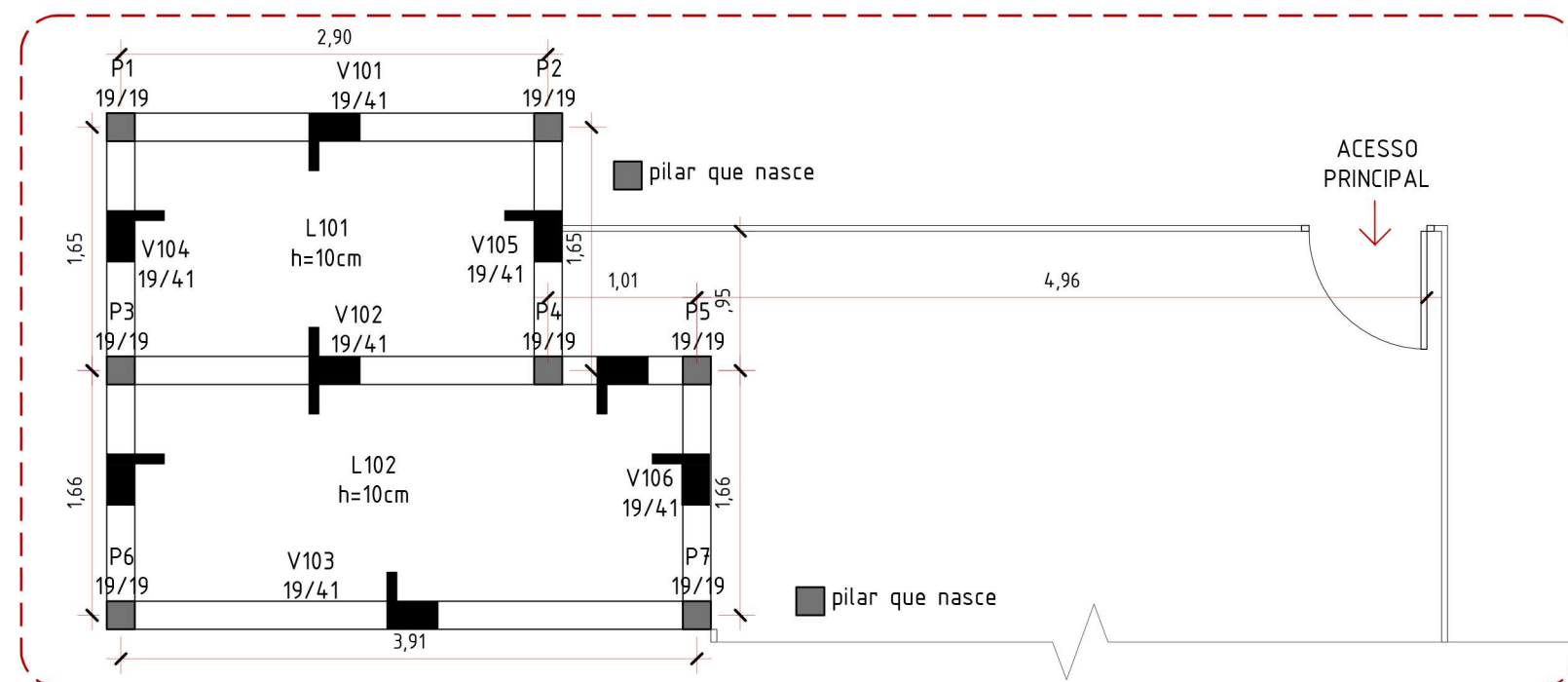
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Luísa Mossmann | CAU nº: A163904-8

ASSUNTOS:
projeto hidrossanitário; projeto elétrico; vistas

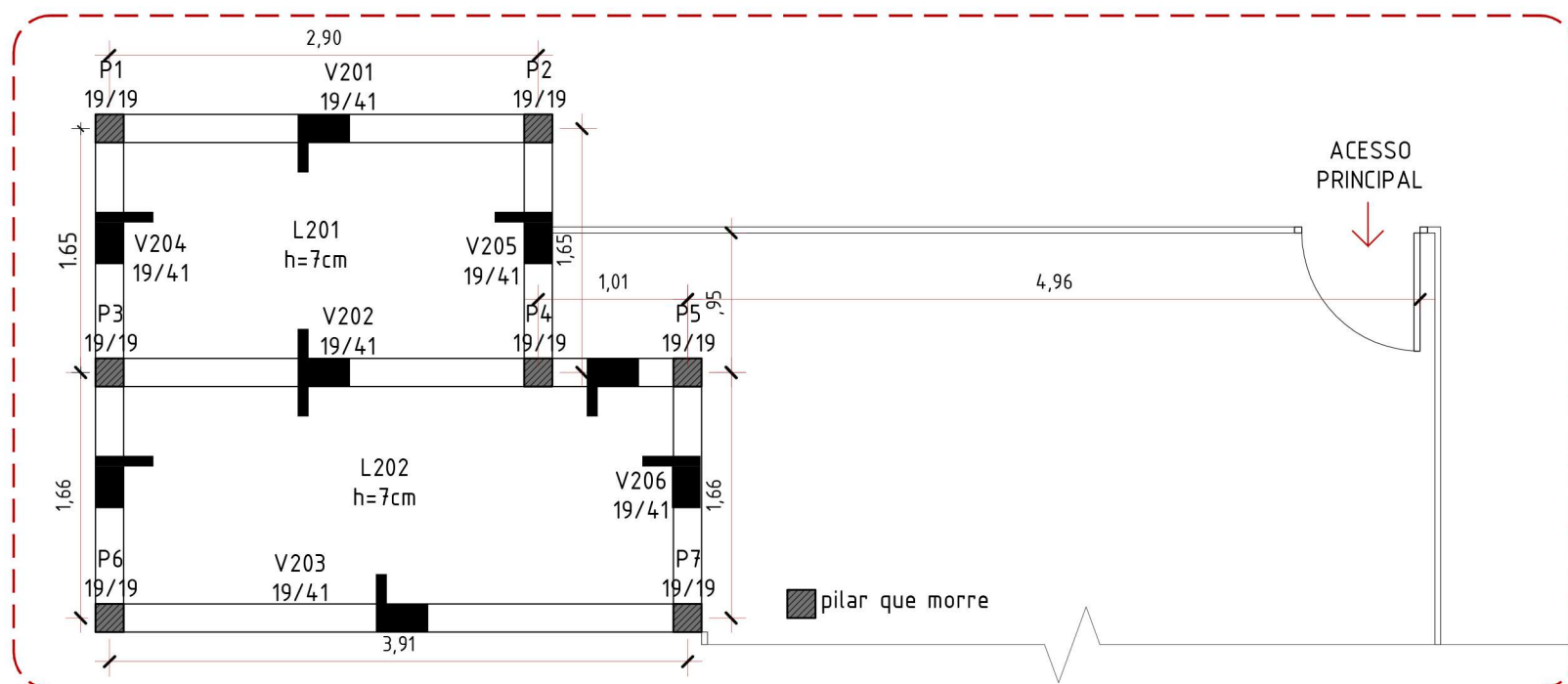
OBS: DESENHO EM METROS

DATA:
02/06/2021

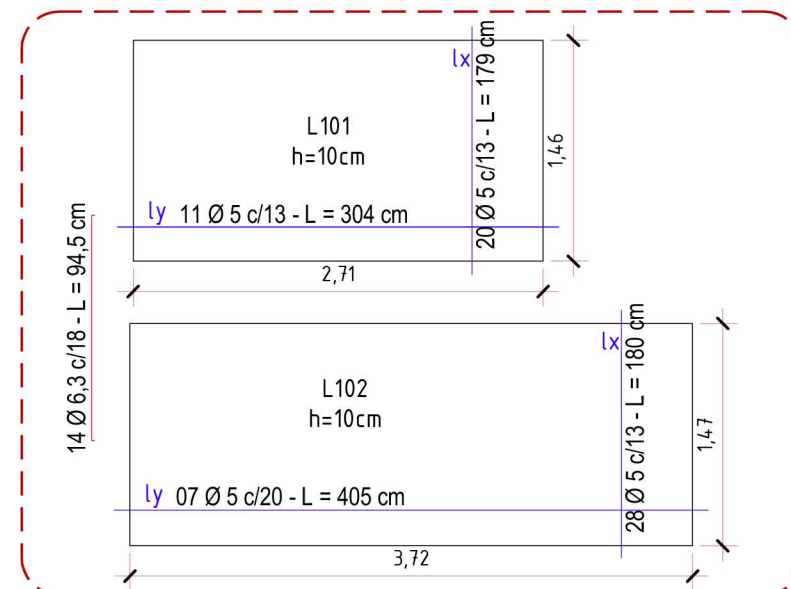
FOLHA:
02/03
ESCALA:
Indicada



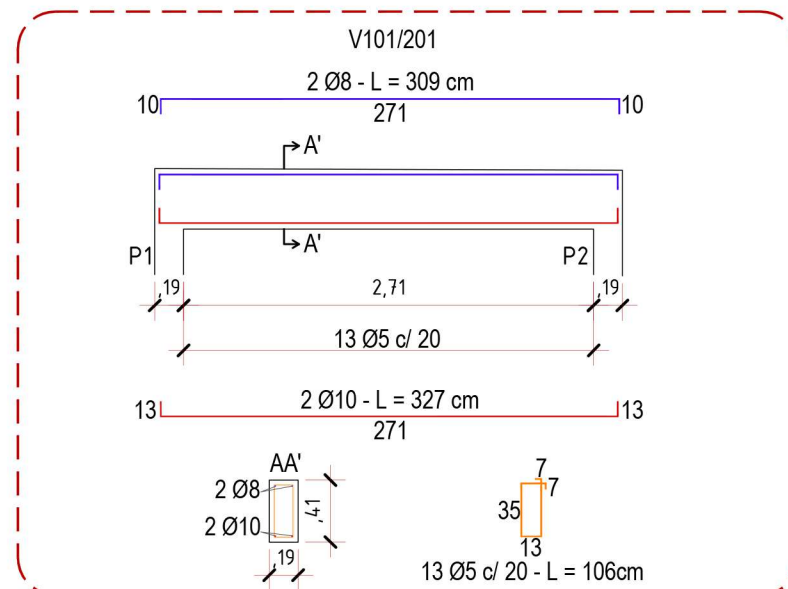
01 projeto estrutural térreo
1:50



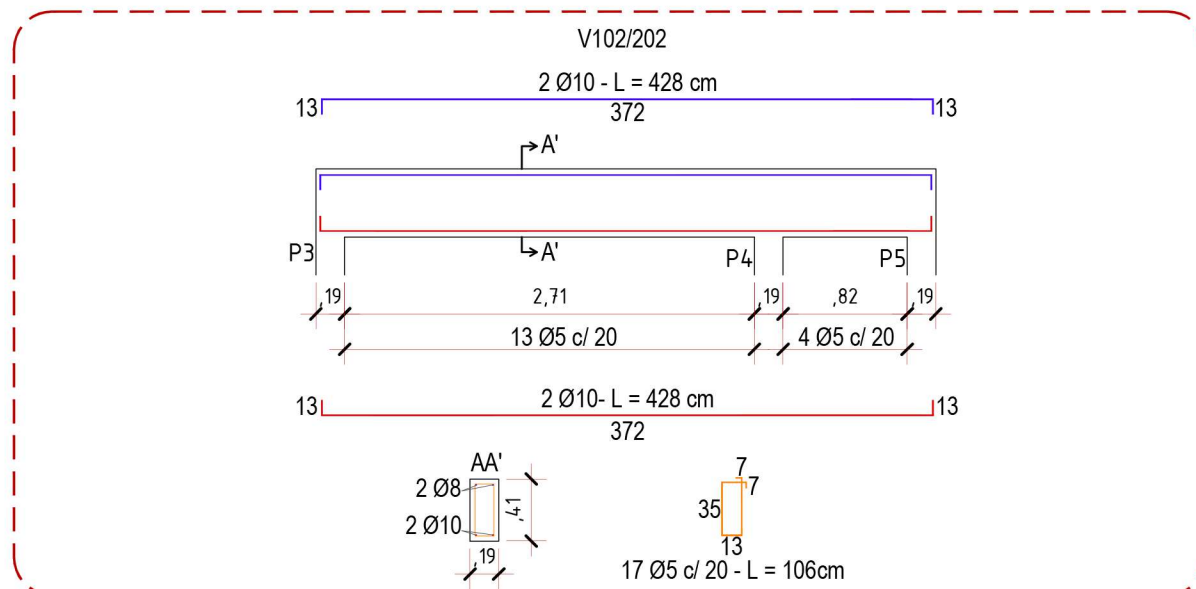
02 projeto estrutural cobertura
1:50



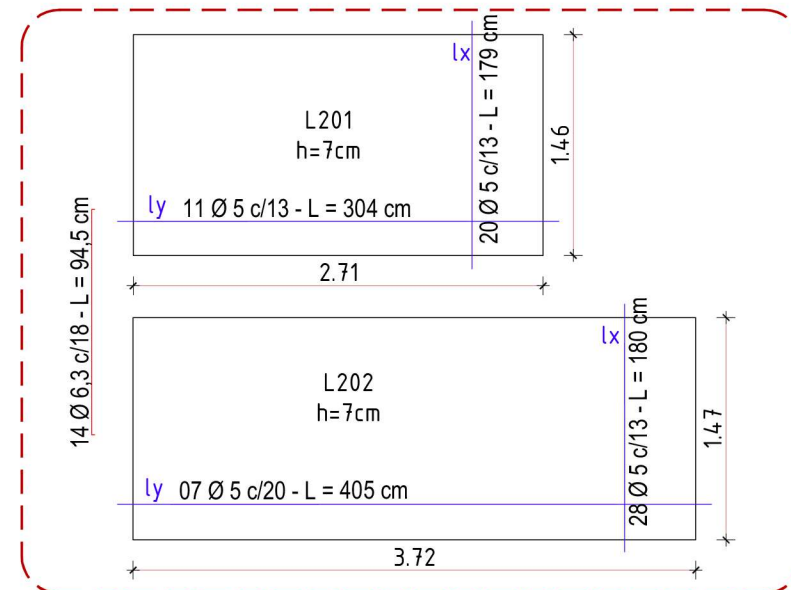
03 detalhamento lajes férreo
1:50



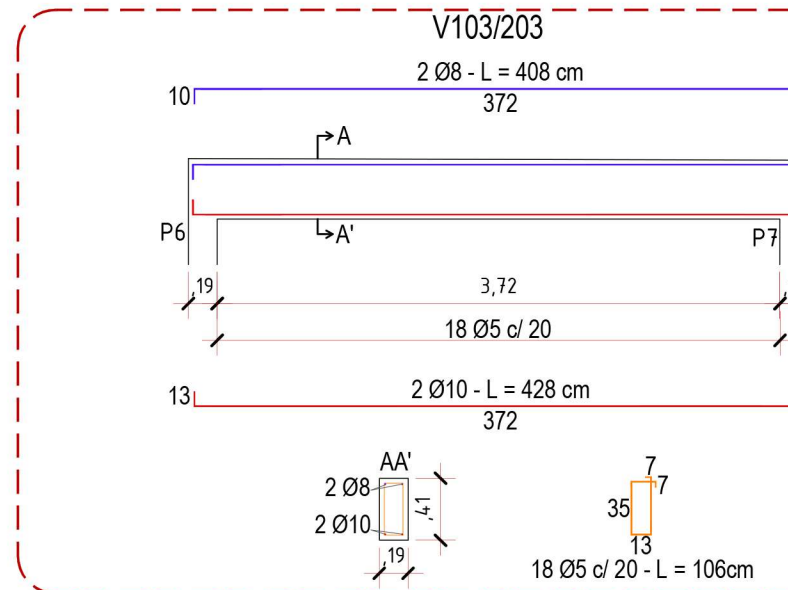
04 detalhamento V101/201
1:50



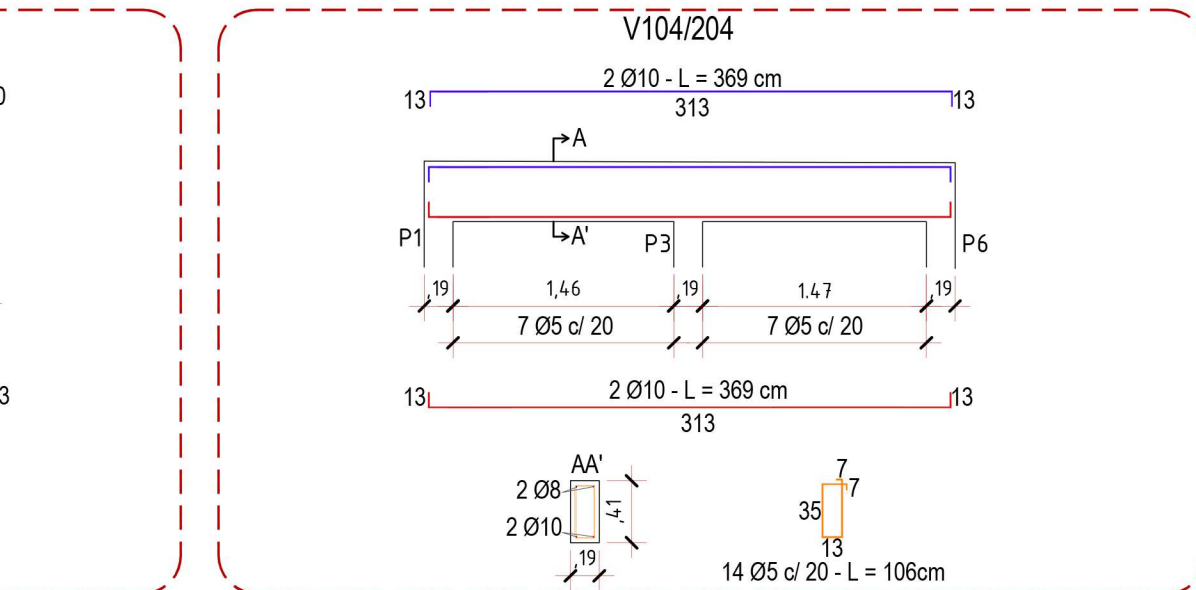
05 detalhamento V102/202
1:50



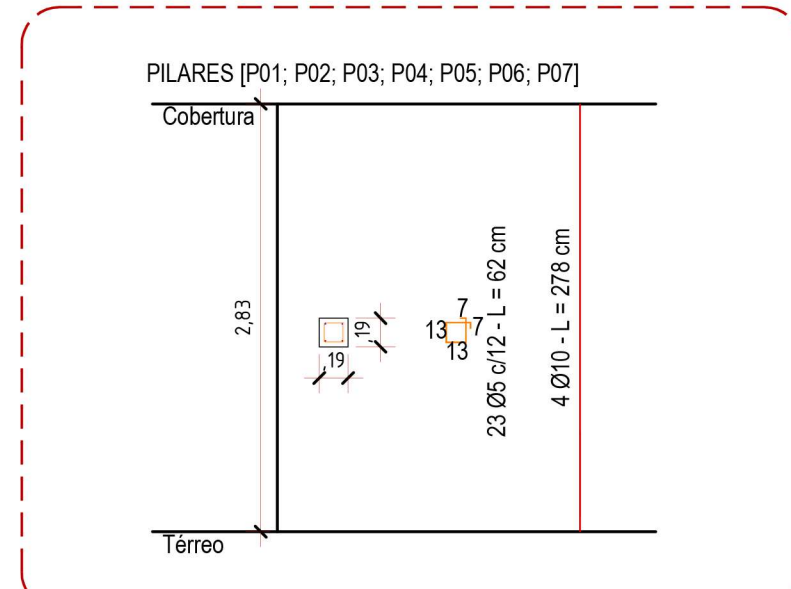
06 detalhamento lajes cobertura
1:50



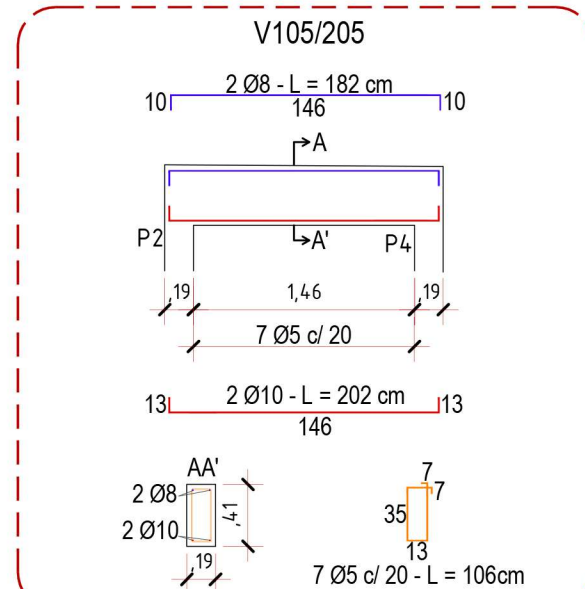
07 detalhamento V103/203
1:50



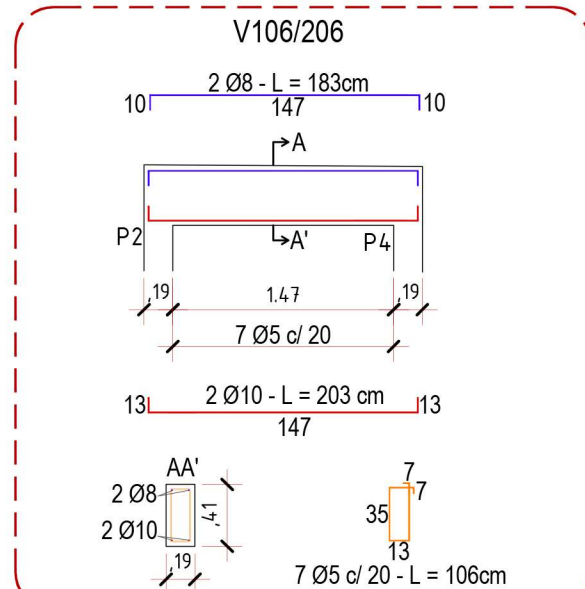
08 detalhamento V104/204
1:50



09 detalhamento pilares
1:50



10 detalhamento V105/205
1:50



11 detalhamento V106/206
1:50

QUANTITATIVOS:

ÁREA DE FORMAS:

LAJES: 21,50m²
VIGAS: 37,33m²
PILARES: 15,05m²

TOTAL: 73,88m²

QUANTIDADE DE AÇO:

Ø5mm: 556,92m - 85,76kg
Ø6,3mm: 26,46m - 06,48kg
Ø8mm: 43,28m - 17,09kg
Ø10mm: 93,04m - 57,40kg

VOLUME DE CONCRETO:

LAJES: 1,602m³
VIGAS: 2,877m³
PILARES: 0,715m³

TOTAL: 5,194m³

PROJETO DE REFORMA | NCSB

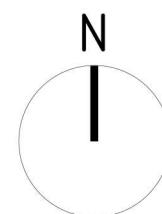
CLINETE: Sandra dos S. Oliveira
ENDEREÇO: Rua Claudiomar da Cruz, 305

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Luísa Mossmann | CAU n°: A163904-8

ASSUNTOS:
projeto estrutural

OBS: DESENHO EM CENTÍMETROS

DATA:
02/06/2021



FOLHA:
03/03
ESCALA:
Indicada

MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Projeto de reforma da área de serviço e banheiro

ÁREA: 12,70m²

PROPRIETÁRIA: Sandra dos S. Oliveira

ENDEREÇO: Rua Claudiomar da Cruz, nº305; bairro Cidade Nova, Caxias Do Sul, RS.

DATA: 01/06/2021

01. OBJETIVO:

Este memorial tem como objetivo estabelecer critérios, considerações e especificação de materiais sobre o projeto de reforma localizado na Rua Claudiomar da Cruz, nº305, bairro Cidade Nova, Caxias Do Sul, RS. O projeto de reforma é de responsabilidade técnica da Arquiteta e Urbanista Luísa Mossmann, conforme RRT Nº SO10695529I00CT001.

02. ETAPAS PRELIMINARES:

A execução do projeto de reforma só será realizada depois que os encaminhamentos sugeridos no Laudo Técnico nº01, registrado no RRT Nº SO10695529I00CT001, forem analisados: laudo da Defesa Civil sobre a situação do terreno e remoção da árvore de grande porte localizada no terreno pela Secretária do Meio Ambiente do Município de Caxias do Sul

Devido à falta de estrutura que garanta a segurança da edificação e de seus moradores, a construção existente na área de intervenção deve ser demolida e tapumes provisórios devem fazer o fechamento da edificação até a finalização da execução do projeto.

03. FUNDAÇÕES:

A especificação das fundações só será feita após laudo técnico da Defesa Civil sobre a situação do terreno.

04. ESTRUTURA:

A edificação contará com lajes, vigas e pilares em concreto armado com as seguintes especificações:

ESPECIFICAÇÕES DO CONCRETO ARMADO			
Classe de Agressividade		2	
Resistência (fck)	≥ 25MPa	Cobrimento lajes	2,5cm
Fator água/cimento	≤ 0,60	Cobrimento vigas e pilares	3,0cm
Consumo de cimento	≥ 30kg/m ²	Cobrimento de elementos em contato com o solo	3,0cm
Tipo de Aço	CA50		

05. HIDROSSANITÁRIO:

As novas canalizações de água e esgoto serão em PVC com diâmetros especificados (desenhos: 01 e 02; prancha: 02) e a ligação será feita nas redes já existentes na edificação.

06. ELÉTRICA:

Será colocado uma caixa de distribuição para atender a área de intervenção, com disjuntores e condutores específico para cada circuito proposto, conforme projeto elétrico (desenho: 03; prancha: 02).

07. PAREDES:

As paredes externas serão executadas em alvenaria de tijolo cerâmico seis furos de dimensões 9x14x39cm de resistência média de 6 Mpa, assentados deitados com argamassa.

As paredes internas serão executadas em alvenaria de tijolo cerâmico seis furos de dimensões 9x14x39cm de resistência média de 6 Mpa, assentados a cutelo com argamassa.

Nas portas serão executadas vergas com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm, transpassando 1/10 do vão em cada lado. Nas janelas serão executadas vergas e contravergas com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm, transpassando 1/10 do vão em cada lado.

08. IMPERMEABILIZAÇÃO:

O piso da área de serviço e banheiro será impermeabilizado com impermeabilizante para áreas úmidas (conforme vistas localizadas na prancha 02). As paredes da área de serviço e banheiro indicadas na prancha 02 serão impermeabilizadas com impermeabilizante para áreas úmidas até 1,80m do piso.

09. REVESTIMENTOS:

As paredes com indicação de revestimento cerâmico (conforme vistas localizadas na prancha 02) serão revestidas com porcelanato acetinado branco 0,60x0,60m sobre argamassa.

As paredes do banheiro e área de serviço que não receberão acabamento cerâmico (conforme vistas localizadas na prancha 02) serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água para áreas úmidas na cor branca.

As paredes do quarto serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água na cor branca.

As paredes externas serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água na cor cinza médio.

O piso será revestido com porcelanato acetinado branco 0,60x0,60m sobre argamassa.

10. ESQUADRIAS:

No banheiro e no quarto serão utilizadas portas em madeira tipo pinus envernizadas com dimensões de 0,80x2,10m.

No banheiro será utilizada janela tipo maxim-ar de alumínio com dimensões de 0,60x0,60m.

No quarto será utilizada janela tipo veneziana em madeira com dimensões 1,20x1,20m.

11. COBERTURA:

A cobertura será do tipo embutido com platibanda de alvenaria com altura de 0,41m feitas com tijolos cerâmicos seis furos de dimensões 9x14x19cm de resistência média de 6 Mpa, assentados deitados com argamassa. O telhado será feito com telha de fibrocimento ondulada 6mm fixada em tesouras e ripas de madeira apoiadas sobre a laje de concreto armado. No encontro do telhado com a platibanda serão instalados rufos metálicos e o recolhimento das águas pluviais será feito através de calha central com de 100mm.

12. FORRO:

Nos três ambientes será utilizado forro em régua de PVC com largura de 20cm na cor branca, fixadas em estrutura de madeira.

13. ILUMINAÇÃO:

A iluminação será geral de cada ambiente será feita com um plafonier instalado conforme indicações da planta de forro (desenho: 02; prancha: 01).

14. LOUÇAS E METAIS:

Banheiro:

Bacia sanitária com caixa acoplada (capacidade de 6 litros) na cor branca;
Lavatório com coluna na cor branca;
Torneira para lavatório;
Registro de gaveta completo;
Registro de pressão para chuveiro completo.

Área de Serviço:

Registro de gaveta completo;

15. RELAÇÃO DAS PLANTAS:

PLANTA DE COBERTURA;
PLANTA BAIXA;
PLANTA DE FORRO;
CORTES;
VISTAS;
PROJETO HIDRÁULICO;
PROJETO SANITÁRIO;
PROJETO ELÉTRICO;
PROJETO ESTRUTURAL;

ORÇAMENTO DETALHADO

OBRA: Projeto de reforma da área de serviço e banheiro
ÁREA: 12,70m²
PROPRIETÁRIA: Sandra dos S. Oliveira
ENDEREÇO: Rua Claudiomar da Cruz, nº305; bairro Cidade Nova, Caxias Do Sul, RS.
RESPONSÁVEL TÉCNICA: Luísa Mossmann | CAU Nº 00A1639048
DATA: 01/06/2021

O orçamento a seguir foi realizado com base nas composições presentes na TCPO (13º edição) e os valores de referência dos insumos foram retirados do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), mês de referência 04/2021, no município de Porto Alegre.

01. ETAPA PRELIMINAR:

02220.8.21.1 DEMOLIÇÃO DE EDIFICAÇÃO - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1,2	R\$ 13,94	R\$ 16,73
00006111	Servente	h	1,2	R\$ 10,97	R\$ 13,16
				TOTAL	R\$ 29,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
10,6	R\$ 316,86

02825.8.2.1 TAPUME de chapa de madeira compensada, inclusive montagem - madeira compensada resinada e = 6 mm - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,8	R\$ 10,97	R\$ 8,78
00001213	Carpinteiro	h	0,8	R\$ 13,94	R\$ 11,15
00001363	Chapa compensada resinada (espessura: 6.00 mm)	h	1,1	R\$ 24,90	R\$ 27,39
00005061	Prego 18 x 27 com cabeça	kg	1,5	R\$ 19,16	R\$ 28,74
00004491	Pontalete 3º construção (3" x 3"/pinus)	m	3,15	R\$ 4,07	R\$ 12,82
				TOTAL	R\$ 88,88

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
7,56	R\$ 671,92

VALOR FINAL ETAPA PRELIMINAR: R\$ 988,78

02. ESTRUTURA:**03110.8.2. FORMA com chapa compensada resinada, e = 12 mm, para pilares/vigas/lajes, incluso contraventamentos/escoramentos com pontaletes 7,5 cm x 7,5 cm - unidade: m²**

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006117	Ajudante de carpinteiro	h	0,204	R\$ 10,97	R\$ 2,24
00001213	Carpinteiro	h	0,816	R\$ 13,94	R\$ 11,38
00001358	Chapa compensada resinada e=1,7mm	m²	0,25	R\$ 33,28	R\$ 8,32
00005068	Prego 17 x 21 com cabeça	kg	0,04	R\$ 19,49	R\$ 0,78
00004491	Pontalete 3º construção (3" x 3"/pinus)	m	1,2	R\$ 4,07	R\$ 4,88
00004517	Sarrafo 1" x 3" (altura: 75mm / espessura:25 mm)	m	1,65	R\$ 1,42	R\$ 2,34
00003990	Tábua 1" x 8" (espessura: 25 mm 7 largura: 200 mm)	m	0,204	R\$ 18,22	R\$ 3,72
00002692	Desmoldante de formas para concreto	l	0,02	R\$ 4,29	R\$ 0,09
00005069	Prego 17 x 27 com cabeça dupla	kg	0,1	R\$ 19,86	R\$ 1,99
00020247	Prego 15 x 15 com cabeça	kg	0,05	R\$ 21,58	R\$ 1,08
				TOTAL	R\$ 36,81

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
73,88	R\$ 2.719,32

03310.8.1.7. CONCRETO estrutural virado em obra, controle " A " , consistência para vibração, brita 1 25MPa - unidade: m³

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	6	R\$ 10,97	R\$ 65,82
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,838	R\$ 62,00	R\$ 51,96
00004721	Pedra britada 01	m³	0,836	R\$ 51,67	R\$ 43,20
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 kg (32 MPa)	kg	367	R\$ 0,64	R\$ 234,88
	Betoneira, elétrica, potência 2HP (1,5 kW), capacidade 400l-vida útil 10.000 h	h. prod	0,306	R\$ 30,00	R\$ 9,18
				TOTAL	R\$ 405,03

TOTAL (m³)	VALOR TOTAL
5,19	R\$ 2.102,12

**03210.8.1.6 ARMADURA de aço para estruturas em gera, CA-60, diâmetro
5,0 mm, corte e dobra na obra - unidade: kg**

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,07	R\$ 9,71	R\$ 0,68
00000378	Armador	h	0,07	R\$ 13,94	R\$ 0,98
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	29,2	R\$ 0,21	R\$ 6,13
00043059	Barra aço CA-60 (bitola: 5mm / massa linear: 0,154 kg)	kg	1,1	R\$ 10,89	R\$ 11,98
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm/18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
TOTAL					R\$ 20,19

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
85,77	R\$ 1.731,64

**ARMADURA de aço para estruturas em gera, CA-50, diâmetro
6,3 mm, corte e dobra na obra - unidade: kg**

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,08	R\$ 9,71	R\$ 0,78
00000378	Armador	h	0,08	R\$ 13,94	R\$ 1,12
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	29,2	R\$ 0,21	R\$ 6,13
00000032	Barra aço CA-50 (bitola: 6,3 mm)	kg	1,1	R\$ 12,14	R\$ 13,35
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm/18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
TOTAL					R\$ 21,80

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
6,48	R\$ 141,27

**03210.8.1.3 ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro
8,0 mm, corte e dobra na obra - unidade: kg**

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,08	R\$ 9,71	R\$ 0,78
00000378	Armador	h	0,08	R\$ 13,94	R\$ 1,12
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	11,4	R\$ 0,21	R\$ 2,39
00000034	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola: 8,00 mm / massa linear: 0,395 kg/m)	kg	1,1	R\$ 12,21	R\$ 13,43
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm/18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
TOTAL					R\$ 18,14

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
17,09	R\$ 310,01

03210.8.1.4 ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra - unidade: kg

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,06	R\$ 9,71	R\$ 0,58
00000378	Armador	h	0,06	R\$ 13,94	R\$ 0,84
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	11,4	R\$ 0,21	R\$ 2,39
00000033	Barra de aço CA-50 3/8" (10mm)	kg	1,05	R\$ 11,51	R\$ 12,09
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / Bitola: 18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
TOTAL					R\$ 16,32

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
54,4	R\$ 887,88

VALOR FINAL ETAPA ESTRUTURAL: R\$ 7.892,23

03. ALVENARIA:

04211.8.2.4 ALVENARIA de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm (furos horizontais), juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8 - tipo 1- espessura 19cm - • unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1	R\$ 13,94	R\$ 13,94
00006111	Servente	h	1,92	R\$ 10,97	R\$ 21,06
00037593	Bloco cerâmico furado de vedação 9x14x39	unid.	12,5	R\$ 2,35	R\$ 29,38
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,05124	R\$ 62,00	R\$ 3,18
00001106	Cal hidratada CH III	kg	7,644	R\$ 0,65	R\$ 4,97
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	7,644	R\$ 0,64	R\$ 4,89
TOTAL					R\$ 77,42

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
34,52	R\$ 2.672,37

04085.8.4.. VERGA / CINTA em bloco de concreto canaleta - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00006111	Servente	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,01	R\$ 62,00	R\$ 0,62
00004718	Pedra britada 02	m³	0,01	R\$ 51,95	R\$ 0,52
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	4,37	R\$ 0,64	R\$ 2,80
00000034	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola:8mm)	kg	0,5	R\$ 11,51	R\$ 5,76
00034655	Canaleta de concreto de vedação - canateta inteira	unid.	2,5	R\$ 3,15	R\$ 7,88
TOTAL					R\$ 28,63

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
6,96	R\$ 199,25

VALOR FINAL ALVENARIA: R\$ 2.871,61

04. PISO:

03935.8.1.1 CONTRAPISO em concreto com seixo, e=5 cm • unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,313	R\$ 13,94	R\$ 4,36
00006111	Servente	h	1,3	R\$ 10,97	R\$ 14,26
00004734	Seixo rolado ou cascalho rolado fino	m³	0,0439	R\$ 66,47	R\$ 2,92
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0338	R\$ 62,00	R\$ 2,10
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 kg (32 MPa)	kg	110	R\$ 0,64	R\$ 70,40
				TOTAL	R\$ 94,04

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
9,66	R\$ 908,41

09605.8.1 REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e = 3 cm - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,25	R\$ 13,94	R\$ 3,49
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0366	R\$ 62,00	R\$ 2,27
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	14,58	R\$ 0,64	R\$ 9,33
				TOTAL	R\$ 17,83

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
9,66	R\$ 172,22

PINTURA IMPERMEABILIZANTE com duas demãos - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,22	R\$ 10,06	R\$ 2,21
00004783	Pintor	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
	Impermeabilizante	kg	2	R\$ 2,77	R\$ 5,54
				TOTAL	R\$ 13,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
5,53	R\$ 76,79

**09606.8.5.. PORCELANATO polido 60 x 60 cm, assentado com argamassa
pré-fabricada de cimento colante - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004760	Ladrilheiro	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00038195	Porcelanato polido 60x60	m³	1,19	R\$ 73,48	R\$ 87,44
00001381	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas tipo porcelanato	kg	4,4	R\$ 0,49	R\$ 2,16
				TOTAL	R\$ 98,47

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
5,53	R\$ 544,56

**09606.8.3.1 REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré fabricada,
espessura da junta: 6mm - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00034357	Rejunte cimentício	kg	0,529	R\$ 2,87	R\$ 1,52
				TOTAL	R\$ 4,26

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
5,53	R\$ 23,56

VALOR FINAL PISO: R\$ 1.725,54

05. COBERTURA:

**06110.8.3.1. ESTRUTURA de madeira para telha ondulada de fibrocimento,
alumínio ou plástica - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006117	Ajudande de carpinteiro	h	1,77	R\$ 10,97	R\$ 19,42
00006117	Carpinteiro	h	1,77	R\$ 10,97	R\$ 19,42
00005061	Prego 18 x 27 com cabeça	kg	0,18	R\$ 19,16	R\$ 3,45
00004006	Madeira (tipo de madeira: peroba)	m³	0,03	R\$ 916,25	R\$ 27,49
				TOTAL	R\$ 69,77

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,6	R\$ 111,63

07320.8.5.3 COBERTURA com telha de fibrocimento, 6mm - unidade m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Ajudante de telhadista	h	0,52	R\$ 10,97	R\$ 5,70
00004750	Telhadista	h	0,26	R\$ 13,94	R\$ 3,62
00004380	Parafuso com rosca soberba galvanizado (compr.:180mm/ diâmetro nominal: 8mm)	unid.	0,75	R\$ 0,82	R\$ 0,62
00007195	Telha de fibrocimento ondulada 6mm	m²	1,11	R\$ 48,48	R\$ 53,81
00004311	Fixador de aba para telha de fibrocimento	unid.	0,25	R\$ 1,23	R\$ 0,31
				TOTAL	R\$ 64,06

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
10,1	R\$ 647,05

07620.8.2.1. RUFO de chapa de aço galvanizado nº 21- - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Ajudante de telhadista	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00004750	Telhadista	h	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00020247	Prego 15 x 15 com cabeça (comprimento: 34,5 mm / diâmetro da cabeça: 2,4 mm)	kg	0,07	R\$ 21,58	R\$ 1,51
00001116	Rufo de chapa galvanizada (espessura: 0,65mm / Chapa:24)	m	1,03	R\$ 24,32	R\$ 25,05
				TOTAL	R\$ 39,02

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
10	R\$ 390,15

07712.8.1.1. CALHA de chapa galvanizada nº24 - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Ajudante de telhadista	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00004750	Telhadista	h	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00020247	Prego 15 x 15 com cabeça	kg	0,07	R\$ 21,58	R\$ 1,51
00005104	Rebite de ferro zincado nº 8	kg	0,03	R\$ 67,27	R\$ 2,02
00013388	Estanho para solda 30 x 70	kg	0,03	R\$ 198,01	R\$ 5,94
00001109	Calha de chapa galvanizada (espessura: 0,65mm/ chapa:24)	m	1,03	R\$ 34,07	R\$ 35,09
				TOTAL	R\$ 57,02

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
3,8	R\$ 216,66

VALOR FINAL PISO: R\$ 1.365,49

06. REVESTIMENTOS DE PAREDE:

09705.8.12.4 CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e = 5 mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,1	R\$ 13,94	R\$ 1,39
00006111	Servente	H	0,15	R\$ 10,97	R\$ 1,65
00000370	Areia lavada tipo média	m ³	0,0061	R\$ 62,00	R\$ 0,38
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	2,43	R\$ 0,64	R\$ 1,56
				TOTAL	R\$ 4,97

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
99,52	R\$ 494,90

09705.8.2.12 EMBOÇO para parede interna com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com adição de 130 kg de cimento, e=20 mm-unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,6	R\$ 13,94	R\$ 8,36
00006111	Servente	H	0,64	R\$ 10,97	R\$ 7,02
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	2,6	R\$ 0,64	R\$ 1,66
00000370	Areia lavada tipo média	m ³	0,0106	R\$ 62,00	R\$ 0,66
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
				TOTAL	R\$ 18,82

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
99,52	R\$ 1.873,36

09705.8.3.25 REBOCO para parede interna ou externa, com argamassa pré fabricada, e=5 mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00006111	Servente	H	0,54	R\$ 10,97	R\$ 5,92
00000370	Areia lavada tipo média	m ³	0,004675	R\$ 62,00	R\$ 0,29
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
				TOTAL	R\$ 14,30

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
92,12	R\$ 1.317,47

PINTURA IMPERMEABILIZANTE com duas demãos - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,22	R\$ 10,06	R\$ 2,21
00004783	Pintor	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
	Impermeabilizante	kg	2	R\$ 2,77	R\$ 5,54
				TOTAL	R\$ 13,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
5,4	R\$ 74,99

09115.8.11._ PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA em parede externa, sem massa corrida - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00038122	Líquido preparador de superfícies lata 181	l	0,12	R\$ 10,73	R\$ 1,29
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00035692	Tinta látex acrílica (tipo de acabamento: fosco)	l	0,17	R\$ 16,68	R\$ 2,84
				TOTAL	R\$ 13,66

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
52	R\$ 710,20

09115.8.11._ PINTURA COM TINTA ESMALTE A BASE DE ÁGUA em parede interna, sem massa corrida - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00006085	Selador base PVA para pintura látex	l	0,12	R\$ 6,39	R\$ 0,77
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00043650	Tinta esmalte a base de água	l	0,17	R\$ 26,31	R\$ 4,47
				TOTAL	R\$ 14,77

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
40,12	R\$ 592,73

**09606.8.5.. PORCELANATO polido 60 x 60 cm, assentado com argamassa
pré-fabricada de cimento colante - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004760	Ladrilheiro	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00038195	Porcelanato polido 60x60	m³	1,19	R\$ 73,48	R\$ 87,44
00001381	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas tipo porcelanato	kg	4,4	R\$ 0,49	R\$ 2,16
TOTAL					R\$ 98,47

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
7,4	R\$ 728,70

**09606.8.3.1 REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré fabricada,
espessura da junta: 6mm - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00034357	Rejunte cimentício	kg	0,529	R\$ 2,87	R\$ 1,52
TOTAL					R\$ 4,26

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
12,32	R\$ 52,49

VALOR FINAL REVESTIMENTOS PAREDE: R\$ 5.844,85

07. ESQUADRIAS:

**08210.8.3.1 PORTA interna de madeira, colocação e acabamento, de uma
folha com batente, guarnição e ferragem - unidade: unidade**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1,4	R\$ 13,94	R\$ 19,52
00006111	Servente	h	1,4	R\$ 10,97	R\$ 15,36
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0106	R\$ 62,00	R\$ 0,66
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	1,72	R\$ 0,64	R\$ 1,10
00005067	Prego 16 x 24 com cabeça	kg	0,25	R\$ 20,77	R\$ 5,19
00039488	Kit porta pronta em madeira, folha leve (0,80x2,10m) acabamento prime para pintura	unid.	1	R\$ 381,11	R\$ 381,11
TOTAL					R\$ 424,05

TOTAL (unid)	VALOR TOTAL
2	R\$ 848,11

**08520.8 .2.1 JANELA de alumínio padronizada, colocação e acabamento,
maxim-ar, dimensões 0.60 m x 0.60 m. - unidade: um**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,48	R\$ 13,94	R\$ 6,69
00006111	Servente	h	0,22	R\$ 10,97	R\$ 2,41
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0034	R\$ 62,00	R\$ 0,21
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	1,3	R\$ 0,64	R\$ 0,83
	Janela de alumínio maxim-ar - 0,60x0,60m	unid.	1	R\$ 225,00	R\$ 225,00
				TOTAL	R\$ 235,15

TOTAL (unid)	VALOR TOTAL
1	R\$ 235,15

**08550.8.1. JANELA de madeira colocação e acabamento tipo guilhotina com
veneziana, batente, guarnição e ferragem - unidade: un**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	3	R\$ 13,94	R\$ 41,82
00006111	Servente	h	3	R\$ 10,97	R\$ 32,91
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,016	R\$ 62,00	R\$ 0,99
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	1,72	R\$ 0,64	R\$ 1,10
00005067	Prego 16 x 24 com cabeça	kg	0,25	R\$ 20,77	R\$ 5,19
	Janela de Madeira 1,20 x1,20	unid.	1	R\$ 850,00	R\$ 850,00
				TOTAL	R\$ 933,13

TOTAL (unid)	VALOR TOTAL
1	R\$ 933,13

**09115.8.14.1 PINTURA COM VERNIZ em esquadria de madeira, com três
demãos - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00005318	Aguarrás mineral	l	0,06	R\$ 17,98	
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00010481	Verniz sintético	l	0,19	R\$ 28,16	R\$ 5,35
				TOTAL	R\$ 14,88

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
6,72	R\$ 100,03

VALOR FINAL ESQUADRIAS: R\$ 2.116,41

08. FORRO:

09500.8.6. FORRO de PVC em painéis lineares encaixados entre si e fixados em estrutura de madeira - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,75	R\$ 13,94	R\$ 10,46
00006111	Servente	h	0,75	R\$ 10,97	R\$ 8,23
00014147	Pino liso de aço (comp.: 25mm/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	0,25	R\$ 51,01	R\$ 12,75
00000345	Arame galvanizado (bitola: 18 BWG	kg	0,4	R\$ 31,58	R\$ 12,63
00005065	Prego 10 x 10 com cabeça	kg	0,007	R\$ 31,07	R\$ 0,22
00005071	Prego 18 x 24 com cabeça	kg	0,014	R\$ 19,49	R\$ 0,27
00004415	Sarrafo aparelhado (seção transversal:1" x 2" / tipo de madeira: cedro)	m	0,9	R\$ 4,00	R\$ 3,60
00004512	Sarrafo aparelhado (seção transversal:1" x 4" / tipo de madeira:pinho)	m	0,45	R\$ 0,98	R\$ 0,44
00036246	Arremate para forro de PVC - perfil "U"	m	0,4	R\$ 4,90	R\$ 1,96
00036238	Lamina de PVC para forro	m²	1	R\$ 29,22	R\$ 29,22
				TOTAL	R\$ 79,78

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
9,85	R\$ 785,82

VALOR FINAL FORRO: R\$ 785,82**09. LOUÇAS E METAIS:**

15110.8.1.6. REGISTRO de gaveta bruto diâmetro 50mm - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,85	R\$ 9,98	R\$ 8,48
00002696	Encanador	h	0,85	R\$ 14,09	R\$ 11,98
00006028	Registro de gaveta (acabamento: bruto)	unid.	1	R\$ 129,94	R\$ 129,94
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	2,26	R\$ 0,35	R\$ 0,79
				TOTAL	R\$ 151,19

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
2	R\$ 302,38

15110.8.2. REGISTRO de pressão com canopla - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,61	R\$ 9,98	R\$ 6,09
00002696	Encanador	h	0,61	R\$ 14,09	R\$ 8,59
00006024	Registro de pressão com canopla - padrão popular	unid.	1	R\$ 79,04	R\$ 79,04
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	2,26	R\$ 0,35	R\$ 0,79
				TOTAL	R\$ 94,51

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 94,51

**15410.8.3.2 BACIA de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios -
unidade: un**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	3	R\$ 9,98	R\$ 29,94
00002696	Encanador	h	3	R\$ 14,09	R\$ 42,27
00004331	Parafuso cromado (compr.: 2 1/2"/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	2	R\$ 2,36	R\$ 4,72
00010498	Massa para vidro comum	kg	0,1	R\$ 6,78	R\$ 0,68
00004350	Bucha de náilon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria	unid.	2	R\$ 0,36	R\$ 0,72
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões rosqueáveis (18 mm)	m	0,56	R\$ 0,35	R\$ 0,20
00003520	Joelho 90 PBV de PVC branco para esgoto 100mm	unid.	1	R\$ 9,38	R\$ 9,38
00006141	Engate flexível de PVC para entrada de água	unid.	1	R\$ 4,90	R\$ 4,90
00000377	Assento plástico para bacia	unid.	1	R\$ 34,90	R\$ 34,90
	Bacia de louça para caixa acoplada com caixa acoplada	unid.	1	R\$ 270,05	R\$ 270,05
TOTAL					R\$ 397,75

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 397,75

15410.8.14.2 LAVATÓRIO de louça, com coluna, aparelho misturador e acessórios - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	3,3	R\$ 9,98	R\$ 32,93
00002696	Encanador	h	3,3	R\$ 14,09	R\$ 46,50
00004331	Parafuso cromado (compr.: 2 1/2"/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	2	R\$ 2,36	R\$ 4,72
00004350	Bucha de náilon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria	unid.	2	R\$ 0,36	R\$ 0,72
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões rosqueáveis (18 mm)	m	1,2	R\$ 0,35	R\$ 0,42
00006148	Sifão para lavatório	unid.	1	R\$ 10,87	R\$ 10,87
00038643	Válvula de escoamento metálica para lavatório (d=1")	unid.	1	R\$ 51,50	R\$ 51,50
00006141	Engate flexível de PVC para entrada de água	unid.	2	R\$ 4,90	R\$ 9,80
	Lavatório com coluna cor: branco	unid.	1	R\$ 150,85	R\$ 150,85
00013415	Torneira para lavatório padrão popular	unid.	1	R\$ 72,60	R\$ 72,60
TOTAL					R\$ 380,91

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 380,91

VALOR FINAL LOUÇAS E METAIS: R\$ 1.175,56

10. HIDROSSANITÁRIO:**15142.8.11. JOELHO 90° soldável de PVC marrom para água fria - unidade: un**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,28	R\$ 9,98	R\$ 2,79
00002696	Encanador	h	0,28	R\$ 14,09	R\$ 3,95
00003540	Joelho 90° soldável de PVC marrom para água fria	unid.	1	R\$ 7,39	R\$ 7,39
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,006	R\$ 70,60	R\$ 0,42
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0123	R\$ 9,00	R\$ 0,11
				TOTAL	R\$ 14,66

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
5	R\$ 73,32

15142.8.19. _ TÊ 90° soldável de PVC marrom para água fria - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,3	R\$ 9,98	R\$ 2,99
00002696	Encanador	h	0,3	R\$ 14,09	R\$ 4,23
00007142	Te 90° marrom para água fria 50mm	unid.	1	R\$ 13,30	R\$ 13,30
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,009	R\$ 70,60	R\$ 0,64
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0185	R\$ 9,00	R\$ 0,17
				TOTAL	R\$ 21,32

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
3	R\$ 63,97

15142.8.22. TUBO de PVC soldável 50mm para água fria - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,6	R\$ 9,98	R\$ 5,99
00002696	Encanador	h	0,6	R\$ 14,09	R\$ 8,45
00009875	Tubo soldável de PVC marrom para água fria	m	1,4	R\$ 18,31	R\$ 25,63
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,007	R\$ 70,60	R\$ 0,49
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0015	R\$ 9,00	R\$ 0,01
				TOTAL	R\$ 40,58

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
8,37	R\$ 339,69

15410.8.10.1 CHUVEIRO - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,5	R\$ 9,98	R\$ 4,99
00002696	Encanador	h	0,85	R\$ 14,09	R\$ 11,98
00001368	Chuveiro elétrico	unid.	1	R\$ 65,90	R\$ 65,90
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	0,28	R\$ 0,35	R\$ 0,10
				TOTAL	R\$ 82,96

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 82,96

15153.8.2.1., JOELHO 45° de PVC branco 40mm, para esgoto - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,22	R\$ 9,98	R\$ 2,20
00002696	Encanador	h	0,22	R\$ 14,09	R\$ 3,10
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,01	R\$ 75,00	R\$ 0,75
00000295	Anel de borracha para tubo de PVC 40mm	unid.	1	R\$ 1,72	R\$ 1,72
00037951	Joelho 45° PVC branco 50mm	unid.	1	R\$ 2,42	R\$ 2,42
				TOTAL	R\$ 10,19

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 10,19

15153.8.2.2., JOELHO 45° de PVC branco 50mm, para esgoto - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,28	R\$ 9,98	R\$ 2,79
00002696	Encanador	h	0,28	R\$ 14,09	R\$ 3,95
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,01	R\$ 75,00	R\$ 0,75
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC 50mm	unid.	1	R\$ 1,79	R\$ 1,79
00003518	Joelho 45° PVC branco 50mm	unid.	1	R\$ 3,54	R\$ 3,54
				TOTAL	R\$ 12,82

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 12,82

15153.8.2.3., JOELHO 45° de PVC branco 75mm, para esgoto - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	H	0,36	R\$ 9,98	R\$ 3,59
00002696	Encanador	H	0,36	R\$ 14,09	R\$ 5,07
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,015	R\$ 75,00	R\$ 1,13
00000297	Anel de borracha para tubo de PVC 75mm	unid.	1	R\$ 2,52	R\$ 2,52
00003519	Joelho 45° PVC branco 75 mm	unid.	1	R\$ 8,37	R\$ 8,37
				TOTAL	R\$ 20,68

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 20,68

15152.8.17. REDUÇÃO excêntrica PBV de PVC branco 50/100mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,013	R\$ 75,00	R\$ 0,98
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC50mm	unid.	1	R\$ 1,79	R\$ 1,79
00020043	Redução excêntrica 50/100mm	unid.	1	R\$ 8,37	R\$ 8,37
				TOTAL	R\$ 20,76

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 20,76

15152.8.17. REDUÇÃO excêntrica PBV de PVC branco 50/75mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,36	R\$ 9,98	R\$ 3,59
00002696	Encanador	h	0,36	R\$ 14,09	R\$ 5,07
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,013	R\$ 75,00	R\$ 0,98
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC 50mm	unid.	1	R\$ 1,79	R\$ 1,79
00020042	Redução excêntrica 50/75mm	unid.	1	R\$ 7,09	R\$ 7,09
				TOTAL	R\$ 18,52

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 18,52

15152.8.17. REDUÇÃO excêntrica PBV de PVC branco 75/100mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,45	R\$ 9,98	R\$ 4,49
00002696	Encanador	h	0,45	R\$ 14,09	R\$ 6,34
00000297	Anel de borracha para tubo de PVC 75mm	unid.	1	R\$ 2,52	R\$ 2,52
00020044	Redução excêntrica 75/100mm	unid.	1	R\$ 9,78	R\$ 9,78
				TOTAL	R\$ 23,13

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 23,13

15153.8.12.1, TUBO de PVC 40mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,24	R\$ 9,98	R\$ 2,40
00002696	Encanador	h	0,24	R\$ 14,09	R\$ 3,38
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,0024	R\$ 75,00	R\$ 0,18
00000295	Anel de borracha para tubo de PVC 40mm	unid.	0,33	R\$ 1,72	R\$ 0,57
00020067	Tubo de PVC para esgoto 40mm	m	1,01	R\$ 14,23	R\$ 14,37
				TOTAL	R\$ 20,90

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
1,72	R\$ 35,94

15153.8.12.2. TUBO de PVC 50mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,3	R\$ 9,98	R\$ 2,99
00002696	Encanador	h	0,3	R\$ 14,09	R\$ 4,23
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,003	R\$ 75,00	R\$ 0,23
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC 50mm	unid.	0,33	R\$ 1,79	R\$ 0,59
00020068	Tubo de PVC para esgoto 50mm	m	1,01	R\$ 17,75	R\$ 17,93
				TOTAL	R\$ 25,96

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
0,54	R\$ 14,02

15153.8.12.3 TUBO de PVC 75mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,48	R\$ 9,98	R\$ 4,79
00002696	Encanador	h	0,48	R\$ 14,09	R\$ 6,76
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,005	R\$ 75,00	R\$ 0,38
00000297	Anel de borracha para tubo de PVC 75mm	unid.	0,33	R\$ 2,52	R\$ 0,83
00009839	Tubo de PVC para esgoto 75 mm	m	1	R\$ 23,26	R\$ 23,26
				TOTAL	R\$ 36,02

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
3,98	R\$ 143,36

15153.8.12.4 TUBO de PVC 100mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,52	R\$ 9,98	R\$ 5,19
00002696	Encanador	h	0,52	R\$ 14,09	R\$ 7,33
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,0077	R\$ 75,00	R\$ 0,58
00000301	Anel de borracha para tubo de PVC 100mm	unid.	0,33	R\$ 3,17	R\$ 1,05
00009841	Tubo de PVC para esgoto 100mm	m	1,01	R\$ 40,74	R\$ 41,15
				TOTAL	R\$ 55,29

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
1,8	R\$ 99,52

15155.8.1. CAIXA sifonada de PVC com grelha branca 150x150x50mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
	Caixa sifonada de pvc com tampa	unid.	1	R\$ 35,00	R\$ 35,00
				TOTAL	R\$ 44,63

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 44,63

15155.8.3. Ralo de PVC com grelha branca 100x100x40mm - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
00005102	Ralo de PVC com grelha branco 100x100x40mm	unid.	1	R\$ 12,96	R\$ 12,96
				TOTAL	R\$ 22,59

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 45,18

VALOR FINAL HIDROSSANITÁRIO: R\$ 1.048,68

11. ELÉTRICA:

16120.8.1.37 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 1,5mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,1	R\$ 10,80	R\$ 1,08
00002436	Eletricista	h	0,1	R\$ 15,38	R\$ 1,54
00034602	Cabo flexível isolado em PVC 1,5mm	m	1,2	R\$ 4,05	R\$ 4,86
				TOTAL	R\$ 7,48

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
9,8	R\$ 73,28

16120.8.1.38 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 2,5mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,11	R\$ 10,80	R\$ 1,19
00002436	Eletricista	h	0,11	R\$ 15,38	R\$ 1,69
00034602	Cabo flexível isolado em PVC 2,5mm	m	1,2	R\$ 6,36	R\$ 7,63
				TOTAL	R\$ 10,51

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
17,7	R\$ 186,06

16120.8.1.42 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 16mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,16	R\$ 10,80	R\$ 1,73
00002436	Eletricista	h	0,16	R\$ 15,38	R\$ 2,46
00034603	Cabo flexível isolado em PVC 16mm	m	1,2	R\$ 19,48	R\$ 23,38
				TOTAL	R\$ 27,56

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
3,4	R\$ 93,72

16132.8.3.3. ELETRODUTO de PVC flexível corrugado - unidade:m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,15	R\$ 10,80	R\$ 1,62
00002436	Eletricista	h	0,15	R\$ 15,38	R\$ 2,31
00002690	Eletroduto de PVC flexível	m	1,1	R\$ 3,85	R\$ 4,24
				TOTAL	R\$ 8,16

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
25	R\$ 204,05

16139.8.1.1 QUADRO de distribuição de luz em PVC de sobrepor, até oito divisões modulares, dimensões externas 160 mm x 240 mm x S9 mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	1	R\$ 10,80	R\$ 10,80
00002436	Eletricista	h	1	R\$ 15,38	R\$ 15,38
00039804	Quadro de distribuição com barramento, até 8 disjuntores	unid.	1	R\$ 58,36	R\$ 58,36
				TOTAL	R\$ 84,54

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 84,54

16141.8.2.9. DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético em quadro de distribuição (6A até 32A) - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,3	R\$ 10,80	R\$ 3,24
00002436	Eletricista	h	0,3	R\$ 15,38	R\$ 4,61
00034653	Disjuntor monopolar de 6A até 32A	unid.	1	R\$ 9,03	R\$ 9,03
				TOTAL	R\$ 16,88

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 33,77

16141.8.2.9. DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético em quadro de distribuição (60A) - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,3	R\$ 10,80	R\$ 3,24
00002436	Eletricista	h	0,3	R\$ 15,38	R\$ 4,61
00034688	Disjuntor monopolar de 60A	unid.	1	R\$ 16,37	R\$ 16,37
				TOTAL	R\$ 24,22

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 24,22

16143.8.2.9 INTERRUPTOR simples 10 A - 250 V - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,21	R\$ 10,80	R\$ 2,27
00002436	Eletricista	h	0,21	R\$ 15,38	R\$ 3,23
00038064	Interruptor de embutir simples	unid.	1	R\$ 20,58	R\$ 20,58
				TOTAL	R\$ 26,08

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
3	R\$ 78,23

16143.8.5.3 PLACA (ESPELHO) PARA CAIXA - unidade: um					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,06	R\$ 10,80	R\$ 0,65
00002436	Eletricista	h	0,06	R\$ 15,38	R\$ 0,92
00038095	Placa (espelho) para caixa	UNID.	1	R\$ 5,30	R\$ 5,30
				TOTAL	R\$ 6,87

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 6,87

16143.8.6.1. TOMADA 2P+T 20A - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,29	R\$ 10,80	R\$ 3,13
00002436	Eletricista	h	0,29	R\$ 15,38	R\$ 4,46
00038075	Tomada 2P+T 20A	unid.	1	R\$ 16,45	R\$ 16,45
				TOTAL	R\$ 24,04

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 48,08

16143.8.6.1. TOMADA (2 módulo) 2P+T 10A - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,29	R\$ 10,80	R\$ 3,13
00002436	Eletricista	h	0,29	R\$ 15,38	R\$ 4,46
00038076	Tomada 2P+T 10A	unid.	1	R\$ 18,45	R\$ 18,45
				TOTAL	R\$ 26,04

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 26,04

16510.8.3.1 PENDENTE OU PLAFONIER com globo leitoso e lâmpada de 60 W - unidade: um					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,8	R\$ 10,80	R\$ 8,64
00002436	Eletricista	h	0,8	R\$ 15,38	R\$ 12,30
00038773	Plafonier de plástico com base E27	unid.	1	R\$ 5,10	R\$ 5,10
	Lâmpada LED 18W base E27	unid.	1	R\$ 19,90	R\$ 19,90
				TOTAL	R\$ 45,94

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
3	R\$ 137,83

VALOR FINAL ELÉTRICA: R\$ 996,71

12. ORÇAMENTO FINAL:

ETAPAS	VALOR
TOTAL ETAPA PRELIMINAR	R\$ 988,78
TOTAL ESTRUTURAL	R\$ 7.892,23
TOTAL ALVENARIA	R\$ 2.871,61
TOTAL PISO	R\$ 1.725,54
TOTAL COBERTURA	R\$ 1.365,49
TOTAL REVESTIMENTOS PAREDES	R\$ 5.844,85
TOTAL ESQUADRIAS	R\$ 2.116,41
TOTAL FORRO	R\$ 785,82
TOTAL LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.175,56
TOTAL HIDROSSANITÁRIO	R\$ 1.048,68
TOTAL ELÉTRICA	R\$ 996,71
TOTAL GERAL	R\$ 26.811,68

TERMO DE ADESÃO AO PROJETO – BENEFICIÁRIO

Eu, Sandra dos S. Oliveira, CPF nº 00051851062 enquanto representante da Unidade habitacional localizada na Rua Claudiomar da Cruz, nº 305, selecionada e indicada pelo município para o **Projeto Nenhuma Casa Sem Banheiro**, firmo o presente **Termo de Adesão** e confirmo a participação no Projeto com vistas a receber os projetos arquitetônico e complementares para as melhorias sanitárias da minha moradia.

Comprometo-me ainda a participar de todo o processo, permitindo o acesso dos técnicos à minha residência e contribuindo com o levantamento de dados e com a elaboração da proposta.

Estou ciente de que, quando da apresentação da proposta pelos técnicos, tenho direito a solicitar, uma só vez que sejam realizadas alterações de projeto.

Caxias do Sul/RS, 02 de julho de 2020.

Sandra dos S. Oliveira
ASSINATURA DO BENEFICIÁRIO

Leiza Moysam
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Samirizomir Med. 383 CRESS5401
ASSINATURA DA ASSISTENTE SOCIAL DO MUNICÍPIO

TERMO DE RECEBIMENTO DOS PROJETOS – BENEFICIÁRIO

Eu, Sandra dos S. Oliveira, CPF nº 00051851087 enquanto representante da Unidade habitacional localizada na Rua Claudiomar da Cruz, nº 305, selecionada e indicada pelo município para o Projeto Nenhuma Casa Sem Banheiro, firmo o presente **Termo de Recebimento dos Projetos** e atesto que foram concluídos e entregues os projetos de melhorias sanitárias da minha moradia.

Afirmo, ainda, que os projetos estão de acordo com as necessidades e desejos que foram elencadas por este grupo familiar junto ao Responsável Técnico.

Caxias do Sul/RS, 02 de junho de 2020.

Sandra dos S. Oliveira
ASSINATURA DO BENEFICIÁRIO

Leandro Hoffmann
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Faniel Zanon - M 383 CRESS 1081
ASSINATURA DA ASSISTENTE SOCIAL DO MUNICÍPIO

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SOCIAL
SO10695529I00**Verificar Autenticidade**

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

1.1 Arquiteto(a) e Urbanista

Nome Civil/Social: LUÍSA MOSSMANN

CPF: 031.419.660-95

Tel: (54) 99951-4823

Data de Registro: 21/10/2019

Registro Nacional: 00A1639048 E-mail: LUISA.MOSSMANN@HOTMAIL.COM

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SO10695529I00CT001

Forma de Registro: INICIAL

Data de Cadastro: 28/04/2021

Tipologia:

Modalidade: RRT SOCIAL

Forma de Participação: INDIVIDUAL

Data de Registro: 29/04/2021

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$97,95

Pago em: 28/04/2021

3. DADOS DO CONTRATO

3.1 Contrato 001/2020-1

Nº do RRT: SO10695529I00CT001

CPF/CNPJ: 92.915.214/0001-06 Nº Contrato:
001/2020-1Data de Início:
03/02/2021Contratante: Instituto de Arquitetos do
Brasil - Departamento do Rio Grande do SulValor de Contrato: R\$ 5.250,00 Data de Celebração:
03/02/2021Previsão de Término:
24/12/2021

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 95110790

Nº: 368

Logradouro: ZEFERINO SCUSSIATO

Complemento:

Bairro: DESVIO RIZZO

Cidade: CAXIAS DO SUL

UF: RS

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Serviços prestados:

- Reforma e ampliação do banheiro existente, abrangendo a melhora das instalações hidrossanitárias e elétricas na área de intervenção do banheiro

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Quantidade: 3.4

Atividade: 1.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES -> 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Unidade: m²

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SOCIAL
SO10695529100**Verificar Autenticidade**

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 95110790

Logradouro: ZEFERINO SCUSSIATO

Bairro: DESVIO RIZZO

UF: RS

Nº: 368

Complemento: FUNDOS

Cidade: CAXIAS DO SUL

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Serviços prestados:

- Reforma e ampliação do banheiro existente, abrangendo troca de cobertura e melhora das instalações hidrossanitárias e elétricas na área de intervenção do banheiro.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES -> 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Quantidade: 3.35

Unidade: m²

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 95112550

Logradouro: CELINO NUNES BARBOSA

Bairro: CIDADE NOVA

UF: RS

Nº: 172

Complemento:

Cidade: CAXIAS DO SUL

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Serviços prestados:

- Projeto de banheiro novo, abrangendo sistema estrutural e instalações hidrossanitárias e elétricas e da área de intervenção do banheiro.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES -> 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 5.13

Unidade: m²

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SOCIAL
SO10695529100**Verificar Autenticidade**

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 95110790

Logradouro: ZEFERINO SCUSSIATO

Bairro: DESVIO RIZZO

UF: RS

Nº: 368

Complemento:

Cidade: CAXIAS DO SUL

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Serviços prestados:

- Reforma do local para instalação de novo banheiro, abrangendo o projeto de instalações hidrossanitárias e elétricas na área de intervenção do banheiro.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES -> 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Quantidade: 2.8

Unidade: m²

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 95112225

Logradouro: CLAUDIOMAR DA CRUZ

Bairro: CIDADE NOVA

UF: RS

Nº: 305

Complemento:

Cidade: CAXIAS DO SUL

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Serviços prestados:

- Laudo técnico das condições atuais da edificação;
- Reforma do local em que está localizado o banheiro e área de serviço da residência, abrangendo instalações hidrossanitárias e elétricas, sistema estrutural e troca da cobertura

Obs: a reforma só será validada depois da visita da defesa civil atestando a segurança do local para intervenção

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Quantidade: 12.5



Atividade: 1.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES -> 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma Unidade: m²
Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO Quantidade: 30
Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

4.1.1 RRT's Vinculados

Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SO10695529I00CT001	INICIAL	Instituto de Arquitetos do Brasil - Departamento do Rio Grande do Sul	28/04/2021	28/04/2021

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do arquiteto(a) e urbanista LUÍSA MOSSMANN, registro CAU nº 00A1639048, na data e hora: 28/04/2021 14:05:45, com uso de login e de senha pessoal e intransferível.



ANEXO 1.3.5.3

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

CONTRATO Nº: 005/2020 - 1

Contrato de Prestação de Serviço que entre si firmam a
INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL – DEPARTAMENTO DO
RIO GRANDE DO SUL e MARTA DETANICO VIEIRA.

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL – DEPARTAMENTO DO RIO GRANDE DO SUL, organização da sociedade civil sem fins lucrativos, CNPJ 92.915.214/0001-06, com sede na Rua General Canabarro, 363, CEP 90.010-160 em Porto Alegre/RS representado pelo seu presidente, Rafael Pavan dos Passos, brasileiro, arquiteto e urbanista, portador do RG número 4058768153 emitido por SJS RS, inscrito no CPF sob número 965.997.900-20, doravante denominado CONTRATANTE e, de outro lado, **MARTA DETANICO VIEIRA**, arquiteta e urbanista, CAU A012801-5, autônoma, portador(a) do RG número 4010172155 emitido por SSP/RS (Secretaria da Segurança Pública), inscrito no CPF sob número 350.927.420-20, residente na Rua Machado de Assis, 250/101 fundos, CEP 95.010-510 em Caxias do Sul/RS, Telefone +55 (54) 9 9971 7090, e-mail arquitetamartadetanico@gmail.com doravante denominado(a) CONTRATADO(A), têm entre si, de comum acordo, justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços¹, na forma prevista no artigo 4º, inciso IV da Lei 11.888/2008, na Lei 13.019/2014 e no Decreto nº 8.726/2016, conforme cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO DO CONTRATO

É objeto dessa contratação a prestação de serviços de Arquitetura para as **atividades de projeto executivo, arquitetônico e complementares, necessários para reforma ou ampliação e instalações hidrossanitárias** em 5 (cinco) unidades habitacionais no município de Caxias do Sul/RS, conforme localização descrita na Ordem de Serviço nº 05/2020.

Os serviços deverão ser prestados de acordo com as condições expressas neste instrumento e no Edital de Chamamento Público nº 003/2020 – CAU/RS, Credenciamento de Arquitetos/as e Urbanistas - II, documento esse que fica fazendo parte integrante do presente contrato, independente de transcrição.

¹ Lei 11.888/2008 - Assegura às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social. (...) Art. 4º Os serviços de assistência técnica objeto de convênio ou termo de parceria com União, Estado, Distrito Federal ou Município devem ser prestados por profissionais das áreas de arquitetura, urbanismo e engenharia que atuem como: (...) IV - profissionais autônomos ou integrantes de equipes de pessoas jurídicas, previamente credenciados, selecionados e contratados pela União, Estado, Distrito Federal ou Município. (...) § 1º Na seleção e contratação dos profissionais na forma do inciso IV do caput deste artigo, deve ser garantida a participação das entidades profissionais de arquitetos e engenheiros, mediante convênio ou termo de parceria com o ente público responsável (...)"

CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR E PREÇOS

O valor total deste contrato, com base do preço proposto, é de **R\$ 5.250,00** (Cinco mil duzentos e cinquenta reais).

CLÁUSULA TERCEIRA - DO REAJUSTAMENTO

Os preços contratados são fixos pelo período de um ano, exceto para os casos previstos no Art. 65, 88 5º e 6º, da Lei 8.666/93.

Ocorrendo o desequilíbrio econômico-financeiro do contrato, poderá ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente, nos termos do Art. 65, Inciso II, Alínea d, da Lei 8.666/93, mediante comprovação documental e requerimento expresso do Contratado.

CLÁUSULA QUARTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas relativas ao pagamento de honorários técnicos e demais obrigações financeiras ocorrerão por repasse de recursos constantes da conta orçamentária 4.03.41 – Casa Saudável, Elemento de Despesa 6.2.2.1.1.01.07.02.002 — Convênios, Acordos e Ajuda a Entidades do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do RS – CAU/RS à Entidade Proponente conforme estabelecidos na Proposta de Trabalho e Termo de Colaboração assinado entre as partes ao fomento da Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social.

CLÁUSULA QUINTA - DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE, de acordo com o previsto no Edital de Credenciamento de Arquitetos/as e Urbanistas - II e a partir da aprovação dos serviços contratados e apresentação de Recibo de Profissional Autônomo – RPA (pessoa física) ou Nota Fiscal de Prestação de Serviço – NFPS (pessoa jurídica).

O prazo para pagamento, após o devido “atesto” pelo Coordenador Local do Projeto, será de até 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da data da apresentação da RPA/NFPS, acompanhada dos demais documentos comprobatórios do cumprimento das obrigações da CONTRATADA.

Nos casos de eventuais atrasos de pagamento nos termos deste instrumento e desde que o CONTRATADO não tenha concorrido de alguma forma para o atraso, será admitida a compensação financeira, devida desde a data limite fixada para o pagamento até a data correspondente ao efetivo pagamento da parcela.

Os encargos moratórios devidos em razão do atraso no pagamento serão calculados com utilização da seguinte fórmula: $EM = N \times VP \times I$, onde: EM = encargos moratórios; N = número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; VP = valor da parcela a ser paga; I = índice de compensação financeira, assim apurado: $I = (TX/100)/365$, sendo TX = percentual do IPCA-IBGE acumulado nos últimos doze meses ou, na sua falta, um novo índice adotado pelo Governo Federal que o substitua.

CLÁUSULA SEXTA - DOS PRAZOS

O prazo máximo para a execução do objeto ora contratado, conforme suas características, e que admite prorrogação nos casos previstos pela Lei 8.666/93, está indicado no Edital e será considerado a partir da assinatura de Contrato.

O prazo de vigência do presente contrato será determinado em 3 (três) meses, considerado da data de sua assinatura.

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

a - Fornecer e colocar à disposição do CONTRATADO(A) todos os elementos e informações necessárias à execução do objeto deste contrato;

b - Promover o acompanhamento da prestação dos serviços, com vistas ao seu perfeito cumprimento, sob os aspectos quantitativos e qualitativos, anotando em registro próprio as falhas detectadas e comunicando ao CONTRATADO(A) as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;

c - Efetuar o pagamento relativo a prestação dos serviços efetivamente realizada, de acordo com as respectivas cláusulas do presente contrato e as condições estabelecidas neste Edital e na legislação vigente;

d - Arquivar, entre outros documentos, contratos e aditamentos, recibos e notas fiscais de prestação de serviços, projetos, relatórios de acompanhamento de obra e prestação de contas;

e - Cumprir as demais obrigações inerentes a este instrumento contratual, especialmente aos termos do Termo de Colaboração, da Proposta de Trabalho, Chamamento Público e demais atos regentes firmados entre o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio Grande do Sul – CAU/RS e a Entidade Proponente, em cumprimento aos dispositivos constante na Lei 11.888/2008, na Lei 13.019/2014 e no Decreto nº 8.726/2016.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

a - Executar devidamente os serviços descritos no presente contrato, no Credenciamento de Arquitetos e Urbanistas – II e nos ajustes deles decorrentes, dentro dos melhores parâmetros de qualidade estabelecidos para o ramo de atividade relacionada ao objeto contratual, com observância aos prazos estipulados;

b - Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado;

c - Manter preposto capacitado e idôneo, aceito pelo Contratante, quando da execução do contrato, que o represente integralmente em todos os seus atos;

d - Permitir e facilitar a fiscalização do Contratante devendo prestar os informes e esclarecimentos solicitados;

- e - Será responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;
- f - Não ceder, transferir ou subcontratar, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, sem o conhecimento e a devida autorização expressa do Contratante;
- g - Responsabilizar-se técnica, civil e criminalmente pela execução dos serviços, bem como pelas informações produzidas que fundamentam decisões da CONTRATADA;
- h - Não divulgar e nem fornecer a terceiros dados e informações referentes aos serviços realizados, a menos que expressa e previamente autorizados pela CONTRATANTE;
- i - Apresentar a respectiva Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) devidamente recolhidos, relativos aos serviços técnicos de sua responsabilidade;
- j - Organizar-se técnica e administrativamente de modo a cumprir com eficiência o objeto contratual;
- k - Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no respectivo processo de credenciamento, apresentando ao CONTRATANTE os documentos necessários, sempre que solicitado.

CLÁUSULA NONA - DA RESPONSABILIDADE PELAS RETENÇÕES TRIBUTÁRIAS

Caberá tanto à contratante quanto à(ao) contratado(a) observar e proceder às retenções devidas, conforme legislação tributária de regência.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA ALTERAÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO

Este contrato poderá ser alterado, unilateralmente pela Contratante ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no Artigo 65 da Lei 8.666/93 e será rescindido, de pleno direito, conforme o disposto nos Artigos 77, 78 e 79 da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

A recusa injusta em deixar de cumprir as obrigações assumidas e preceitos legais, sujeitará o Contratado, garantida a prévia defesa, às seguintes penalidades previstas nos Artigos 86 e 87 da Lei 8.666/93:

- a - advertência;
- b - multa de mora de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) aplicada sobre o valor do contrato por dia de atraso na entrega, no início ou na execução do objeto ora contratado;
- c - multa de 10% (dez por cento) sobre o valor contratado pela inexecução total ou parcial do contrato;
- d - suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo de até 02 (dois) anos;
- e - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto

perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade;

f – simultaneamente, qualquer das penalidades cabíveis fundamentadas na Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO FORO

As controvérsias que possam originar-se da aplicação deste Contrato serão resolvidas, em uma primeira instância, mediante diálogo direto dos contraentes, com base no espírito de cooperação em que se sustenta o mesmo.

Caso não se possa obter uma solução aceitável e amigável mediante este procedimento, e, diante da natureza civil do presente instrumento jurídico, as partes elegem o juízo cível da Comarca de Porto Alegre - Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul para dirimir quaisquer dúvidas e divergências entre as partes, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem de pleno acordo, foi lavrado o presente contrato em 02(duas) vias, o qual vai assinado pelas partes e por duas testemunhas.

Caxias do Sul/RS, 3 de fevereiro de 2021.

PELO CONTRATANTE

Assinado de forma digital por
RAFAEL PAVAN DOS
PASSOS:96599790020
Dados: 2021.02.03 10:29:13-03'00

RAFAEL PAVAN DOS PASSOS
Presidente do IABRS
CPF: 965.997.900-20

PELO CONTRATADO

MARTA DETANICO VIEIRA
Arquiteta e Urbanista
CPF: 350.927.420-20

TESTEMUNHAS

Nome: LUIZA SIEMORI
CPF: 024.274.070-70

Nome: MAURÍCIO ROSSINI DOS SANTOS
CPF: 006.862.960-52

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



Polegar Direito



Marta Detanico Vieira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

4010172155

MARTA DETANICO VIEIRA

HERRY LUIZ DETANICO
WILMA ZANHOL DETANICO
CAXIAS DO SUL RS

CAS 9415 CAXIAS DO SUL RS
1ª ZONA LV 178 FL 32V
350.927-420-20

15/02/1961

151081 / 151081

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

MARTA DETANICO VIEIRA
R MACHADO DE ASSIS, 00250 APT 101B
MEDIANEIRA
95010-510 CAXIAS DO SUL RS

Código
687/331595050

CPF/CNPJ
350.927.420-20

Vencimento
10/02/2021
Valor
325,07
Forma de Pagamento
BOLETO BANCÁRIO

001/003

➔ Importante:

Mantenha seu e-mail e telefones sempre atualizados. Acesse claro.com.br/minha-claro, faça seu login ou cadastre-se.

Atenção: o cancelamento de seus serviços CLARO, durante o período de permanência mínima, estará sujeito à cobrança de multa contratual.

Sabia que você já pode começar a usar o Pix? Essa é uma nova opção, rápida e segura para pagar suas faturas quando quiser e de onde estiver. Consulte seu banco para saber mais.

Minha Claro:

TOP HD MAX FIDELIDADE

NET VIRTUA +

NETFONE ILIM LOCAL FDSJ

descrição

NET TV

NET VIRTUA +

Itens Eventuais

total

220,08

124,99

-20,00

clube

Cadastre-se em: www.claro.com.br/claro-club

Valor total
325,07

NET TV

Mensalidade NET TV

01/01/21 A 31/01/21 MENSALIDADE TV PRINCIPAL SELEÇÃO TOP HD MAX FIDELIDADE 220,08

Sub-Total Mensalidade NET TV 220,08

Total NET TV 220,08

NET VIRTUA +

Mensalidade NET VIRTUA +

01/01/21 A 31/01/21 OFERTA CONJUNTA VIRTUA 120 MEGA FIDELIDADE + APLICATIVOS 124,99

Sub-Total Mensalidade NET VIRTUA + 124,99

Total NET VIRTUA + 124,99

Itens Eventuais

Descontos/Cancelamentos

DESC OFERTA CONJUNTA VIRTUA 120 MEGA FIDELIDADE + APLICATIVOS -20,00

Sub-Total Descontos/Cancelamentos -20,00

Total Itens Eventuais -20,00



**SABIA QUE VOCÊ JÁ PODE
COMEÇAR A USAR O PIX?**

Essa é uma nova opção, rápida e segura, para pagar suas faturas quando quiser e de onde estiver. Consulte seu banco para saber mais.

*Para atendimento presencial, consulte o endereço da loja mais próxima em claro.com.br/encontre-uma-loja
- Evite o desligamento de seu sinal efetuando o pagamento até a data do vencimento. NET filiada ao Serasa/SCPC.
- Para pagamentos após o vencimento serão cobrados juros diários de 0,033% e multa de 2%.

- Caso existam serviços prestados e não cobrados, esses serão incluídos nas suas próximas faturas.
Deficiente Auditivo e de Fala ligue 0800 721 7707 - É preciso realizar a ligação com um telefone adaptado com dispositivo TDD (Dispositivo de Telecomunicações para surdos).
Ligue 4004-7777 para atendimento técnico, financeiro e compra de serviços (custo de ligação local).

Ligue 10621 para informações, reclamações ou cancelamentos (ligação gratuita).
Ouvidoria 08007010100

REGISTROS DE ATENDIMENTO:
68720268305318
68720268303685
687202683228676
687202683348545
6872026831138528

Autenticação Mecânica

Pagamentos após o vencimento serão cobrados juros diários de 0,033% e multa de 2%. Os encargos de pagamentos efetuados após o vencimento serão cobrados na próxima fatura.

Atenção: efetue seus pagamentos nos bancos conveniados a seguir: BANCO BRADESCO S.A., BANCO COOPERATIVO DO BRASIL SA, BANCO COOPERATIVO SICREDI S/A, BANCO DE BRASILIA SA, BANCO DO BRASIL S.A., BANCO DO ESTADO DO PARA, BANCO INTER S.A., BANCO ITAU S.A., BANCO MERCANTIL DO BRASIL S.A., BANCO ORIGINAL S.A., BANCO SAFRA S/A, BANCO SANTANDER, BANCO TRIANGULO S.A., BANESE, BANRISUL, CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CITIBANK, MULTIPAGOS

Cliente MARTA DETANICO VIEIRA	Identificação para Débito NET SERVICOS 6873315950506	Mês Referência Janeiro/2021	Vencimento 10/02/2021	Valor 325,07
---	--	---------------------------------------	---------------------------------	------------------------

84660000003-4 25070296202-9 10210687000-3 00250425676-5



Pague
com



Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Nº 0000000635669



CERTIFICAMOS que o Profissional MARTA DETANICO VIEIRA encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

- Nenhum curso anotado.

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Chave de Impressão: ZC685Z

**RPA – RECIBO DE PAGAMENTO A AUTÔNOMO
DADOS DO EMITENTE**

Nome ou Razão Social: **INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL DEPTO DO RS** **1ª Via**
 Matrícula (CNPJ/INSS): **92.915.214/0001-06** Recibo Nº ou Mês/Ano: **09/2021**
 Endereço: **RUA GEN. CANABARRO, 363 CENTRO HISTORICO CEP 90110-160 PORTO ALEGRE RS**

DADOS DO PRESTADOR DE SERVIÇOS

Nome: **MARTA DETANICO VIEIRA**
 CPF: **350.927.420-20** Nº do RG: **4010172155 SSPRS**
 PIS/INSS: **126.1826667.8**
 Endereço: **Rua Machado de Assis 250 casa 101 fundos CEP 95010.510 Caxias do Sul/RS**

BASE DE CALCULO

Valor dos Serviços Prestados.....	R\$	5.250,00
Valor dos Serviços Prestados.....	R\$	-
Valor dos Serviços Prestados.....	R\$	-
Soma.....	R\$	5.250,00

CALCULO DO ISS

Base de Cálculo.....	R\$	-
Alíquota.....	%	0.00%
Valor a Recolher.....	R\$	-

CALCULO DO INSS:

Base de Cálculo.....	R\$	5.250,00
Alíquota.....	%	11,00
Valor a Recolher.....	R\$	577,50

CALCULO DO IRPF

Base de Cálculo.....	R\$	4.672,50
Alíquota.....	%	27,50%
Dedução.....	R\$	869,36
Valor a Recolher.....		415,58

DESCONTOS

Base de Cálculo.....	R\$	5.250,00
IRPF Retido.....	R\$	415,58
ISS Retido.....	R\$	-
INSS Retido.....	R\$	577,50
Valor Líquido a Receber	R\$	4.256,92

SERVIÇO PRESTADO

Projeto Executivo ATHIS NCSB Nucleo IABRS Caxias do Sul,
desenvolvimento do projeto de arquitetura.

Recebi do ente acima identificado pela prestação dos serviços a importância de: **R\$ 4.256,92**

Local: **Caxias do Sul/RS** Data: **06/09/2021**

Assinatura: _____

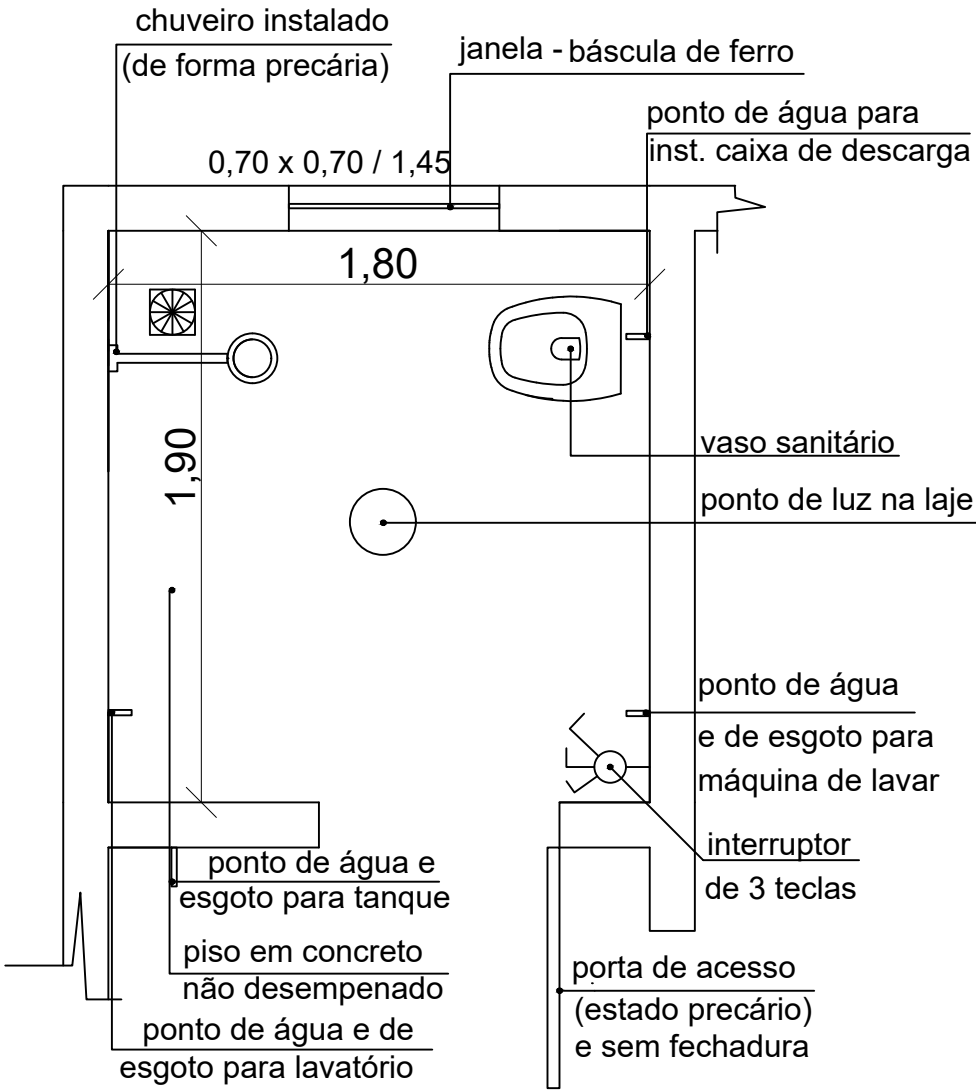
Dados para transferencia:

Banco:
 Agencia:
 Conta:

PIX: 350.927.420.20

Data Nascimento: 15/02/1961
 Sexo: Feminino
 Estado Civil: casada
 Grau Instrução: superior completo
 Nacionalidade: Brasileira
 Atividade: Elaboração planos e projetos associados à arquitetura.
 CBO: 2141-20

BANHEIRO 1 - Situação Atual



OBSERVAES

- * O banheiro est sendo utilizado de formas bastante precria. A laje de forro , pr moldada do tipo vigota e tavela, foi executada de tal maneira que permite infiltraes. A tubulao eltrica, aparente, predispoe riscos de incndio. (foto 2)
- Tendo em vista este fator, optamos por colocar forro de PVC e desta forma a fiaao eltrica ficara externa a laje e sobre o forro.
- ** O vaso sanitrio est desprovido de caixa de descarga. Existe apenas um ponto de gua que e utilizado como descarga. (foto1)
- *** A porta de acesso no tem fechaduras, e est em pessimo estado de conservao. Sua instalao no teve o devido requadro, assim como a janela (fotos 1 e 2)
- *** O chuveiro instalado de formas bastante precria com fiaao aparente e inadeuada.

FOTO N 1



FOTO N 2



PROJETO:
NENHUMA CASA SEM BANHEIRO

PRANCHA:
Planta Baixa - SITUAO REAL

PROPRIETRIO:
ADRIANO

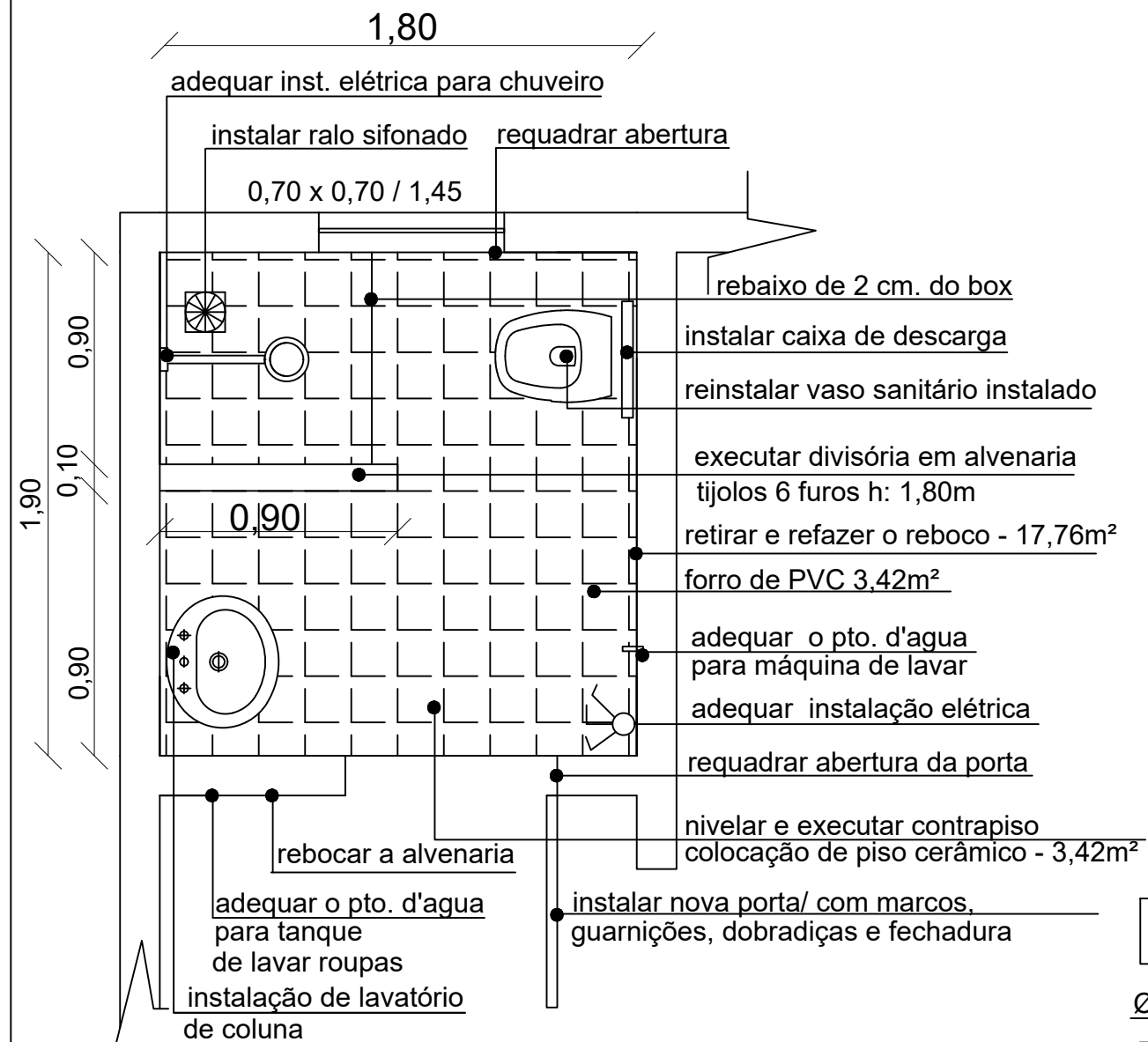
Esc.: 1:25

Data: Jul. / 2021

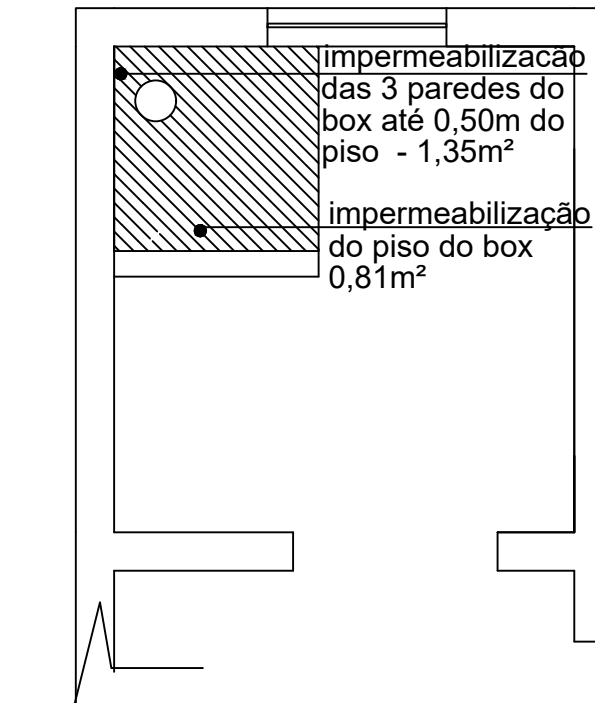
RESP. TCNICO:
ARQ. MARTA DETANICO VIEIRA

Prancha:
A/ 01

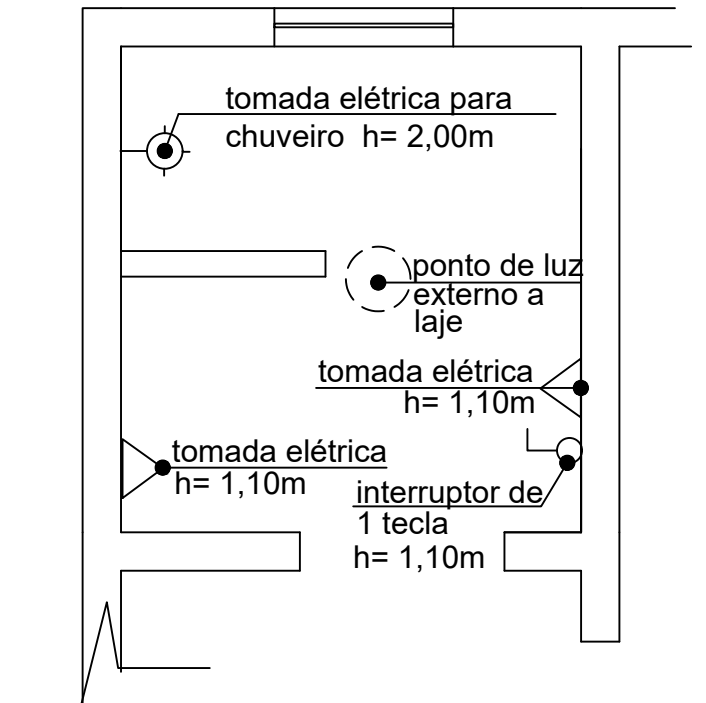
BANHEIRO - Proposta



BANHEIRO - impermeabilização



BANHEIRO - pontos elétricos



BANHEIRO - inst. hidrossanitária



PROJETO:
NENHUMA CASA SEM BANHEIRO

PRANCHA:
SERVIÇOS DE INTERVENÇÃO

PROPRIETÁRIO:
ADRIANO

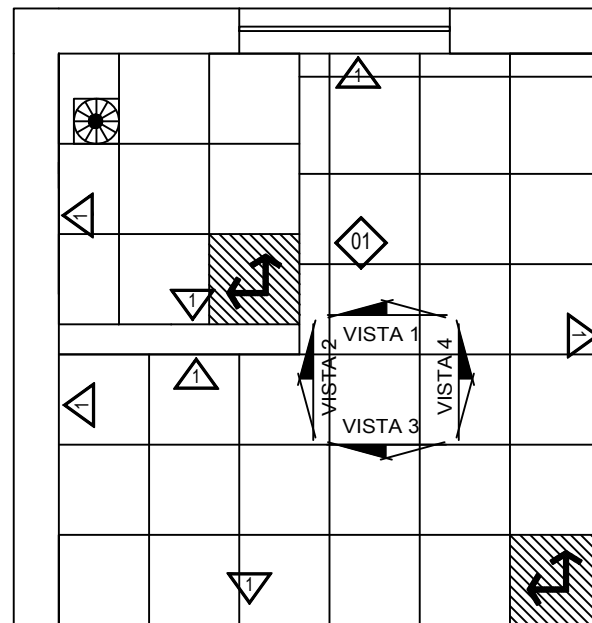
Esc.: 1:25

Data: Jul. / 2021

RESP. TÉCNICO:
ARQ. MARTA DETÂNICO VIEIRA

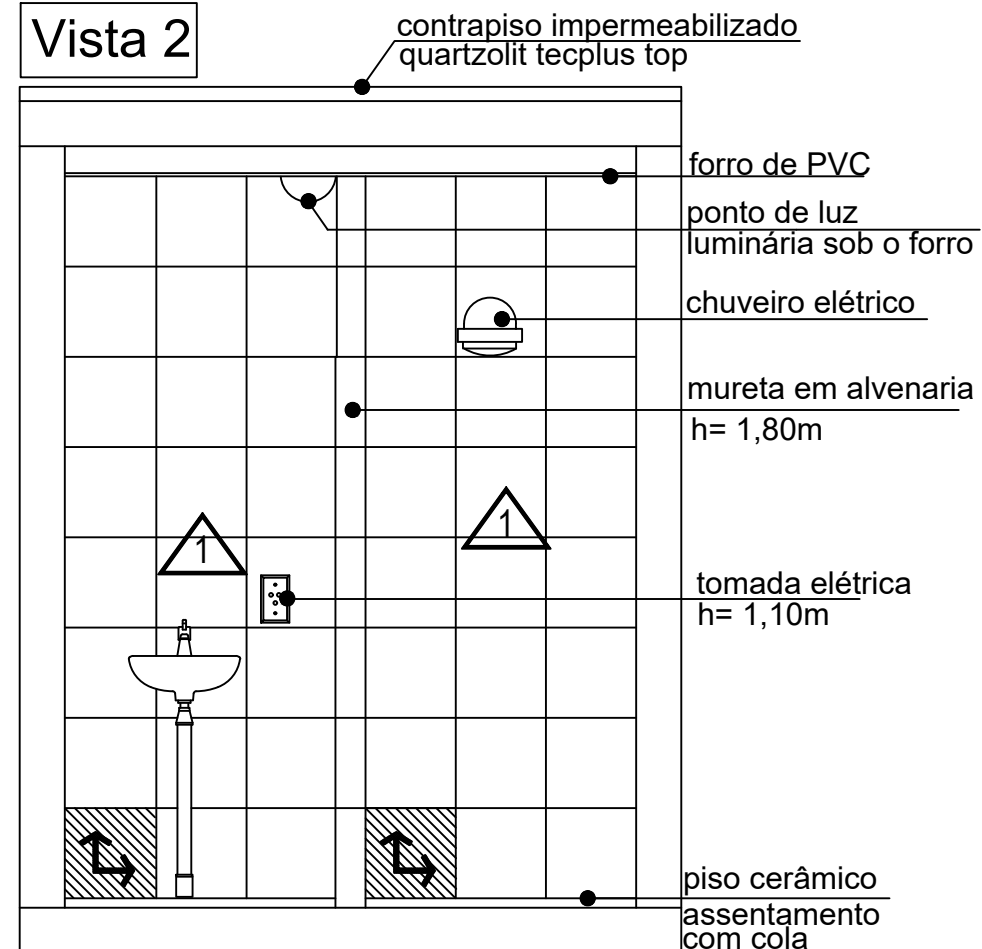
Prancha:
A/ 02

BANHEIRO - acabamentos

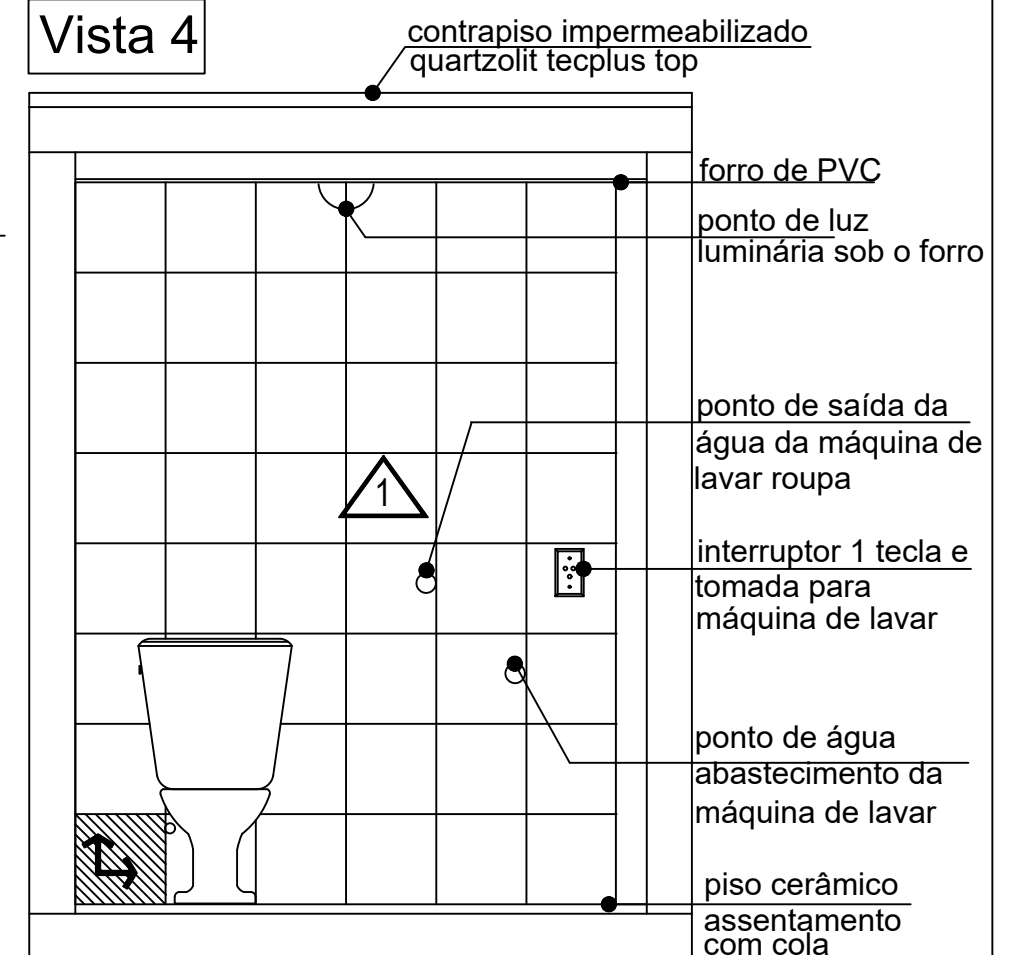


ponto de início de colocação do piso

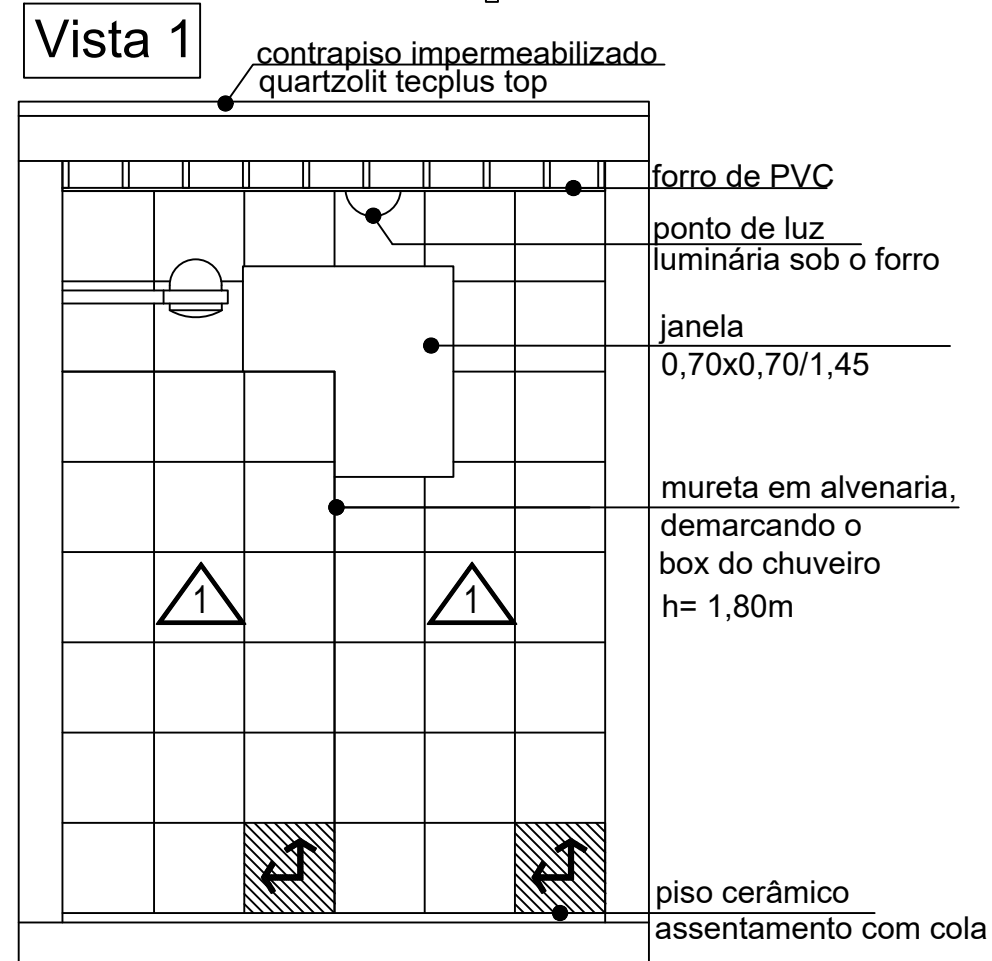
Vista 2



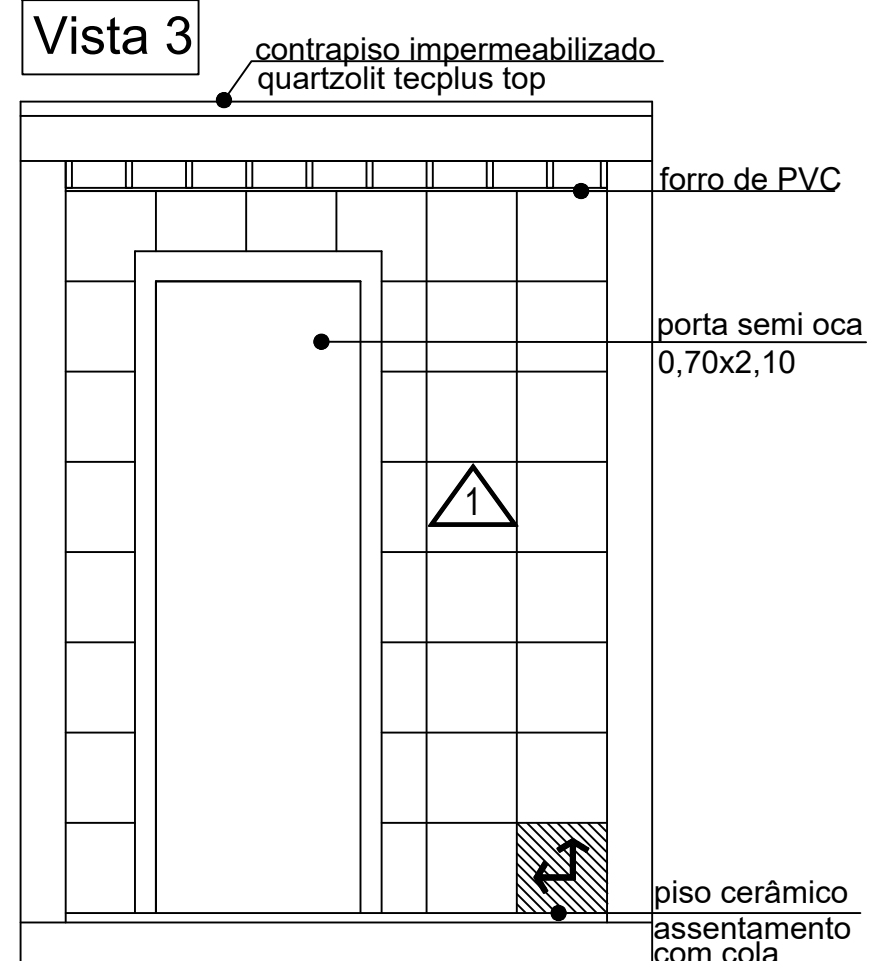
Vista 4



Vista 1



Vista 3



- 01 piso cerâmico 33x33, assentado com cola sobre contrapiso nivelado - PI 4 rejuntar com rejunte acrílico quartzolit
- 1 azulejos assentados após reboco com massa mista. rejuntar com rejunte acrílico quartzolit

PROJETO:

NENHUMA CASA SEM BANHEIRO

PRANCHA:

SERVIÇOS DE INTERVENÇÃO

PROPRIETÁRIO:

NARA

Esc.: 1:25

Data: Jul. / 2021

RESP. TÉCNICO:

ARQ. MARTA DETÂNICO VIEIRA

Prancha:

A/ 03

ORÇAMENTO - MATERIAL E MÃO DE OBRA - BANHEIRO 1

Proprietário : Adriano

Endereço: Rua Pedro Machado da Silveira, 1428

	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Unitário		Total	
				Material	Mão de Obra	Material	Mão de Obra
1	Limp./Demolição	unid.	1		500		500
2	Alvenarias	m²	1,62	40	25	64,8	40,5
3	Laje/Cobert.						
3.1	Pré Moldado	m²					
3.2	Concreto	m³					
3.3	Forro de PVC	m²	3,42	38	32	129,96	109,44
3.4	Roda Teto	ml	7,4	35	12	259	420
4	Reboco						
4.1	Alvenarias	m²	27,8	25	25	695	695
4.2	Laje	m²					
5	Aberturas						
5.1	Porta Completa	unid.	1	230	150	230	150
5.2	Janela com Vidro	unid.	1	0	150	0	150
6	Piso						
6.1	Contrapiso	m²	3,42	42	28	143,64	95,76
6.2	Cerâmico	m²	3,42	24	25	82,08	85,5
7	Azulejos	m²	23,21	25	25	580,25	580,25
8	Inst. Hidro Sanit.		1				
8.1	Vaso Sanitário	unid.	1	80	100	80	100
8.2	Chuveiro	unid.	1	75	50	75	50
8.3	Lavatório	unid.	1	80	85	80	85
8.4	Ralo Sifonado	unid.	1	60	50	60	50
8.5	Máquina de Lavar	unid.	1	80	85	80	85
9	Inst. Elétrica						
9.1	Chuveiro	unid.	1	75	30	75	30
9.2	Ponto Luz	unid.	1	50	30	50	30
9.3	Tomada	unid.	2	50	30	100	60
9.4	Máquina de Lavar	unid.	1	75	30	75	30
9.5	Disjuntor	unid.	1	80	30	80	30
10	Impermeab.						
10.1	Laje Forro	m²	4,62	18	25	83,16	115,5
10.2	Box Chuveiro	m²	0,81	18	25	14,58	20,25
10.3	Alvenarias Box	m²	1,2	18	25	21,6	30
11	Pintura						
11.1	Alvenaria	m²	4,5	23	15	103,5	67,5
11.2	Porta	unid.	1	60	50	60	50
12	Louças e Instal.						
12.1	Caixa de Descarg.	unid.	1	145	50	145	50
12.2	Lavatório	unid.	1	210	50	210	50
12.3	Vaso Sanitário	unid.	1	0	50	0	50
12.4	Chuveiro	Unid.	1	0	50	0	50
13	Conj. Metais	unid.	conj.	45	50	45	50

TOTAIS

3622,6

3909,7

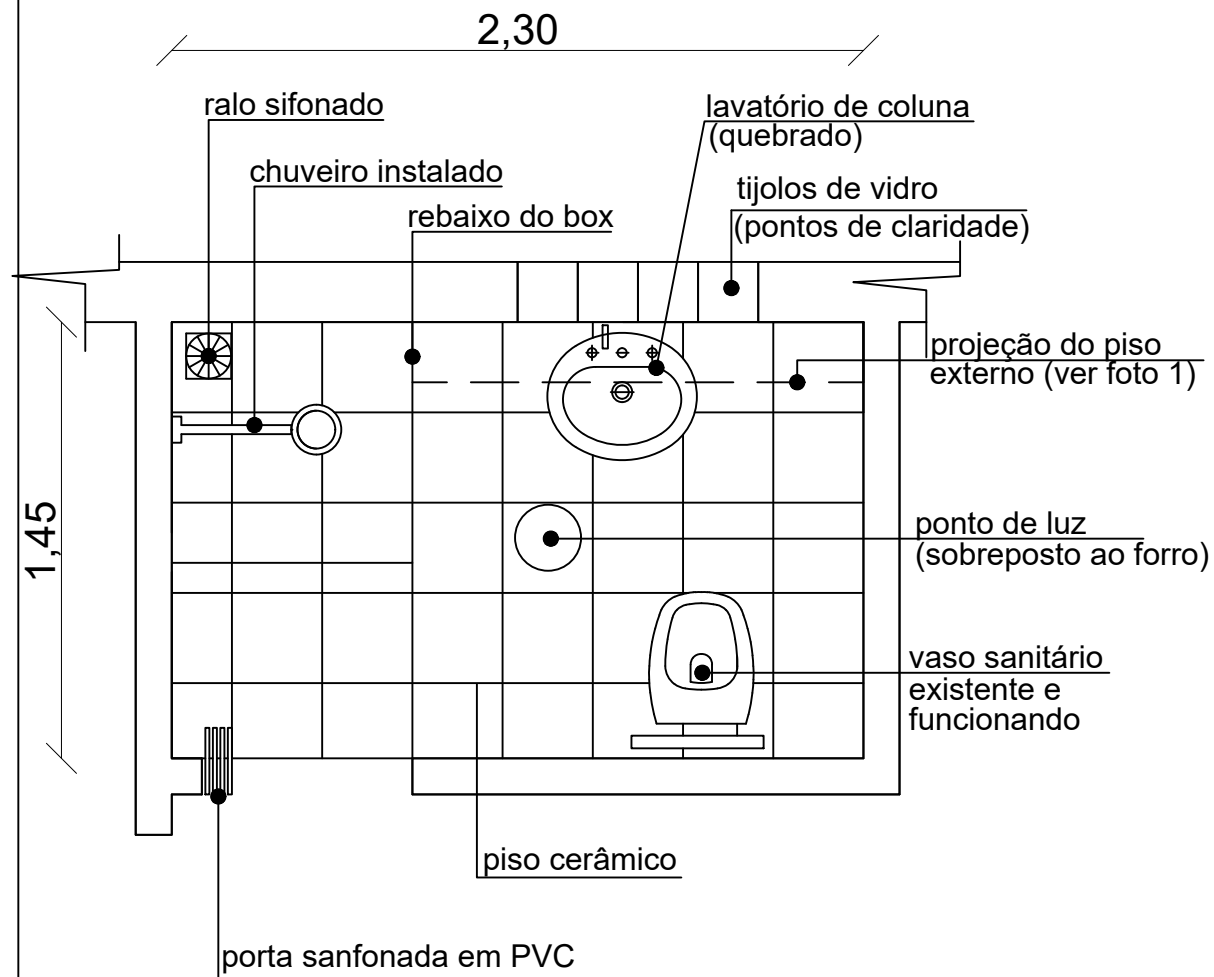
Obs. Valores expresos em reais.

O proprietário já tem os equipamento com valores zerados

Caxias do Sul, 15 de julho de 2021

Resp. Técnico: Arq. Marta Detânico Vieira

BANHEIRO 2 - Situação Atual



OBSERVAÇÕES

- 1) Apesar de forma relativamente precária, o banheiro está funcionando. Será apenas necessário pequenos serviços, limpeza e substituição de peças. Foto 1
- 2) A atual situação não apresenta meios de ventilação do ambiente. propomos a instalação de janela. Foto 2
- 3) Toda a instalação hidrossanitária está funcionando de forma adequada.
- 4) O chuveiro está instalado de forma incorreta e inadequada. Foto 2
- 5) O vaso sanitário, de forma precária funciona. Será reinstalad. Foto 3

FOTO Nº 1



- vaso sanitário existente/funcionando
- pios cerâmico
- revestimento ajulejos
- tijolos de vidro
- pontos de iluminação natural
- linha do piso externo
- lavatório de coluna existente - quebrado

FOTO Nº 3



- caixa de descarga instalação inadequada

FOTO Nº 2



- forro em laje de concreto
- instalação inadequada do chuveiro
- revestimento em azulejos

PROJETO:
NENHUMA CASA SEM BANHEIRO

PRANCHA:
Planta Baixa - SITUAÇÃO REAL

PROPRIETÁRIO:
ADRIANO

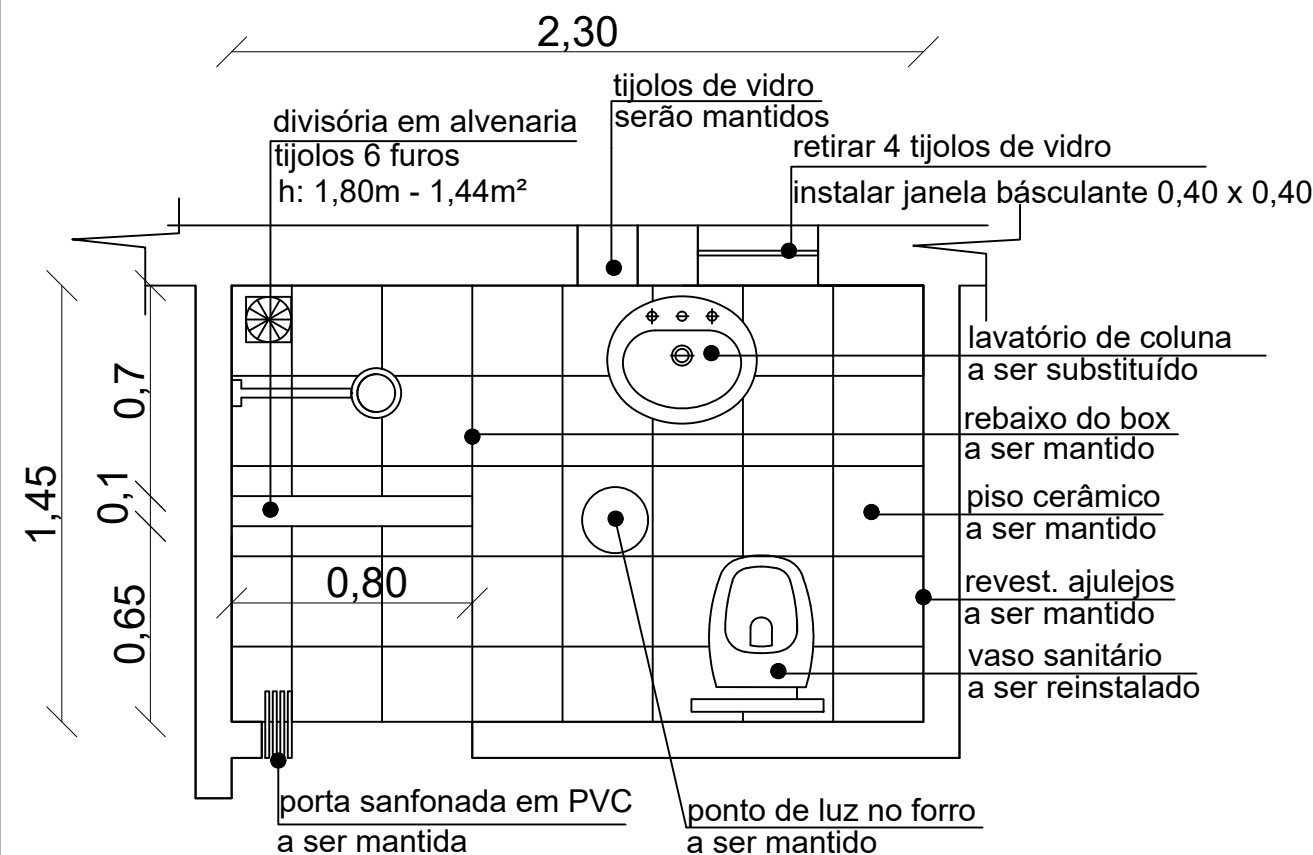
Esc.: 1:25

Data: Jul. / 2021

RESP. TÉCNICO:
ARQ. MARTA DETÂNICO VIEIRA

Prancha:
A/ 01

BANHEIRO - Proposta



OBSERVAÇÕES

- 1) A primeira ação a ser feita será a limpeza e retirada dos equipamentos: vaso sanitário, lavatório e coluna, chuveiro.
- 2) Execução da alvenaria demarcando o box do chuveiro
- 3) Retirada de 4 tijolos de alvenaria, conforme indicado em projeto, e instalação de uma janela do tipo "báscula" de 0,40x0,40 no local. Após requadramento do vão.
- 4) Reboco da alvenaria demarcatória do box e posterior assentamento de ajulejos.
- 5) Instalação do chuveiro de forma adequada. Instalação de novo lavatório e reinstalação do vaso sanitário com caixa de descarga suspensa de forma correta
- 6) Instalação de disjuntor para chuveiro.

PROJETO:
NENHUMA CASA SEM BANHEIRO

PRANCHA:
SERVIÇOS DE INTERVENÇÃO

PROPRIETÁRIO:
ADRIANO

Esc.: 1:25

Data: Jul. / 2021

RESP. TÉCNICO:
ARQ. MARTA DETÂNICO VIEIRA

Prancha:
A/ 02