

MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Projeto de reforma de banheiro

ÁREA: 2,79m²

PROPRIETÁRIA: Eli Adriano da Silva

ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, nº 368; bairro Desvio Rizzo, Caxias Do Sul, RS.

DATA: 01/06/2021

01. OBJETIVO:

Este memorial tem como objetivo estabelecer critérios, considerações e especificação de materiais sobre o projeto de reforma localizado na Rua Zeferino Scussiato, nº 368; bairro Desvio Rizzo, Caxias Do Sul, RS. O projeto de reforma é de responsabilidade técnica da Arquiteta e Urbanista Luísa Mossmann, conforme RRT Nº SO10695529I00CT001.

02. ETAPAS PRELIMINARES:

Os fechamentos demarcados no desenho 01; prancha 01, deverão ser retirados para a substituição por fechamento em alvenaria. A estrutura de madeira deve ser mantida.

03. HIDROSSANITÁRIO:

As novas canalizações de água e esgoto serão em PVC com diâmetros especificados (desenhos:01 e 02; prancha: 02) e a ligação será feita nas redes já existentes na edificação.

04. ELÉTRICA:

Será colocado uma caixa de distribuição para atender a área de intervenção, com disjuntores e condutores específico para cada circuito proposto, conforme projeto elétrico, conforme projeto elétrico (desenho:05; prancha: 02).

05. PAREDES:

As paredes serão executadas em alvenaria de tijolo cerâmico seis furos de dimensões 9x14x39cm de resistência média de 6 Mpa, assentados a cutelo com argamassa. Na parte superior deverá ser feita uma cinta de amarração com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm.

Na porta será executada verga com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm, transpassando 1/10 do vão em cada lado. Na janela será executada verga e contraverga com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm, transpassando 1/10 do vão em cada lado.

06. IMPERMEABILIZAÇÃO:

O piso será impermeabilizado com impermeabilizante para áreas úmidas (conforme vistas localizadas na prancha 02). As indicadas na prancha 02 serão impermeabilizadas com impermeabilizante para áreas úmidas até 1,80m do piso.

07. REVESTIMENTOS:

As paredes com indicação de revestimento cerâmico (conforme vistas localizadas na prancha 02) serão revestidas com porcelanato acetinado branco 0,60x0,60m sobre argamassa.

As paredes que não receberão acabamento cerâmico (conforme vistas localizadas na prancha 02) serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água para áreas úmidas na cor branca

As paredes externas serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água na cor branca.

O piso será revestido com porcelanato acetinado branco 0,60x0,60m sobre argamassa.

08. ESQUADRIAS:

Será utilizada porta sanfonada em pvc na cor branca com dimensões de 0,60x2,10m.

Será utilizada janela tipo maxim-ar de alumínio com dimensões de 0,60x0,60m.

09. FORRO:

Será utilizado forro em régua de PVC com largura de 20cm na cor branca, fixadas em estrutura de madeira.

10. ILUMINAÇÃO:

A iluminação será geral e será feita com um plafonier instalado conforme indicações da planta de forro (desenho: 02; prancha: 01).

11. LOUÇAS E METAIS:

Banheiro:

Bacia sanitária com caixa acoplada (capacidade de 6 litros) na cor branca;

Lavatório com coluna na cor branca;

Torneira para lavatório;

Registro de gaveta completo;

Registro de pressão para chuveiro completo.

12. RELAÇÃO DAS PLANTAS:

PLANTA BAIXA;

PLANTA DE FORRO;

CORTES;

VISTAS;

PROJETO HIDRÁULICO;

PROJETO SANITÁRIO;

PROJETO ELÉTRICO;

ORÇAMENTO DETALHADO

OBRA: Projeto de reforma de banheiro

ÁREA: 2,79m²

PROPRIETÁRIA: Eli Adriano da Silva

ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, nº 368; bairro Desvio Rizzo, Caxias Do Sul, RS.

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Luísa Mossmann | CAU Nº 00A1639048

DATA: 01/06/2021

O orçamento a seguir foi realizado com base nas composições presentes na TCPO (13ª edição) e os valores de referência dos insumos foram retirados do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), mês de referência 04/2021, no município de Porto Alegre.

01. ETAPA PRELIMINAR:

02220.8.21.1 DEMOLIÇÃO PAREDE - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1,2	R\$ 13,94	R\$ 16,73
00006111	Servente	h	1,2	R\$ 10,97	R\$ 13,16
				TOTAL	R\$ 29,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
8,5	R\$ 127,04

03140.8.3.2 ESCORAMENTO EM MADEIRA para vigas de edificação, com escoras em eucalipto (10cm) para altura entre 2,20 m e 3,00 m - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006117	Ajudante de carpinteiro	h	0,215	R\$ 10,97	R\$ 2,36
00001213	Carpinteiro	h	0,225	R\$ 13,94	R\$ 3,14
00005068	Prego 17 x 21 com cabeça	kg	0,05	R\$ 19,49	R\$ 0,97
00004491	Pontalete 3º construção (3" x 3"/pinus)	m	1,1	R\$ 4,07	R\$ 4,48
00004517	Sarrafo 1" x 3" (altura: 75mm / espessura:25 mm)	m	1	R\$ 1,42	R\$ 1,42
00003990	Tábua 1" x 8" (espessura: 25 mm largura: 200 mm)	m	2	R\$ 18,22	R\$ 36,44
00004115	Escora de madeira (diâmetro da seção: 100mmm/eucalipto)	m	3,4	R\$ 23,91	R\$ 81,29
				TOTAL	R\$ 130,10

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1	R\$ 130,10

VALOR FINAL ETAPA PRELIMINAR: R\$ 257,14

02. ALVENARIA:

04211.8.2.4 ALVENARIA de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm (furos horizontais), juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8 - tipo 1- espessura 19cm - • unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1	R\$ 13,94	R\$ 13,94
00006111	Servente	h	1,92	R\$ 10,97	R\$ 21,06
00037593	Bloco cerâmico furado de vedação 9x14x39	unid.	12,5	R\$ 2,35	R\$ 29,38
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,05124	R\$ 62,00	R\$ 3,18
00001106	Cal hidratada CH III	kg	7,644	R\$ 0,65	R\$ 4,97
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	7,644	R\$ 0,64	R\$ 4,89
				TOTAL	R\$ 77,42

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
12,98	R\$ 1004,85

04085.8.4.. VERGA / CINTA em bloco de concreto canaleta - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00006111	Servente	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,01	R\$ 62,00	R\$ 0,62
00004718	Pedra britada 02	m³	0,01	R\$ 51,95	R\$ 0,52
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	4,37	R\$ 0,64	R\$ 2,80
00000034	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola:8mm)	kg	0,5	R\$ 11,51	R\$ 5,76
00034655	Canaleta de concreto de vedação - canateta inteira	unid.	2,5	R\$ 3,15	R\$ 7,88
				TOTAL	R\$ 28,63

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
8,24	R\$ 235,89

VALOR FINAL ALVENARIA: R\$ 1.240,74

03. PISO:

03935.8.1.1 CONTRAPISO em concreto com seixo, e=5 cm • unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,313	R\$ 13,94	R\$ 4,36
00006111	Servente	h	1,3	R\$ 10,97	R\$ 14,26
00004734	Seixo rolado ou cascalho rolado fino	m³	0,0439	R\$ 66,47	R\$ 2,92
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0338	R\$ 62,00	R\$ 2,10
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 kg (32 MPa)	kg	110	R\$ 0,64	R\$ 70,40
				TOTAL	R\$ 94,04

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 183,37

09605.8.1 REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e = 3 cm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,25	R\$ 13,94	R\$ 3,49
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0366	R\$ 62,00	R\$ 2,27
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	14,58	R\$ 0,64	R\$ 9,33
				TOTAL	R\$ 17,83

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 34,76

PINTURA IMPERMEABILIZANTE com duas demãos - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,22	R\$ 10,06	R\$ 2,21
00004783	Pintor	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
	Impermeabilizante	kg	2	R\$ 2,77	R\$ 5,54
				TOTAL	R\$ 13,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 27,08

09606.8.5.. PORCELANATO polido 60 x 60 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004760	Ladrilheiro	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00038195	Porcelanato polido 60x60	m³	1,19	R\$ 73,48	R\$ 87,44
00001381	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas tipo porcelanato	kg	4,4	R\$ 0,49	R\$ 2,16
				TOTAL	R\$ 98,47

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 192,02

09606.8.3.1 REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré fabricada, espessura da junta: 6mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00034357	Rejunte cimentício	kg	0,529	R\$ 2,87	R\$ 1,52
				TOTAL	R\$ 4,26

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 8,31

VALOR FINAL PISO: R\$ 445,55

04. REVESTIMENTOS DE PAREDE:

09705.8.12.4 CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e = 5 mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,1	R\$ 13,94	R\$ 1,39
00006111	Servente	H	0,15	R\$ 10,97	R\$ 1,65
00000370	Areia lavada tipo média	m ³	0,0061	R\$ 62,00	R\$ 0,38
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	2,43	R\$ 0,64	R\$ 1,56
				TOTAL	R\$ 4,97

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
29,29	R\$ 145,66

09705.8.2.12 EMBOÇO para parede interna com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com adição de 130 kg de cimento, e=20 mm-unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,6	R\$ 13,94	R\$ 8,36
00006111	Servente	H	0,64	R\$ 10,97	R\$ 7,02
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	2,6	R\$ 0,64	R\$ 1,66
00000370	Areia lavada tipo média	m ³	0,0106	R\$ 62,00	R\$ 0,66
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
				TOTAL	R\$ 18,82

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
29,29	R\$ 551,35

09705.8.3.25 REBOCO para parede interna ou externa, com argamassa pré fabricada, e=5 mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00006111	Servente	H	0,54	R\$ 10,97	R\$ 5,92
00000370	Areia lavada tipo média	m ³	0,004675	R\$ 62,00	R\$ 0,29
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
				TOTAL	R\$ 14,30

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
20,50	R\$ 293,18

PINTURA IMPERMEABILIZANTE com duas demãos - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,22	R\$ 10,06	R\$ 2,21
00004783	Pintor	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
	Impermeabilizante	kg	2	R\$ 2,77	R\$ 5,54
				TOTAL	R\$ 13,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
6,70	R\$ 93,04

09115.8.11._ PINTURA COM TINTA ESMALTE A BASE DE ÁGUA em parede interna, sem massa corrida - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00006085	Selador base PVA para pintura látex	l	0,12	R\$ 6,39	R\$ 0,77
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00043650	Tinta esmalte a base de água	l	0,17	R\$ 26,31	R\$ 4,47
				TOTAL	R\$ 14,77

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
25,60	R\$ 378,21

09606.8.5.. PORCELANATO polido 60 x 60 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004760	Ladrilheiro	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00038195	Porcelanato polido 60x60	m³	1,19	R\$ 73,48	R\$ 87,44
00001381	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas tipo porcelanato	kg	4,4	R\$ 0,49	R\$ 2,16
				TOTAL	R\$ 98,47

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
8,79	R\$ 865,58

09606.8.3.1 REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré fabricada, espessura da junta: 6mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00034357	Rejunte cimentício	kg	0,529	R\$ 2,87	R\$ 1,52
				TOTAL	R\$ 4,26

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
8,79	R\$ 37,45

VALOR FINAL REVESTIMENTOS PAREDE: R\$ 2.364,48

05. ESQUADRIAS:**082208.1.1. PORTA de PVC sanfonada, inclusive colocação e acabamento - unidade: un**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	3	R\$ 13,94	R\$ 41,82
00006111	Servente	h	3	R\$ 10,97	R\$ 32,91
00005104	Rebite do alumínio	unid.	12	R\$ 0,07	R\$ 0,84
00007583	Bucha de náilon com parafuso auto-atarraxante cabeça panela, fenda simples	unid.	10	R\$ 0,62	R\$ 6,20
00038124	Espuma de poliuretano expansiva (densidade: 20,00 kg/m1)	l	0,25	R\$ 52,00	R\$ 13,00
	Porta de PVC sanfonada 0,80x2,10m	unid.	1	R\$ 150,90	R\$ 150,90
				TOTAL	R\$ 245,67

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 245,67

08520.8 .2.1 JANELA de alumínio padronizada, colocação e acabamento, maxim-ar, dimensões 0.60 m x 0.60 m. - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,48	R\$ 13,94	R\$ 6,69
00006111	Servente	h	0,22	R\$ 10,97	R\$ 2,41
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0034	R\$ 62,00	R\$ 0,21
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	1,3	R\$ 0,64	R\$ 0,83
	Janela de alumínio maxim-ar - 0,60x0,60m	unid.	1	R\$ 225,00	R\$ 225,00
				TOTAL	R\$ 235,15

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 235,15

VALOR FINAL ESQUADRIAS: R\$ 480,82

06. FORRO:

09500.8.6. FORRO de PVC em painéis lineares encaixados entre si e fixados em estrutura de madeira - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,75	R\$ 13,94	R\$ 10,46
00006111	Servente	h	0,75	R\$ 10,97	R\$ 8,23
00014147	Pino liso de aço (comp.: 25mm/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	0,25	R\$ 51,01	R\$ 12,75
00000345	Arame galvanizado (bitola: 18 BWG	kg	0,4	R\$ 31,58	R\$ 12,63
00005065	Prego 10 x 10 com cabeça	kg	0,007	R\$ 31,07	R\$ 0,22
00005071	Prego 18 x 24 com cabeça	kg	0,014	R\$ 19,49	R\$ 0,27
00004415	Sarrafo aparelhado (seção transversal:1" x 2" / tipo de madeira: cedro)	m	0,9	R\$ 4,00	R\$ 3,60
00004512	Sarrafo aparelhado (seção transversal:1" x 4" / tipo de madeira:pinho)	m	0,45	R\$ 0,98	R\$ 0,44
00036246	Arremate para forro de PVC - perfil "U"	m	0,4	R\$ 4,90	R\$ 1,96
00036238	Lamina de PVC para forro	m²	1	R\$ 29,22	R\$ 29,22
				TOTAL	R\$ 79,78

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,83	R\$ 145,20

VALOR FINAL FORRO: R\$ 145,20**07. LOUÇAS E METAIS:**

15110.8.1.6. REGISTRO de gaveta bruto diâmetro 50mm - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,85	R\$ 9,98	R\$ 8,48
00002696	Encanador	h	0,85	R\$ 14,09	R\$ 11,98
00006028	Registro de gaveta (acabamento: bruto)	unid.	1	R\$ 129,94	R\$ 129,94
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	2,26	R\$ 0,35	R\$ 0,79
				TOTAL	R\$ 151,19

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 151,19

15110.8.2. REGISTRO de pressão com canopla - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,61	R\$ 9,98	R\$ 6,09
00002696	Encanador	h	0,61	R\$ 14,09	R\$ 8,59
00006024	Registro de pressão com canopla - padrão popular	unid.	1	R\$ 79,04	R\$ 79,04
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	2,26	R\$ 0,35	R\$ 0,79
				TOTAL	R\$ 94,51

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 94,51

15410.8.3.2 BACIA de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	3	R\$ 9,98	R\$ 29,94
00002696	Encanador	h	3	R\$ 14,09	R\$ 42,27
00004331	Parafuso cromado (compr.: 2 1/2"/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	2	R\$ 2,36	R\$ 4,72
00010498	Massa para vidro comum	kg	0,1	R\$ 6,78	R\$ 0,68
00004350	Bucha de náilon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria	unid.	2	R\$ 0,36	R\$ 0,72
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões rosqueáveis (18 mm)	m	0,56	R\$ 0,35	R\$ 0,20
00003520	Joelho 90 PBV de PVC branco para esgoto 100mm	unid.	1	R\$ 9,38	R\$ 9,38
00006141	Engate flexível de PVC para entrada de água	unid.	1	R\$ 4,90	R\$ 4,90
00000377	Assento plástico para bacia	unid.	1	R\$ 34,90	R\$ 34,90
	Bacia de louça para caixa acoplada com caixa acoplada	unid.	1	R\$ 270,05	R\$ 270,05
				TOTAL	R\$ 397,75

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 397,75

15410.8.14.2 LAVATÓRIO de louça, com coluna, aparelho misturador e acessórios - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	3,3	R\$ 9,98	R\$ 32,93
00002696	Encanador	h	3,3	R\$ 14,09	R\$ 46,50
00004331	Parafuso cromado (compr.: 2 1/2"/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	2	R\$ 2,36	R\$ 4,72
00004350	Bucha de náilon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria	unid.	2	R\$ 0,36	R\$ 0,72
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões rosqueáveis (18 mm)	m	1,2	R\$ 0,35	R\$ 0,42
00006148	Sifão para lavatório	unid.	1	R\$ 10,87	R\$ 10,87
00038643	Válvula de escoamento metálica para lavatório (d=1")	unid.	1	R\$ 51,50	R\$ 51,50
00006141	Engate flexível de PVC para entrada de água	unid.	2	R\$ 4,90	R\$ 9,80
	Lavatório com coluna cor: branco	unid.	1	R\$ 150,85	R\$ 150,85
00013415	Torneira para lavatório padrão popular	unid.	1	R\$ 72,60	R\$ 72,60
				TOTAL	R\$ 380,91

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 380,91

VALOR FINAL LOUÇAS E METAIS: R\$ 1.024,37

08. HIDROSSANITÁRIO:

15142.8.11. JOELHO 90° soldável de PVC marrom para água fria - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,28	R\$ 9,98	R\$ 2,79
00002696	Encanador	h	0,28	R\$ 14,09	R\$ 3,95
00003540	Joelho 90° soldável de PVC marrom para água fria	unid.	1	R\$ 7,39	R\$ 7,39
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,006	R\$ 70,60	R\$ 0,42
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0123	R\$ 9,00	R\$ 0,11
				TOTAL	R\$ 14,66

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
5	R\$ 73,32

15142.8.19. _ TÊ 90° soldável de PVC marrom para água fria - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,3	R\$ 9,98	R\$ 2,99
00002696	Encanador	h	0,3	R\$ 14,09	R\$ 4,23
00007142	Te 90° marrom para água fria 50mm	unid.	1	R\$ 13,30	R\$ 13,30
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,009	R\$ 70,60	R\$ 0,64
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0185	R\$ 9,00	R\$ 0,17
				TOTAL	R\$ 21,32

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 42,65

15142.8.22. TUBO de PVC soldável 50mm para água fria - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,6	R\$ 9,98	R\$ 5,99
00002696	Encanador	h	0,6	R\$ 14,09	R\$ 8,45
00009875	Tubo soldável de PVC marrom para água fria	m	1,4	R\$ 18,31	R\$ 25,63
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,007	R\$ 70,60	R\$ 0,49
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0015	R\$ 9,00	R\$ 0,01
				TOTAL	R\$ 40,58

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
9,64	R\$ 391,23

15410.8.10.1 CHUVEIRO - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,5	R\$ 9,98	R\$ 4,99
00002696	Encanador	h	0,85	R\$ 14,09	R\$ 11,98
00001368	Chuveiro elétrico	unid.	1	R\$ 65,90	R\$ 65,90
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	0,28	R\$ 0,35	R\$ 0,10
				TOTAL	R\$ 82,96

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 82,96

15153.8.2.1., JOELHO 45° de PVC branco 40mm, para esgoto - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,22	R\$ 9,98	R\$ 2,20
00002696	Encanador	h	0,22	R\$ 14,09	R\$ 3,10
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,01	R\$ 75,00	R\$ 0,75
00000295	Anel de borracha para tubo de PVC 40mm	unid.	1	R\$ 1,72	R\$ 1,72
00037951	Joelho 45° PVC branco 50mm	unid.	1	R\$ 2,42	R\$ 2,42
				TOTAL	R\$ 10,19

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 10,19

15153.8.2.3., JOELHO 45° de PVC branco 100mm, para esgoto - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,36	R\$ 9,98	R\$ 3,59
00002696	Encanador	h	0,36	R\$ 14,09	R\$ 5,07
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,015	R\$ 75,00	R\$ 1,13
00000301	Anel de borracha para tubo de PVC 100mm	unid.	1	R\$ 3,17	R\$ 3,17
00003520	Joelho 45° PVC branco 100 mm	unid.	1	R\$ 9,38	R\$ 9,38
				TOTAL	R\$ 22,34

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 22,34

15152.8.17. REDUÇÃO excêntrica PBV de PVC branco 50/100mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,013	R\$ 75,00	R\$ 0,98
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC50mm	unid.	1	R\$ 1,79	R\$ 1,79
00020043	Redução excêntrica 50/100mm	unid.	1	R\$ 8,37	R\$ 8,37
				TOTAL	R\$ 20,76

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 20,76

15153.8.12.1, TUBO de PVC 40mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,24	R\$ 9,98	R\$ 2,40
00002696	Encanador	h	0,24	R\$ 14,09	R\$ 3,38
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,0024	R\$ 75,00	R\$ 0,18
00000295	Anel de borracha para tubo de PVC 40mm	unid.	0,33	R\$ 1,72	R\$ 0,57
00020067	Tubo de PVC para esgoto 40mm	m	1,01	R\$ 14,23	R\$ 14,37
				TOTAL	R\$ 20,90

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
1,40	R\$ 29,26

15153.8.12.2. TUBO de PVC 50mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,3	R\$ 9,98	R\$ 2,99
00002696	Encanador	h	0,3	R\$ 14,09	R\$ 4,23
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,003	R\$ 75,00	R\$ 0,23
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC 50mm	unid.	0,33	R\$ 1,79	R\$ 0,59
00020068	Tubo de PVC para esgoto 50mm	m	1,01	R\$ 17,75	R\$ 17,93
				TOTAL	R\$ 25,96

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
1,06	R\$ 27,52

15153.8.12.4 TUBO de PVC 100mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,52	R\$ 9,98	R\$ 5,19
00002696	Encanador	h	0,52	R\$ 14,09	R\$ 7,33
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,0077	R\$ 75,00	R\$ 0,58
00000301	Anel de borracha para tubo de PVC 100mm	unid.	0,33	R\$ 3,17	R\$ 1,05
00009841	Tubo de PVC para esgoto 100mm	m	1,01	R\$ 40,74	R\$ 41,15
				TOTAL	R\$ 55,29

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
2,18	R\$ 120,53

15155.8.1. CAIXA sifonada de PVC com grelha branca 150x150x50mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
	Caixa sifonada de pvc com tampa	unid.	1	R\$ 35,00	R\$ 35,00
				TOTAL	R\$ 44,63

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 44,63

15155.8.3. Ralo de PVC com grelha branca 100x100x40mm - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
00005102	Ralo de PVC com grelha branco 100x100x40mm	unid.	1	R\$ 12,96	R\$ 12,96
				TOTAL	R\$ 22,59

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 22,59

15155.8.6.1CAIXA de gordura de polietileno, 0 50 x 100 mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,45	R\$ 9,98	R\$ 4,49
00002696	Encanador	h	0,45	R\$ 14,09	R\$ 6,34
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,095	R\$ 75,00	R\$ 7,13
	Caixa de gordura	unid.	1	R\$ 160,00	R\$ 160,00
				TOTAL	R\$ 177,96

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 177,96

VALOR FINAL HIDROSSANITÁRIO: R\$ 1.065,92**09. ELÉTRICA:****16120.8.1.37 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70°C - flexível - 1,5mm - unidade: m**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,1	R\$ 10,80	R\$ 1,08
00002436	Eletricista	h	0,1	R\$ 15,38	R\$ 1,54
00034602	Cabo flexível isolado em PVC 1,5mm	m	1,2	R\$ 4,05	R\$ 4,86
				TOTAL	R\$ 7,48

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
4,50	R\$ 33,65

16120.8.1.38 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 2,5mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,11	R\$ 10,80	R\$ 1,19
00002436	Eletricista	h	0,11	R\$ 15,38	R\$ 1,69
00034602	Cabo flexível isolado em PVC 2,5mm	m	1,2	R\$ 6,36	R\$ 7,63
				TOTAL	R\$ 10,51

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
4,00	R\$ 42,05

16120.8.1.42 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 16mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,16	R\$ 10,80	R\$ 1,73
00002436	Eletricista	h	0,16	R\$ 15,38	R\$ 2,46
00034603	Cabo flexível isolado em PVC 16mm	m	1,2	R\$ 19,48	R\$ 23,38
				TOTAL	R\$ 27,56

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
3,70	R\$ 101,99

16132.8.3.3. ELETRODUTO de PVC flexível corrugado - unidade:m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,15	R\$ 10,80	R\$ 1,62
00002436	Eletricista	h	0,15	R\$ 15,38	R\$ 2,31
00002690	Eletroduto de PVC flexível	m	1,1	R\$ 3,85	R\$ 4,24
				TOTAL	R\$ 8,16

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
8	R\$ 65,30

16139.8.1.1 QUADRO de distribuição de luz em PVC de sobrepor, até oito divisões modulares, dimensões externas 160 mm x 240 mm x S9 mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	1	R\$ 10,80	R\$ 10,80
00002436	Eletricista	h	1	R\$ 15,38	R\$ 15,38
00039804	Quadro de distribuição com barramento, até 8 disjuntores	unid.	1	R\$ 58,36	R\$ 58,36
				TOTAL	R\$ 84,54

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 84,54

16141.8.2.9. DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético em quadro de distribuição (6A até 32A) - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,3	R\$ 10,80	R\$ 3,24
00002436	Eletricista	h	0,3	R\$ 15,38	R\$ 4,61
00034653	Disjuntor monopolar de 6A até 32A	unid.	1	R\$ 9,03	R\$ 9,03
				TOTAL	R\$ 16,88

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 33,77

16141.8.2.9. DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético em quadro de distribuição (60A) - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,3	R\$ 10,80	R\$ 3,24
00002436	Eletricista	h	0,3	R\$ 15,38	R\$ 4,61
00034688	Disjuntor monopolar de 60A	unid.	1	R\$ 16,37	R\$ 16,37
				TOTAL	R\$ 24,22

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 24,22

16143.8.2.9 INTERRUPTOR simples 10 A - 250 V - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,21	R\$ 10,80	R\$ 2,27
00002436	Eletricista	h	0,21	R\$ 15,38	R\$ 3,23
00038064	Interruptor de embutir simples	unid.	1	R\$ 20,58	R\$ 20,58
				TOTAL	R\$ 26,08

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 26,08

16143.8.5.3 PLACA (ESPELHO) PARA CAIXA - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,06	R\$ 10,80	R\$ 0,65
00002436	Eletricista	h	0,06	R\$ 15,38	R\$ 0,92
00038095	Placa (espelho) para caixa	UNID.	1	R\$ 5,30	R\$ 5,30
				TOTAL	R\$ 6,87

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 6,87

16143.8.6.1. TOMADA 2P+T 20A - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,29	R\$ 10,80	R\$ 3,13
00002436	Eletricista	h	0,29	R\$ 15,38	R\$ 4,46
00038075	Tomada 2P+T 20A	unid.	1	R\$ 16,45	R\$ 16,45
				TOTAL	R\$ 24,04

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 24,04

16510.8.3.1 PENDENTE OU PLAFONIER com globo leitoso e lâmpada de 60 W - unidade: um					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,8	R\$ 10,80	R\$ 8,64
00002436	Eletricista	h	0,8	R\$ 15,38	R\$ 12,30
00038773	Plafonier de plástico com base E27	unid.	1	R\$ 5,10	R\$ 5,10
	Lâmpada LED 18W base E27	unid.	1	R\$ 19,90	R\$ 19,90
				TOTAL	R\$ 45,94

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 45,94

VALOR FINAL ELÉTRICA: R\$ 488,45

10. ORÇAMENTO FINAL:

ETAPA	VALOR
TOTAL ETAPA PRELIMINAR	R\$ 257,14
TOTAL ALVENARIA	R\$ 1.240,74
TOTAL PISO	R\$ 445,55
TOTAL REVESTIMENTOS PAREDES	R\$ 2.364,48
TOTAL ESQUADRIAS	R\$ 480,82
TOTAL FORRO	R\$ 145,20
TOTAL LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.024,37
TOTAL HIDROSSANITÁRIO	R\$ 1.065,92
TOTAL ELÉTRICA	R\$ 488,45
TOTAL GERAL	R\$ 7.512,67

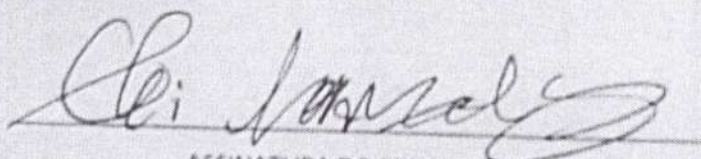
TERMO DE ADESÃO AO PROJETO – BENEFICIÁRIO

Eu, Eli Adriano da Silva, CPF nº 012.792.302 enquanto representante da Unidade habitacional localizada na Rua Zeferino Scussiato, nº 368, selecionada e indicada pelo município para o Projeto **Nenhuma Casa Sem Banheiro**, firmo o presente **Termo de Adesão** e confirmo a participação no Projeto com vistas a receber os projetos arquitetônico e complementares para as melhorias sanitárias da minha moradia.

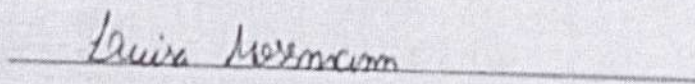
Comprometo-me ainda a participar de todo o processo, permitindo o acesso dos técnicos à minha residência e contribuindo com o levantamento de dados e com a elaboração da proposta.

Estou ciente de que, quando da apresentação da proposta pelos técnicos, tenho direito a solicitar, uma só vez que sejam realizadas alterações de projeto.

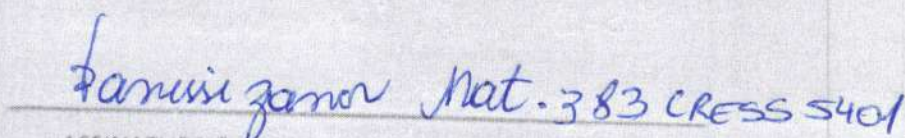
Caxias do Sul/RS, 02 de julho de 2020.



ASSINATURA DO BENEFICIÁRIO



ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO



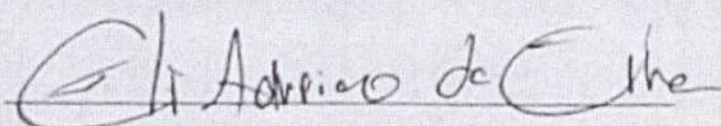
ASSINATURA DA ASSISTENTE SOCIAL DO MUNICÍPIO

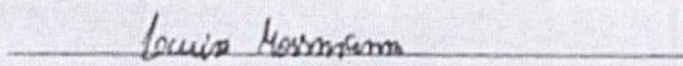
TERMO DE RECEBIMENTO DOS PROJETOS – BENEFICIÁRIO

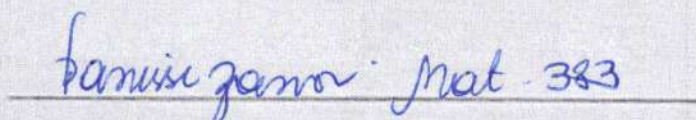
Eu, Eli Adriano da Silva, CPF nº 012.792.360-32 enquanto representante da Unidade habitacional localizada na Rua Zeferino Scussiato, nº368, selecionada e indicada pelo município para o **Projeto Nenhuma Casa Sem Banheiro**, firmo o presente **Termo de Recebimento dos Projetos** e atesto que foram concluídos e entregues os projetos de melhorias sanitárias da minha moradia.

Afirmo, ainda, que os projetos estão de acordo com as necessidades e desejos que foram elencadas por este grupo familiar junto ao Responsável Técnico.

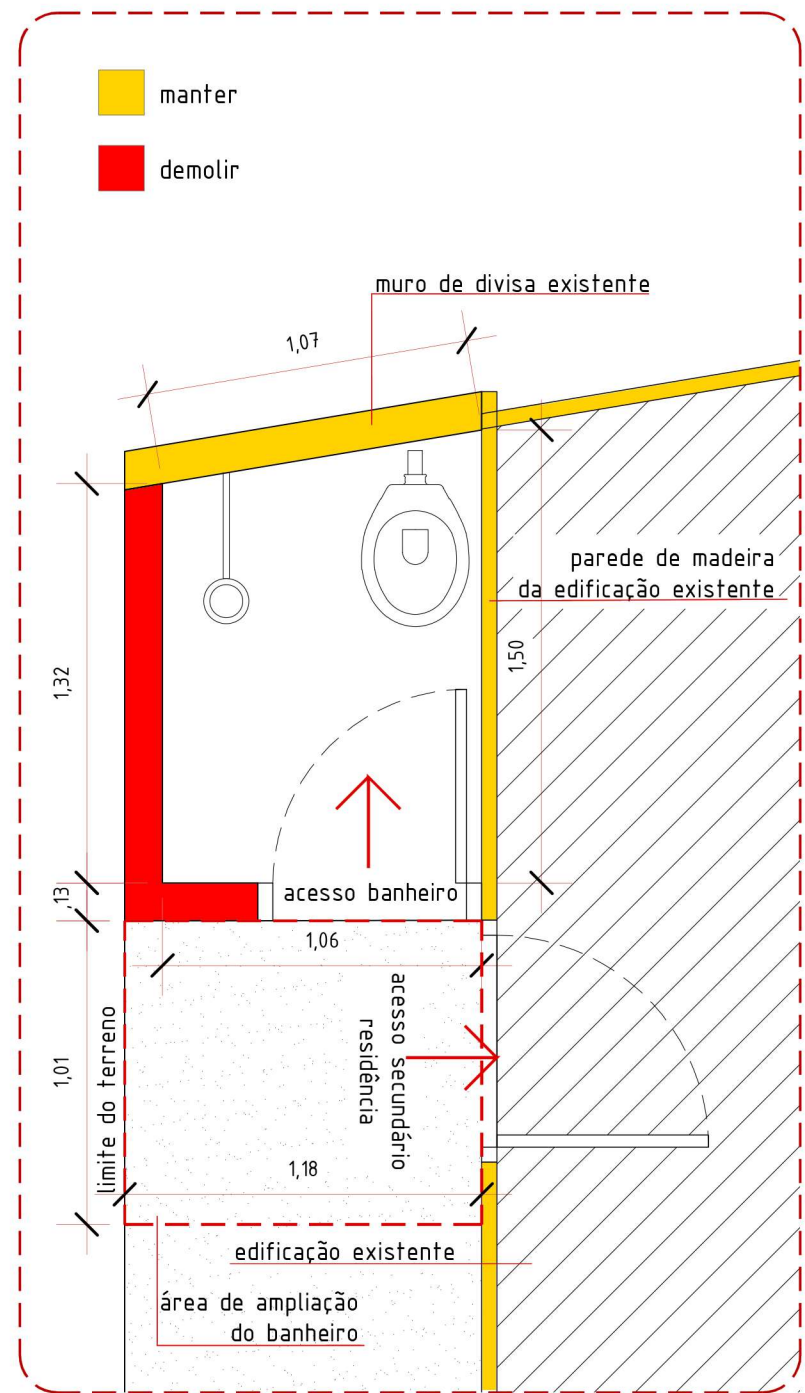
Caxias do Sul/RS, 02 de junho de 2020.


ASSINATURA DO BENEFICIÁRIO

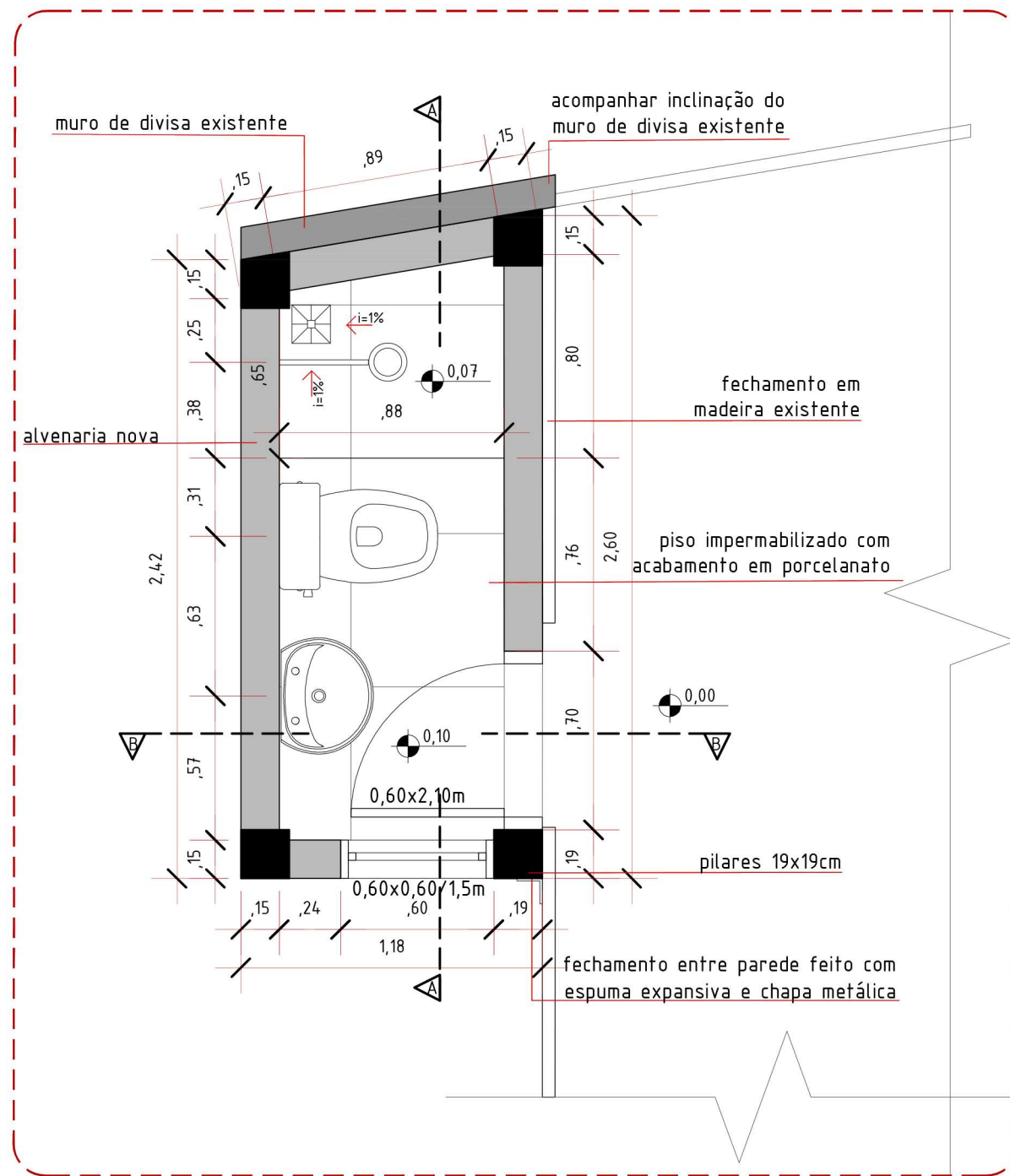

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO


ASSINATURA DA ASSISTENTE SOCIAL DO MUNICÍPIO

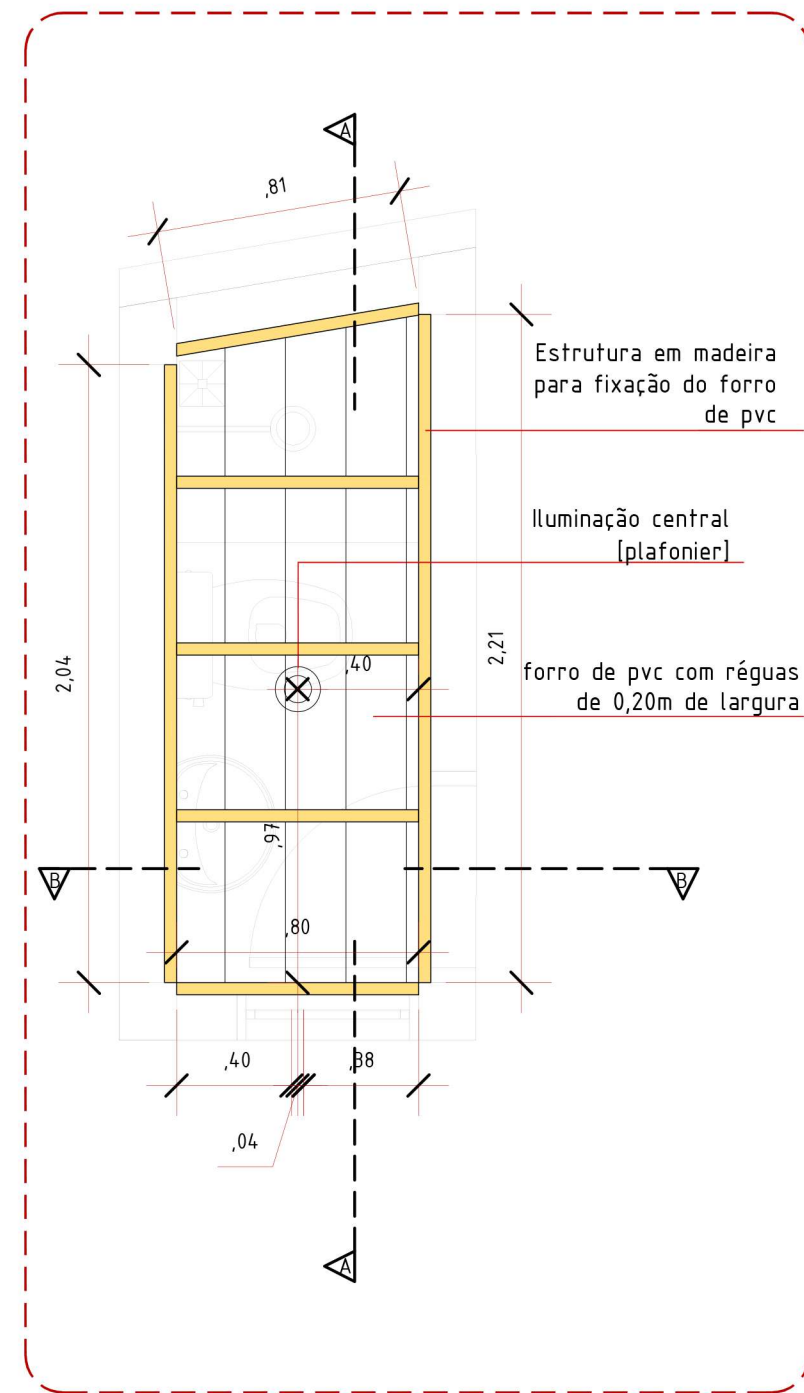
Janisse Zanca
Assistente Social
SS 5401



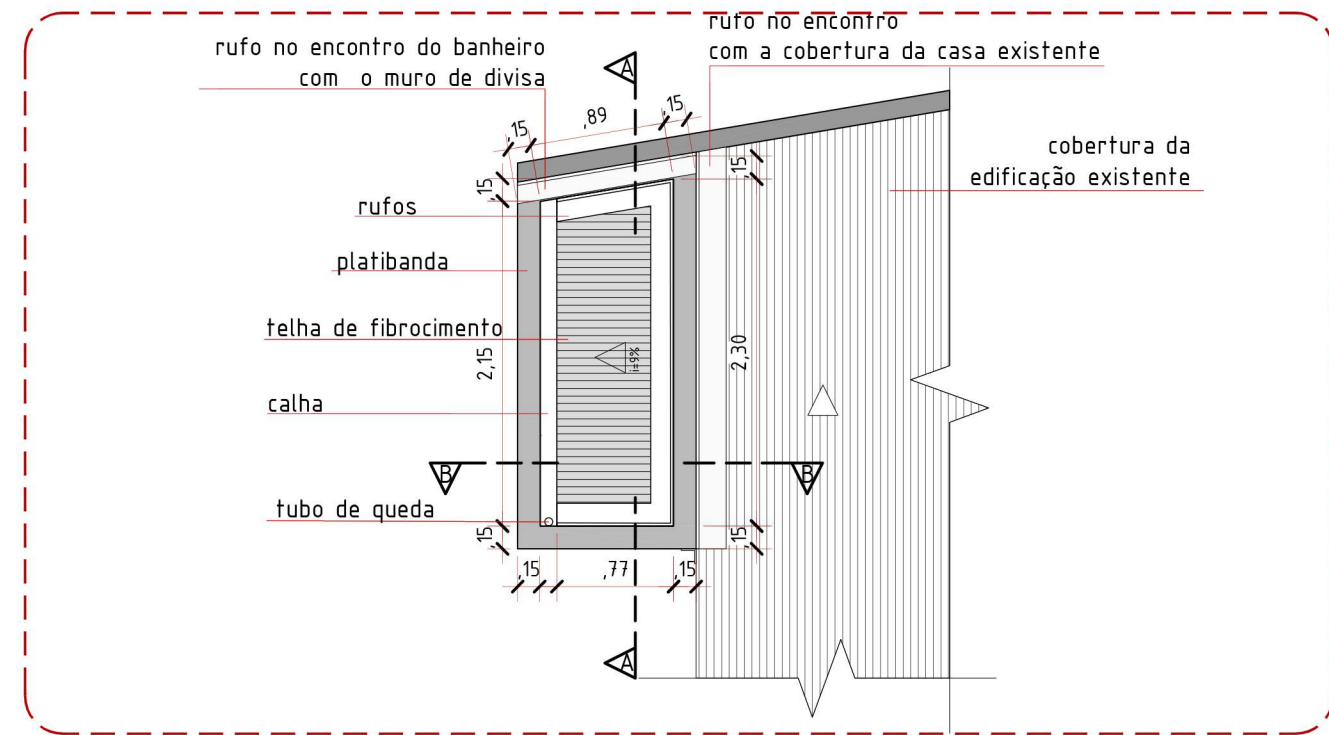
01 manter/demolir
1:25



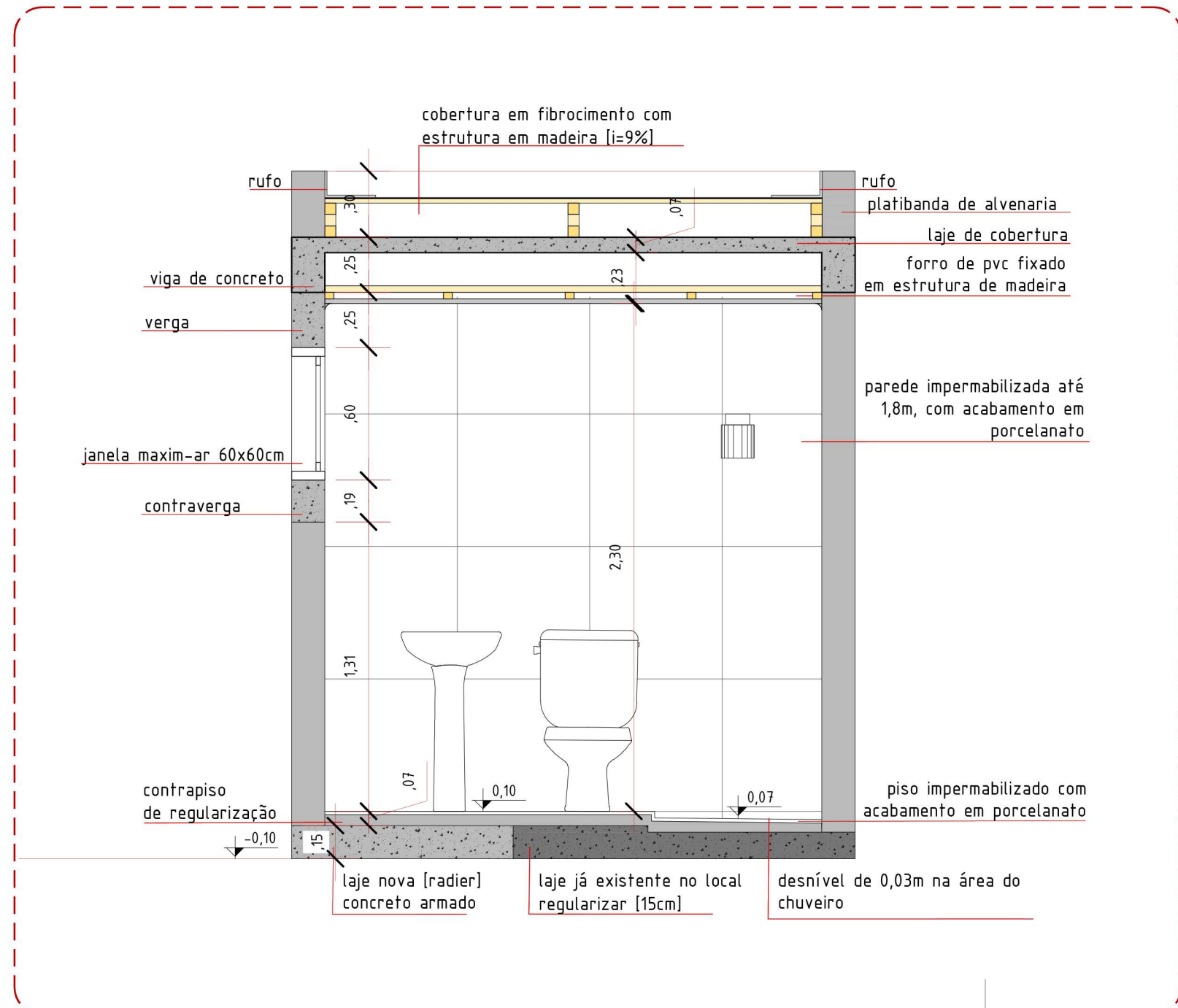
02 planta baixa
1:25



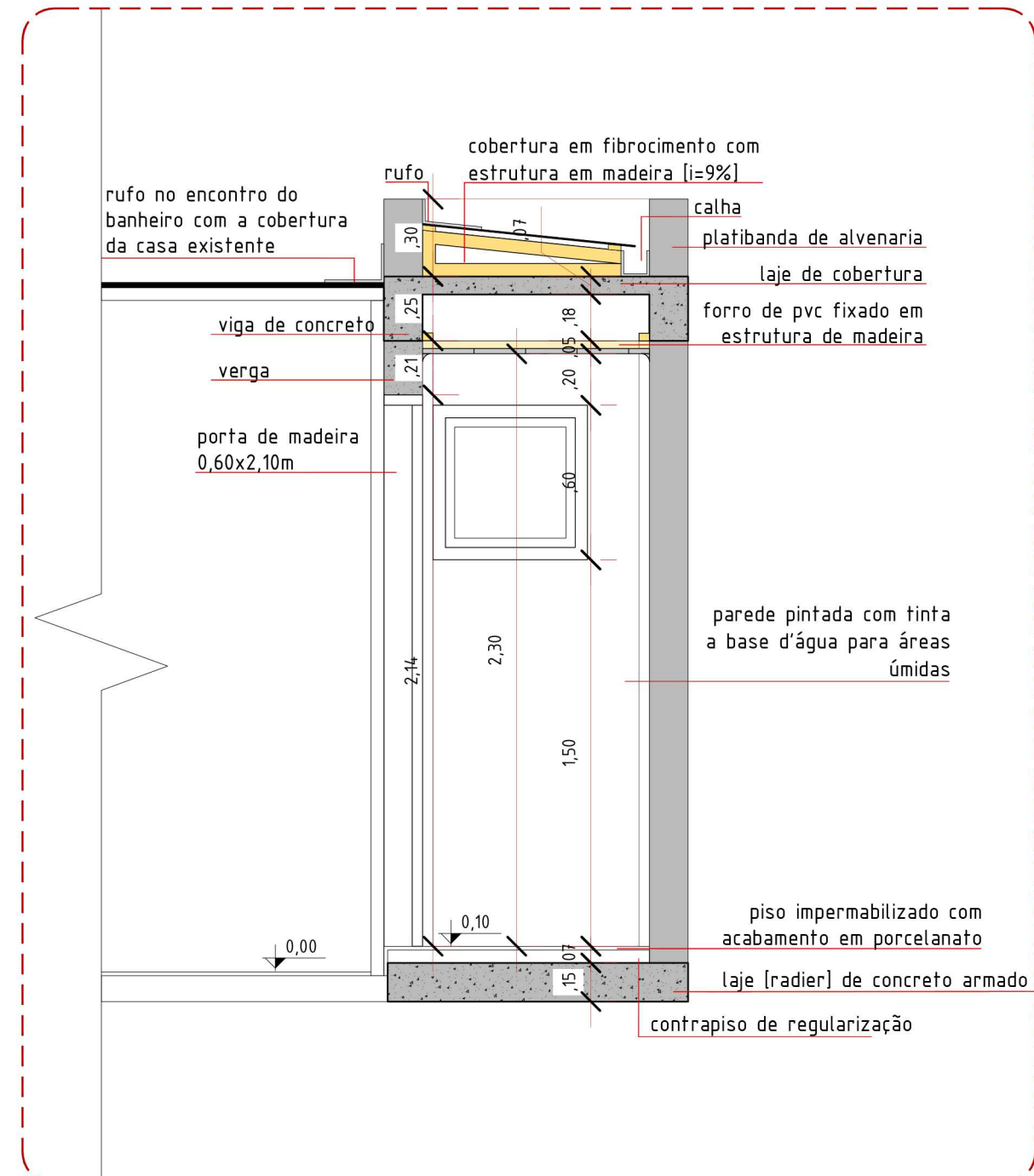
03 planta de forro
1:25



04 planta de cobertura
1:50



05 corte aa
1:25



06 corte bb
1:25

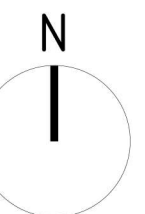
PROJETO DE REFORMA | NCSB

CLINETE: Rosangela Maria da Silva Knevit
ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, 368 [fundos]

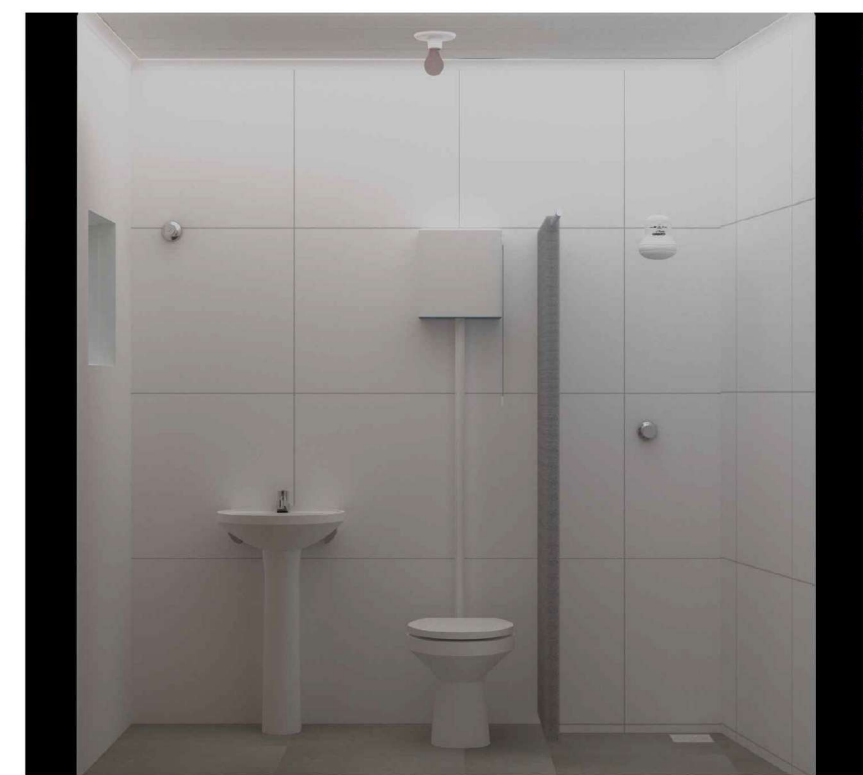
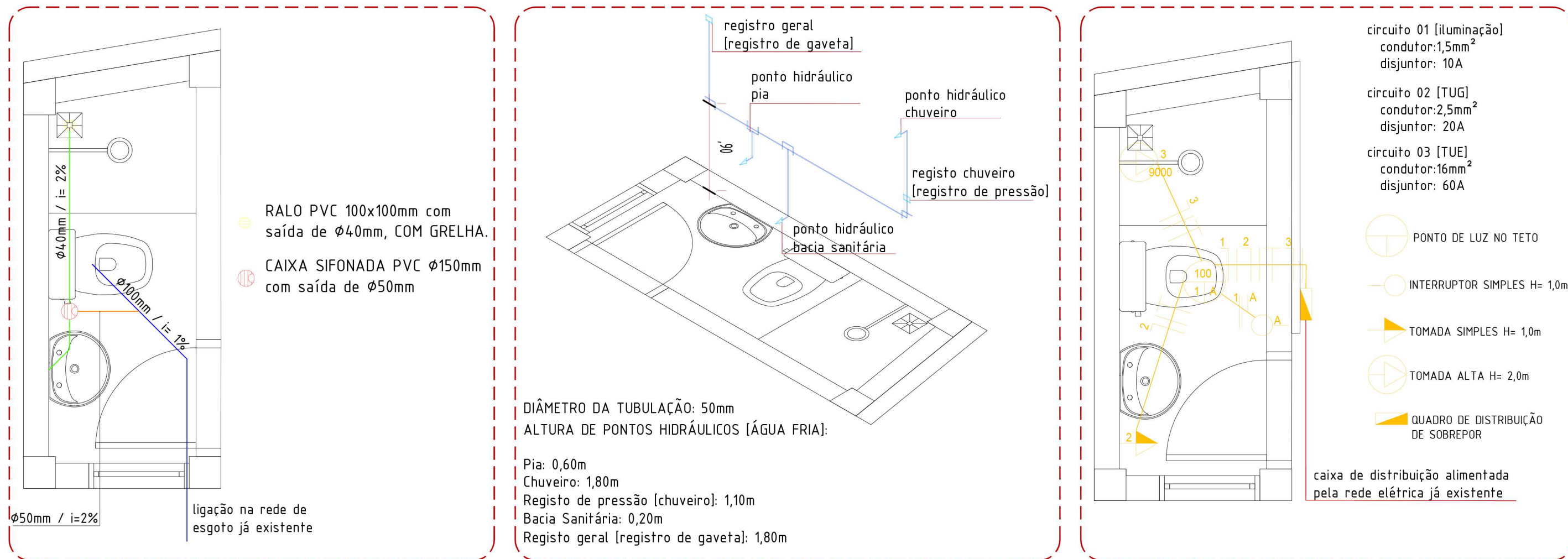
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Luísa Mossmann | CAU nº: A163904-8

ASSUNTOS:
planta de cobertura; planta baixa; planta de forro;
cortes
OBS: DESENHO EM METROS

DATA:
02/06/2021



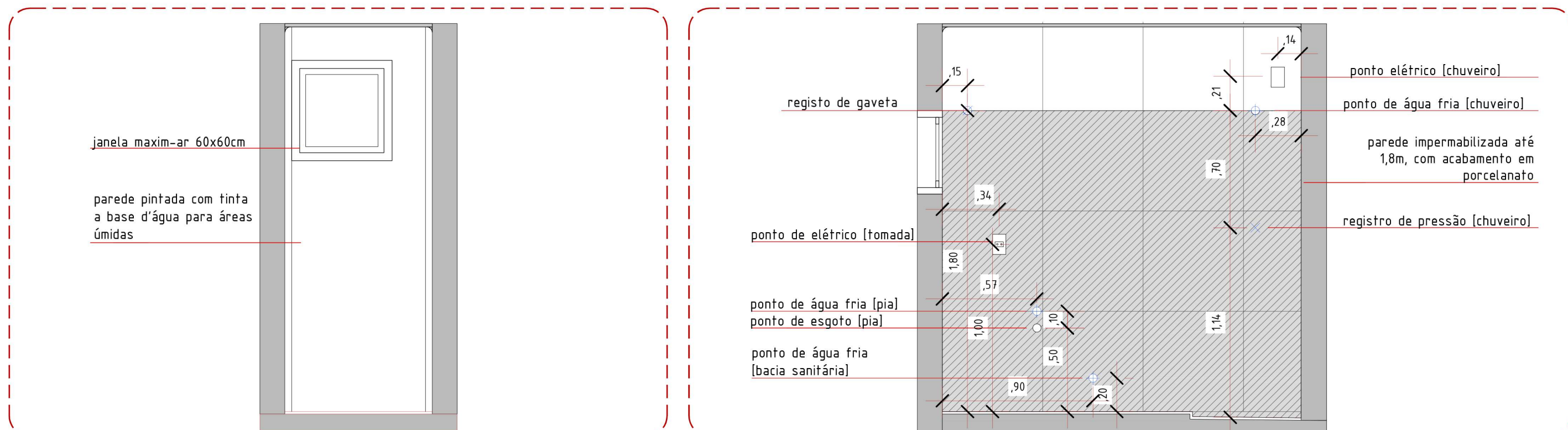
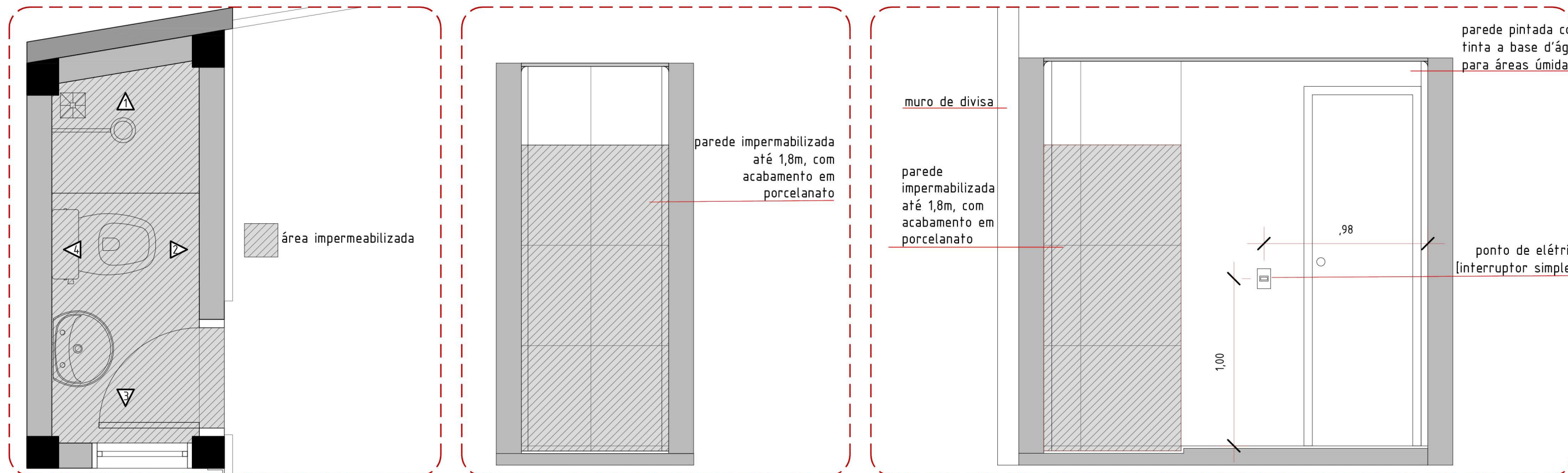
FOLHA:
01/03
ESCALA:
Indicada



VISTA 01



VISTA 02



PROJETO DE REFORMA | NCSB

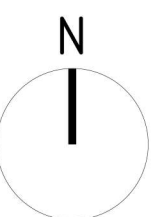
CLINETE: Rosangela Maria da Silva Kneitz
ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, 368 [fundos]

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Luísa Mossmann | CAU n°: A163904-8

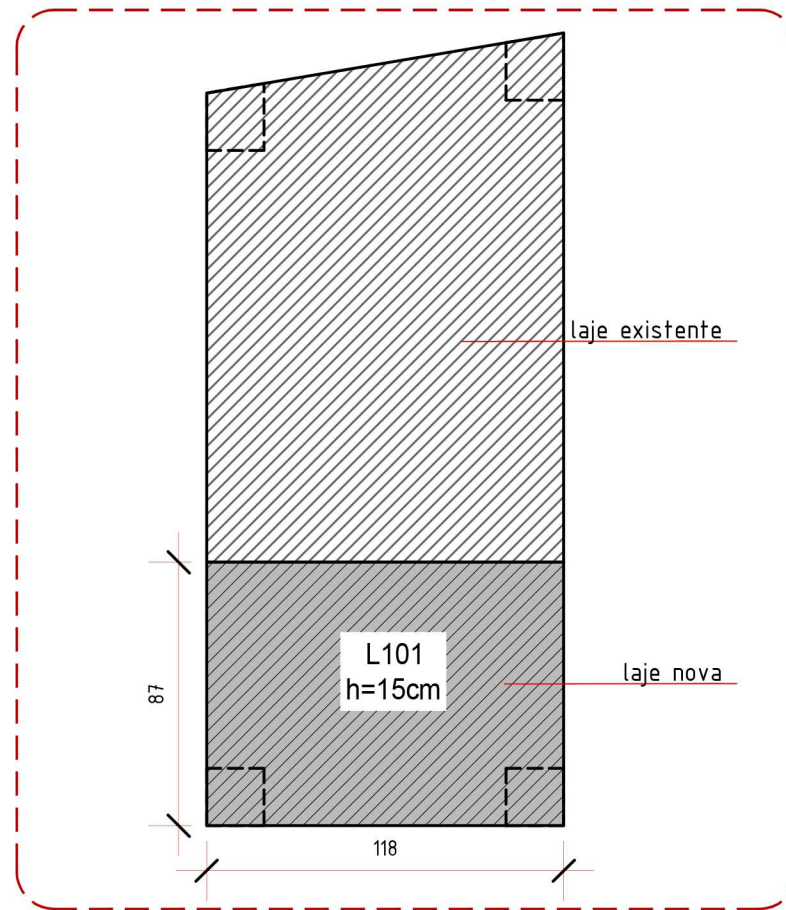
ASSUNTOS:
projeto hidrossanitário; projeto elétrico; vistas; imagens

OBS: DESENHO EM METROS

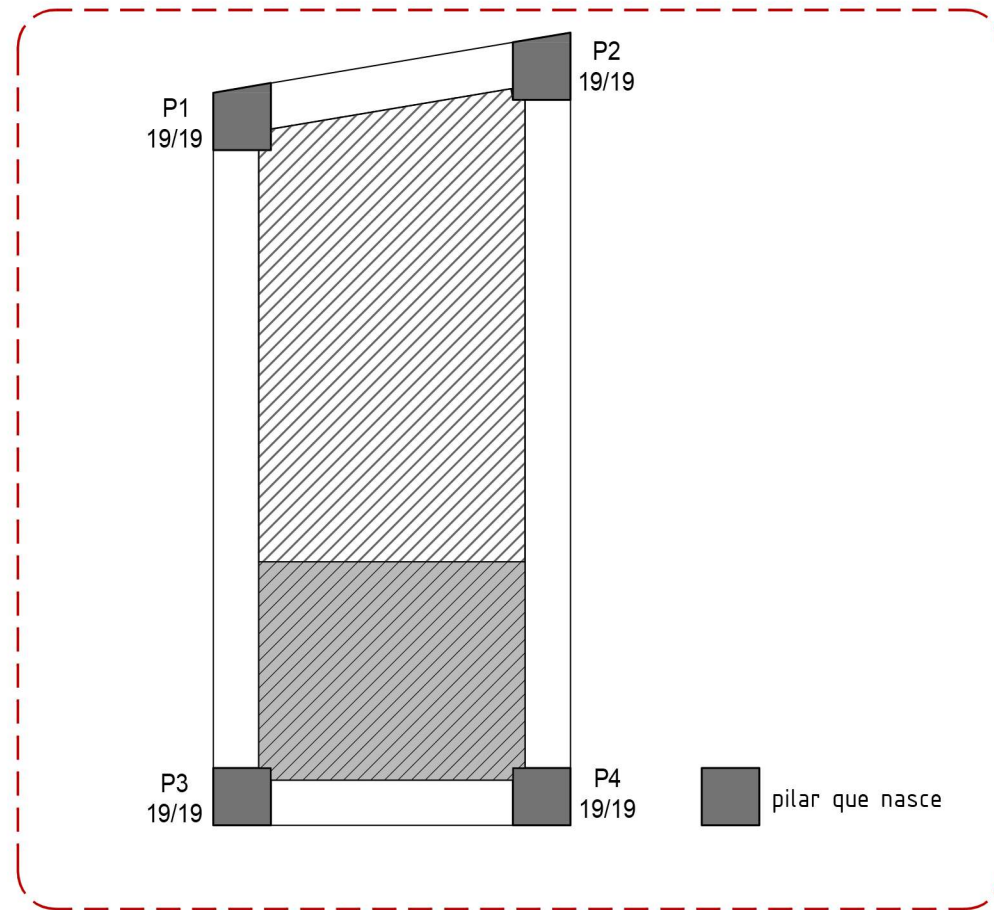
DATA:
02/06/2021



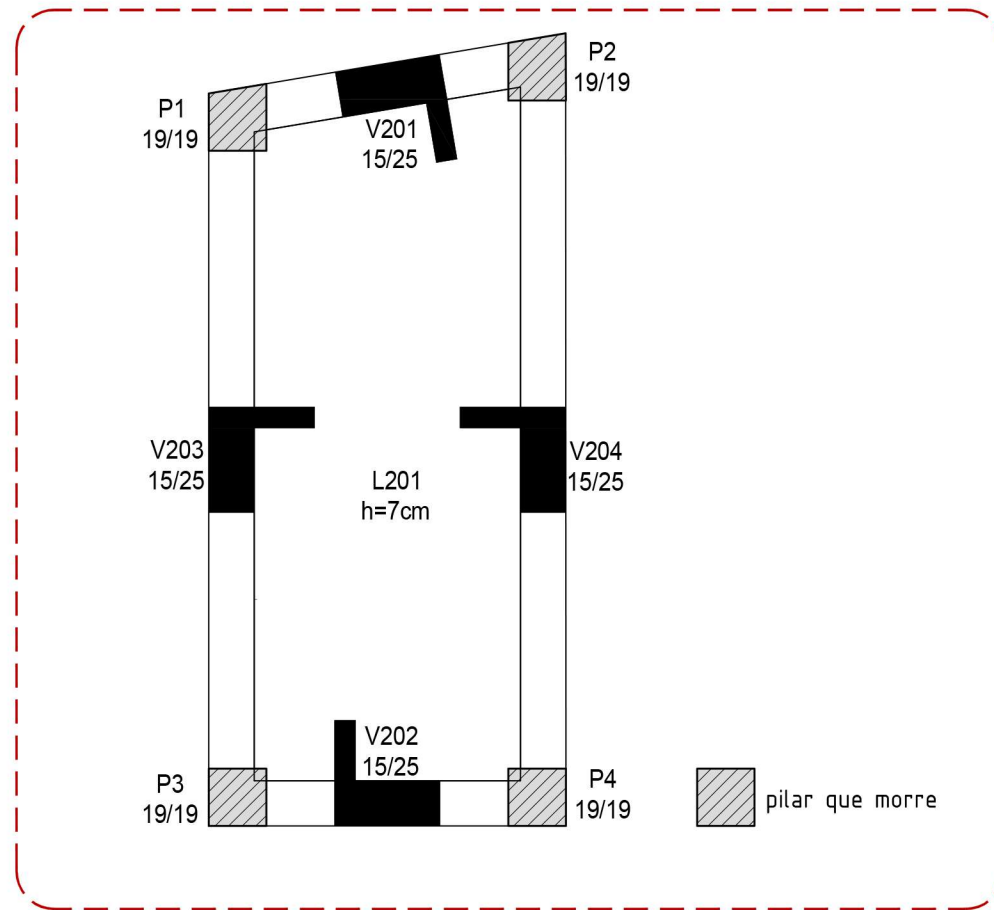
FOLHA:
02/03
ESCALA:
Indicada



01 lajes térreo
1:25



02 estrutural térreo
1:25



03 estrutural cobertura
1:25

QUANTITATIVOS:

ÁREA DE FORMAS:

LAJES: 4,10m²
VIGAS: 4,82m²
PILARES: 8,08m²

TOTAL: 17,00m²

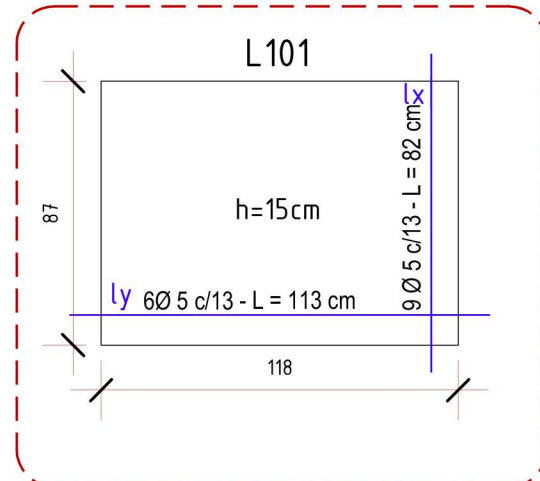
VOLUME DE CONCRETO:

LAJES: 0,296m³
VIGAS: 0,284m³
PILARES: 0,38m³

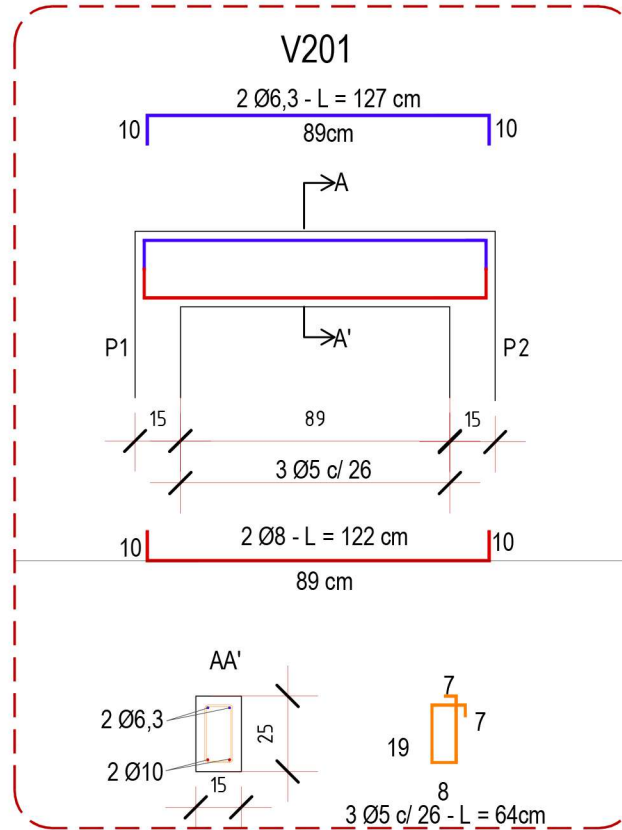
TOTAL: 0,960m³

QUANTIDADE DE AÇO:

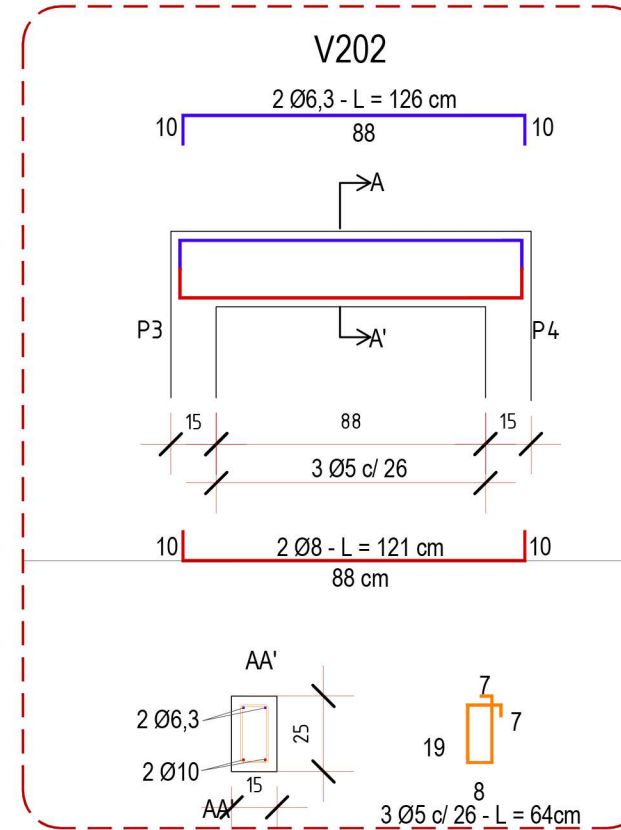
Ø5mm: 109,86m - 16,91kg
Ø6,3mm: 15,46m - 3,92kg
Ø8mm: 15,18m - 5,99kg
Ø10mm: 4,14m - 25,58kg



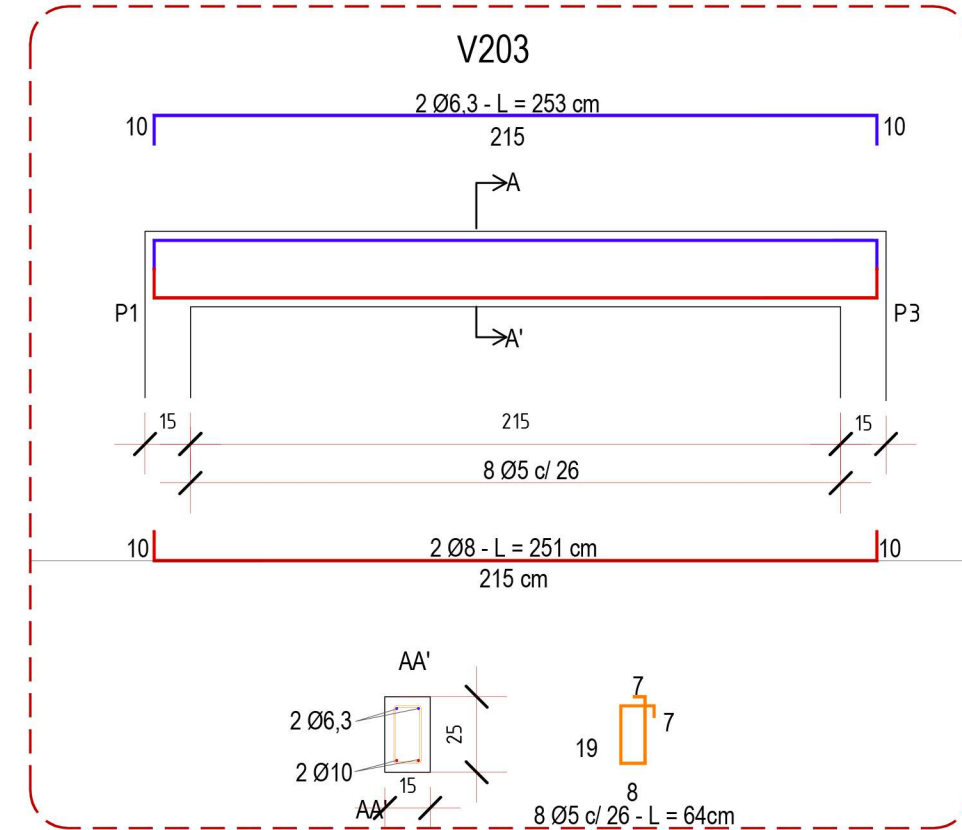
04 detalhamento L101
1:25



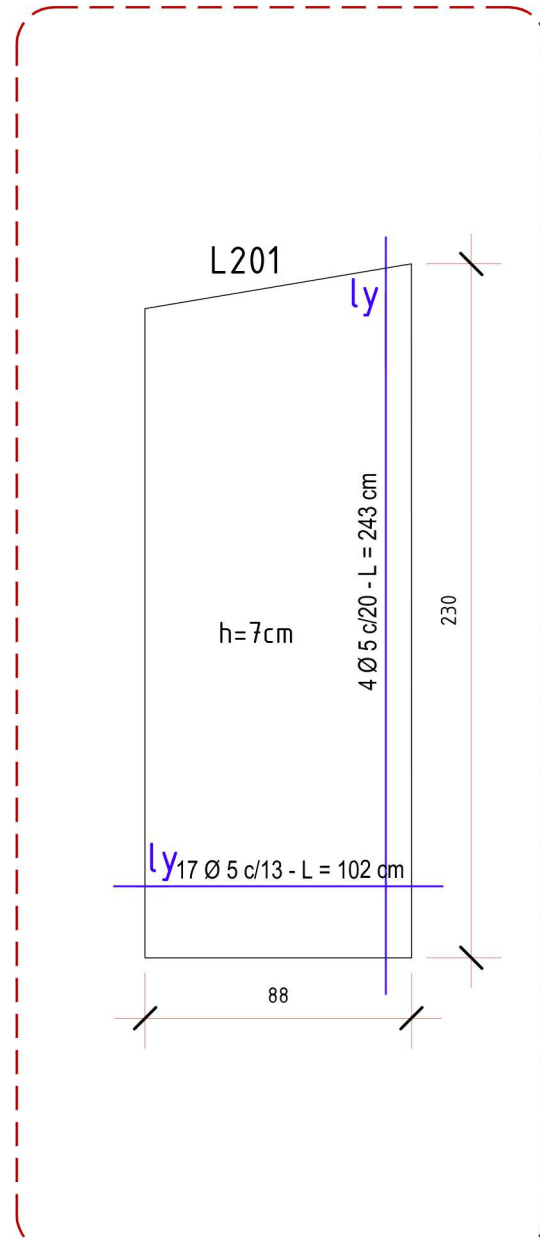
05 detalhamento V201
1:25



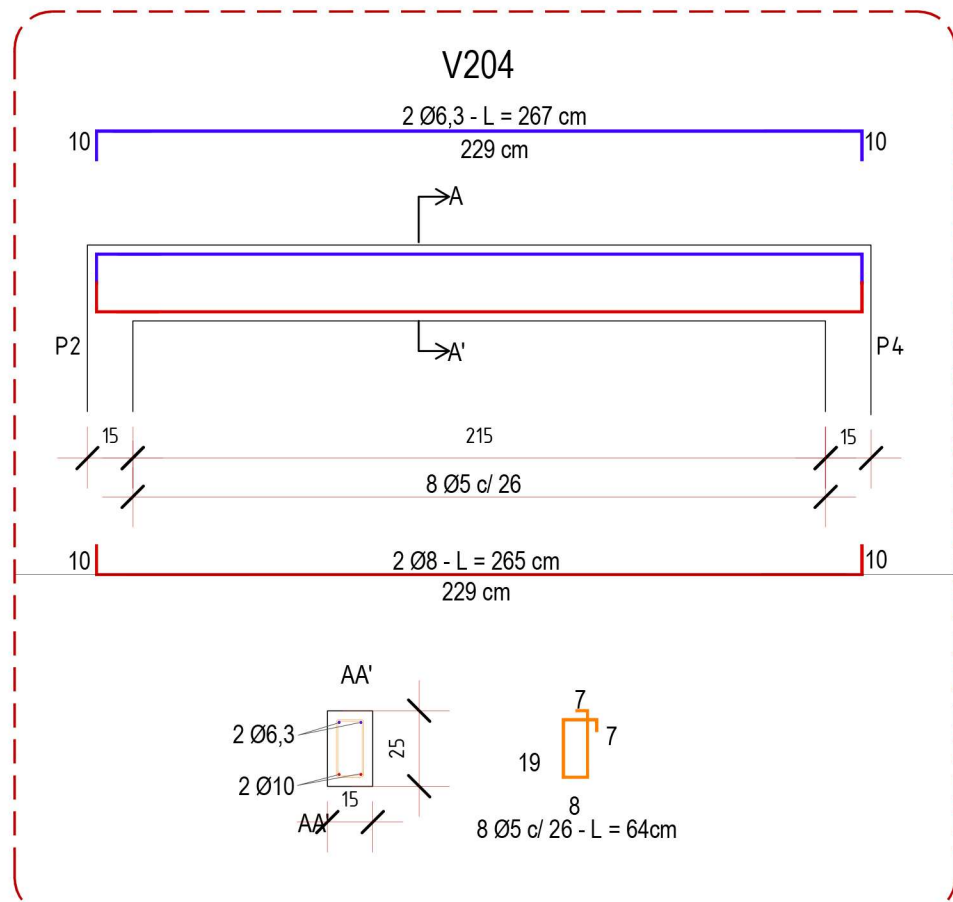
06 detalhamento V202
1:25



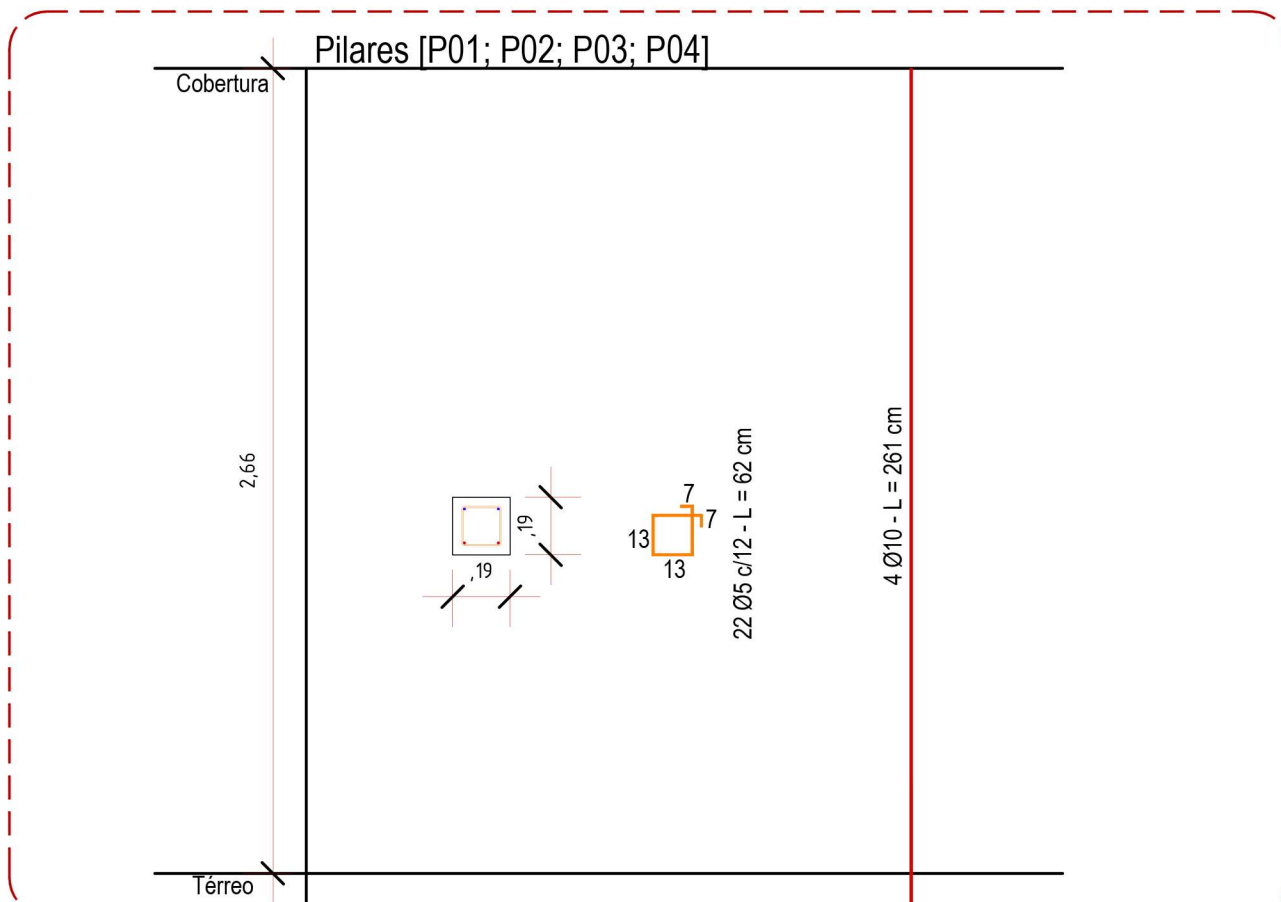
07 detalhamento V203
1:25



08 detalhamento L201
1:25



09 detalhamento V204
1:25



10 detalhamento pilares
1:25

PROJETO DE REFORMA | NCSB

CLINETE: Rosangela Maria da Silva Knevit
ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, 368 [fundos]

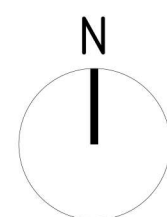
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Luísa Mossmann | CAU n°: A163904-8

ASSUNTOS:
projeto estrutural

OBS: DESENHO EM CENTÍMETROS

DATA:
02/06/2021

FOLHA:
03/03
ESCALA:
Indicada



MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Projeto de reforma de banheiro

ÁREA: 2,98m²

PROPRIETÁRIA: Rosangela Maria da Silva Knevit

ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, nº 368 (fundos); bairro Desvio Rizzo, Caxias Do Sul, RS.

DATA: 01/06/2021

01. OBJETIVO:

Este memorial tem como objetivo estabelecer critérios, considerações e especificação de materiais sobre o projeto de reforma localizado na Rua Zeferino Scussiato, nº 368 (fundos); bairro Desvio Rizzo, Caxias Do Sul, RS. O projeto de reforma é de responsabilidade técnica da Arquiteta e Urbanista Luísa Mossmann, conforme RRT Nº SO10695529I00CT001.

02. ETAPAS PRELIMINARES:

As paredes demarcadas no desenho 01; prancha 01, deverão ser demolidas.

03. ESTRUTURA:

A edificação contará com lajes, vigas e pilares em concreto armado com as seguintes especificações:

ESPECIFICAÇÕES DO CONCRETO ARMADO			
Classe de Agressividade		2	
Resistência (fck)	≥ 25MPa	Cobrimento lajes	2,5cm
Fator água/cimento	≤ 0,60	Cobrimento vigas e pilares	3,0cm
Consumo de cimento	≥ 30kg/m ²	Cobrimento de elementos em contato com o solo	3,0cm
Tipo de Aço	CA50		

04. HIDROSSANITÁRIO:

As novas canalizações de água e esgoto serão em PVC com diâmetros especificados (desenhos: 01 e 02; prancha: 02) e a ligação será feita nas redes já existentes na edificação.

05. ELÉTRICA:

Será colocado uma caixa de distribuição para atender a área de intervenção, com disjuntores e condutores específico para cada circuito proposto, conforme projeto elétrico (desenho: 03; prancha: 02).

06. PAREDES:

As paredes serão executadas em alvenaria de tijolo cerâmico seis furos de dimensões 9x14x39cm de resistência média de 6 Mpa, assentados a cutelo com argamassa.

Na porta será executada verga com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm, transpassando 1/10 do vão em cada lado. Na janela será executada verga e contraverga com canaletas cerâmicas com dois vergalhões de 8mm, transpassando 1/10 do vão em cada lado.

No encontro da nova parede de alvenaria com a parede de madeira da edificação existente será colocada espuma expansiva para vedação e feito o acabamento com chapa metálica em L.

07. IMPERMEABILIZAÇÃO:

O piso será impermeabilizado com impermeabilizante para áreas úmidas (conforme vistas localizadas na prancha 02). As indicadas na prancha 02 serão impermeabilizadas com impermeabilizante para áreas úmidas até 1,80m do piso.

08. REVESTIMENTOS:

As paredes com indicação de revestimento cerâmico (conforme vistas localizadas na prancha 02) serão revestidas com porcelanato acetinado branco 0,60x0,60m sobre argamassa.

As paredes que não receberão acabamento cerâmico (conforme vistas localizadas na prancha 02) serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água para áreas úmidas na cor branca

As paredes externas serão revestidas com chapisco, emboço e reboco e finalizadas com pintura com tinta à base de água na cor cinza médio.

O piso será revestido com porcelanato acetinado branco 0,60x0,60m sobre argamassa.

09. ESQUADRIAS:

Será utilizada porta em madeira tipo pinus envernizadas com dimensões de 0,60x2,10m.

Será utilizada janela tipo maxim-ar de alumínio com dimensões de 0,60x0,60m.

10. COBERTURA:

A cobertura será do tipo embutido com platibanda de alvenaria com altura de 0,30m feitas com tijolos cerâmicos seis furos de dimensões 9x14x19cm de resistência média de 6 Mpa, assentados a cutelo com argamassa. O telhado será feito com telha de fibrocimento ondulada 6mm fixada em tesouras e ripas de madeira apoiadas sobre a laje de concreto armado. No encontro do telhado com a platibanda serão instalados rufos metálicos e o recolhimento das águas pluviais será feito através de calha de 100mm. No encontro do telhado da edificação existente com a platibanda serão instalados rufos metálicos.

11. FORRO:

Será utilizado forro em régua de PVC com largura de 20cm na cor branca, fixadas em estrutura de madeira.

12. ILUMINAÇÃO:

A iluminação será geral de será feita com um plafonier instalado conforme indicações da planta de forro (desenho: 03; prancha: 01).

13. LOUÇAS E METAIS:

Bacia sanitária com caixa acoplada (capacidade de 6 litros) na cor branca;

Lavatório com coluna na cor branca;

Torneira para lavatório;

Registro de gaveta completo;

Registro de pressão para chuveiro completo.

14. RELAÇÃO DAS PLANTAS:

PLANTA DE COBERTURA;
PLANTA BAIXA;
PLANTA DE FORRO;
CORTES;
VISTAS;
PROJETO HIDRÁULICO;
PROJETO SANITÁRIO;
PROJETO ELÉTRICO;
PROJETO ESTRUTURAL;

ORÇAMENTO DETALHADO

OBRA: Projeto de reforma de banheiro

ÁREA: 2,98m²

PROPRIETÁRIA: Rosangela Maria da Silva Knevez

ENDEREÇO: Rua Zeferino Scussiato, nº 368 (fundos); bairro Desvio Rizzo, Caxias Do Sul, RS.

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Luísa Mossmann | CAU Nº 00A1639048

DATA: 01/06/2021

O orçamento a seguir foi realizado com base nas composições presentes na TCPO (13ª edição) e os valores de referência dos insumos foram retirados do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), mês de referência 04/2021, no município de Porto Alegre.

01. ETAPA PRELIMINAR:

02220.8.21.1 DEMOLIÇÃO DE EDIFICAÇÃO - unidade: m ²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1,2	R\$ 13,94	R\$ 16,73
00006111	Servente	h	1,2	R\$ 10,97	R\$ 13,16
				TOTAL	R\$ 29,89

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
1,8	R\$ 53,81

VALOR FINAL ETAPA PRELIMINAR: R\$ 53,81

02. ESTRUTURA:

03110.8.2. FORMA com chapa compensada resinada, e = 12 mm, para pilares/vigas/lajes, incluso contraventamentos/escoramentos com pontaletes 7,5 cm x 7,5 cm - unidade: m ²					
CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006117	Ajudante de carpinteiro	h	0,204	R\$ 10,97	R\$ 2,24
00001213	Carpinteiro	h	0,816	R\$ 13,94	R\$ 11,38
00001358	Chapa compensada resinada e=1,7mm	m ²	0,25	R\$ 33,28	R\$ 8,32
00005068	Prego 17 x 21 com cabeça	kg	0,04	R\$ 19,49	R\$ 0,78
00004491	Pontalete 3º construção (3" x 3"/pinus)	m	1,2	R\$ 4,07	R\$ 4,88
00004517	Sarrafo 1" x 3" (altura: 75mm / espessura:25 mm)	m	1,65	R\$ 1,42	R\$ 2,34
00003990	Tábua 1" x 8" (espessura: 25 mm 7 largura: 200 mm)	m	0,204	R\$ 18,22	R\$ 3,72
00002692	Desmoldante de formas para concreto	l	0,02	R\$ 4,29	R\$ 0,09
00005069	Prego 17 x 27 com cabeça dupla	kg	0,1	R\$ 19,86	R\$ 1,99
00020247	Prego 15 x 15 com cabeça	kg	0,05	R\$ 21,58	R\$ 1,08
				TOTAL	R\$ 36,81

TOTAL (m ²)	VALOR TOTAL
17	R\$ 625,72

03310.8.1.7. CONCRETO estrutural virado em obra, controle " A " , consistência para vibração, brita 1 25MPa - unidade: m³

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	6	R\$ 10,97	R\$ 65,82
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,838	R\$ 62,00	R\$ 51,96
00004721	Pedra britata 01	m³	0,836	R\$ 51,67	R\$ 43,20
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 kg (32 MPa)	kg	367	R\$ 0,64	R\$ 234,88
	Betoneira, elétrica, potência 2HP (1,5 kW), capacidade 400l-vida útil 10.000 h	h. prod	0,306	R\$ 30,00	R\$ 9,18
TOTAL					R\$ 405,03

TOTAL (m³)	VALOR TOTAL
0,96	R\$ 163,35

03210.8.1.6 ARMADURA de aço para estruturas em gera, CA-60, diâmetro 5,0 mm, corte e dobra na obra - unidade: kg

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,07	R\$ 9,71	R\$ 0,68
00000378	Armador	h	0,07	R\$ 13,94	R\$ 0,98
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	29,2	R\$ 0,21	R\$ 6,13
00043059	Barra aço CA-60 (bitola: 5mm / massa linear: 0,154 kg)	kg	1,1	R\$ 10,89	R\$ 11,98
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm/18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
TOTAL					R\$ 20,19

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
16,95	R\$ 342,21

ARMADURA de aço para estruturas em gera, CA-50, diâmetro 6,3 mm, corte e dobra na obra - unidade: kg

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,08	R\$ 9,71	R\$ 0,78
00000378	Armador	h	0,08	R\$ 13,94	R\$ 1,12
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	29,2	R\$ 0,21	R\$ 6,13
00000032	Barra aço CA-50 (bitola: 6,3 mm)	kg	1,1	R\$ 12,14	R\$ 13,35
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm/18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
TOTAL					R\$ 21,80

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
3,92	R\$ 85,46

03210.8.1.3 ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra - unidade: kg

CÓD. SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,08	R\$ 9,71	R\$ 0,78
00000378	Armador	h	0,08	R\$ 13,94	R\$ 1,12
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	11,4	R\$ 0,21	R\$ 2,39
00000034	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola: 8,00 mm / massa linear: 0,395 kg/m)	kg	1,1	R\$ 12,21	R\$ 13,43
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm/18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
				TOTAL	R\$ 18,14

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
5,99	R\$ 108,66

03210.8.1.4 ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra - unidade: kg

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006114	Ajudante de armador	h	0,06	R\$ 9,71	R\$ 0,58
00000378	Armador	h	0,06	R\$ 13,94	R\$ 0,84
00039315	Espaçador circular de plástico para pilares	unid.	11,4	R\$ 0,21	R\$ 2,39
00000033	Barra de aço CA-50 3/8" (bitola: 10,mm)	kg	1,05	R\$ 11,51	R\$ 12,09
00043132	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / Bitola: 18 BWG)	kg	0,02	R\$ 21,14	R\$ 0,42
				TOTAL	R\$ 16,32

TOTAL (kg)	VALOR TOTAL
25,5	R\$ 416,19

VALOR FINAL ETAPA ESTRUTURAL: R\$ 1.741,59

03. ALVENARIA:

04211.8.2.4 ALVENARIA de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm (furos horizontais), juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8 - tipo 1- espessura 19cm - • unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1	R\$ 13,94	R\$ 13,94
00006111	Servente	h	1,92	R\$ 10,97	R\$ 21,06
00037593	Bloco cerâmico furado de vedação 9x14x39	unid.	12,5	R\$ 2,35	R\$ 29,38
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,05124	R\$ 62,00	R\$ 3,18
00001106	Cal hidratada CH III	kg	7,644	R\$ 0,65	R\$ 4,97
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	7,644	R\$ 0,64	R\$ 4,89
				TOTAL	R\$ 77,42

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
12,04	R\$ 932,08

04085.8.4.. VERGA / CINTA em bloco de concreto canaleta - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00006111	Servente	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,01	R\$ 62,00	R\$ 0,62
00004718	Pedra britada 02	m³	0,01	R\$ 51,95	R\$ 0,52
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	4,37	R\$ 0,64	R\$ 2,80
00000034	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola:8mm)	kg	0,5	R\$ 11,51	R\$ 5,76
00034655	Canaleta de concreto de vedação - canateta inteira	unid.	2,5	R\$ 3,15	R\$ 7,88
				TOTAL	R\$ 28,63

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
2,10	R\$ 60,12

VALOR FINAL ALVENARIA: R\$ 992,19**04. PISO:****03935.8.1.1 CONTRAPISO em concreto com seixo, e=5 cm • unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,313	R\$ 13,94	R\$ 4,36
00006111	Servente	h	1,3	R\$ 10,97	R\$ 14,26
00004734	Seixo rolado ou cascalho rolado fino	m³	0,0439	R\$ 66,47	R\$ 2,92
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0338	R\$ 62,00	R\$ 2,10
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 kg (32 MPa)	kg	110	R\$ 0,64	R\$ 70,40
				TOTAL	R\$ 94,04

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 183,37

09605.8.1 REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e = 3 cm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,25	R\$ 13,94	R\$ 3,49
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0366	R\$ 62,00	R\$ 2,27
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	14,58	R\$ 0,64	R\$ 9,33
				TOTAL	R\$ 17,83

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 34,76

PINTURA IMPERMEABILIZANTE com duas demãos - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,22	R\$ 10,06	R\$ 2,21
00004783	Pintor	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
	Impermeabilizante	kg	2	R\$ 2,77	R\$ 5,54
				TOTAL	R\$ 13,89
				TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
				1,95	R\$ 27,08

09606.8.5.. PORCELANATO polido 60 x 60 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004760	Ladrilheiro	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00038195	Porcelanato polido 60x60	m³	1,19	R\$ 73,48	R\$ 87,44
00001381	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas tipo porcelanato	kg	4,4	R\$ 0,49	R\$ 2,16
				TOTAL	R\$ 98,47
				TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
				1,95	R\$ 192,02

09606.8.3.1 REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré fabricada, espessura da junta: 6mm - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00034357	Rejunte cimentício	kg	0,529	R\$ 2,87	R\$ 1,52
				TOTAL	R\$ 4,26
				TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
				1,95	R\$ 8,31

VALOR FINAL PISO: R\$ 445,55

05. COBERTURA:**06110.8.3.1. ESTRUTURA de madeira para telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006117	Ajudante de carpinteiro	h	1,77	R\$ 10,97	R\$ 19,42
00006117	Carpinteiro	h	1,77	R\$ 10,97	R\$ 19,42
00005061	Prego 18 x 27 com cabeça	kg	0,18	R\$ 19,16	R\$ 3,45
00004006	Madeira (tipo de madeira: peroba)	m³	0,03	R\$ 916,25	R\$ 27,49
				TOTAL	R\$ 69,77

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
0,50	R\$ 34,89

07320.8.5.3 COBERTURA com telha de fibrocimento, 6mm - unidade m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Ajudante de telhadista	h	0,52	R\$ 10,97	R\$ 5,70
00004750	Telhadista	h	0,26	R\$ 13,94	R\$ 3,62
00004380	Parafuso com rosca soberba galvanizado (compr.:180mm/ diâmetro nominal: 8mm)	unid.	0,75	R\$ 0,82	R\$ 0,62
00007195	Telha de fibrocimento ondulada 6mm	m²	1,11	R\$ 48,48	R\$ 53,81
00004311	Fixador de aba para telha de fibrocimento	unid.	0,25	R\$ 1,23	R\$ 0,31
				TOTAL	R\$ 64,06

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 124,92

07620.8.2.1. RUFO de chapa de aço galvanizado nº 21- - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Ajudante de telhadista	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00004750	Telhadista	h	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00020247	Prego 15 x 15 com cabeça (comprimento: 34,5 mm / diâmetro da cabeça: 2,4 mm)	kg	0,07	R\$ 21,58	R\$ 1,51
00001116	Rufo de chapa galvanizada (espessura: 0,65mm / Chapa:24)	m	1,03	R\$ 24,32	R\$ 25,05
				TOTAL	R\$ 39,02

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
7,53	R\$ 293,78

07712.8.1.1. CALHA de chapa galvanizada nº24 - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Ajudante de telhadista	h	0,5	R\$ 10,97	R\$ 5,49
00004750	Telhadista	h	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00020247	Prego 15 x 15 com cabeça	kg	0,07	R\$ 21,58	R\$ 1,51
00005104	Rebite de ferro zincado nº 8	kg	0,03	R\$ 67,27	R\$ 2,02
00013388	Estanho para solda 30 x 70	kg	0,03	R\$ 198,01	R\$ 5,94
00001109	Calha de chapa galvanizada (espessura: 0,65mm/ chapa:24)	m	1,03	R\$ 34,07	R\$ 35,09
				TOTAL	R\$ 57,02

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
2,20	R\$ 125,44

VALOR FINAL PISO: R\$ 579,03**06. REVESTIMENTOS DE PAREDE:****09705.8.12.4 CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e = 5 mm - unidade: m²**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,1	R\$ 13,94	R\$ 1,39
00006111	Servente	H	0,15	R\$ 10,97	R\$ 1,65
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0061	R\$ 62,00	R\$ 0,38
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	2,43	R\$ 0,64	R\$ 1,56
				TOTAL	R\$ 4,97

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
25,08	R\$ 124,72

09705.8.2.12 EMBOÇO para parede interna com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com adição de 130 kg de cimento, e=20 mm-unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,6	R\$ 13,94	R\$ 8,36
00006111	Servente	H	0,64	R\$ 10,97	R\$ 7,02
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	2,6	R\$ 0,64	R\$ 1,66
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0106	R\$ 62,00	R\$ 0,66
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
				TOTAL	R\$ 18,82

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
25,08	R\$ 472,11

09705.8.3.25 REBOCO para parede interna ou externa, com argamassa pré fabricada, e=5 mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	H	0,5	R\$ 13,94	R\$ 6,97
00006111	Servente	H	0,54	R\$ 10,97	R\$ 5,92
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,004675	R\$ 62,00	R\$ 0,29
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
				TOTAL	R\$ 14,30

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
15,25	R\$ 218,10

PINTURA IMPERMEABILIZANTE com duas demãos - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,22	R\$ 10,06	R\$ 2,21
00004783	Pintor	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
	Impermeabilizante	kg	2	R\$ 2,77	R\$ 5,54
				TOTAL	R\$ 13,89

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
6,97	R\$ 96,79

09115.8.11._ PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA em parede externa, sem massa corrida - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00038122	Líquido preparador de superfícies lata 181	l	0,12	R\$ 10,73	R\$ 1,29
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00035692	Tinta látex acrílica (tipo de acabamento: fosco)	l	0,17	R\$ 16,68	R\$ 2,84
				TOTAL	R\$ 13,66

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
10,58	R\$ 144,50

09115.8.11._ PINTURA COM TINTA ESMALTE A BASE DE ÁGUA em parede interna, sem massa corrida - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00006085	Selador base PVA para pintura látex	l	0,12	R\$ 6,39	R\$ 0,77
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00043650	Tinta esmalte a base de água	l	0,17	R\$ 26,31	R\$ 4,47
				TOTAL	R\$ 14,77

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
4,67	R\$ 68,99

09606.8.5.. PORCELANATO polido 60 x 60 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004760	Ladrilheiro	h	0,44	R\$ 13,94	R\$ 6,13
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00038195	Porcelanato polido 60x60	m³	1,19	R\$ 73,48	R\$ 87,44
00001381	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas tipo porcelanato	kg	4,4	R\$ 0,49	R\$ 2,16
				TOTAL	R\$ 98,47

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
9,83	R\$ 967,99

09606.8.3.1 REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré fabricada, espessura da junta: 6mm - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00006111	Servente	h	0,25	R\$ 10,97	R\$ 2,74
00034357	Rejunte cimentício	kg	0,529	R\$ 2,87	R\$ 1,52
				TOTAL	R\$ 4,26

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
9,83	R\$ 41,88

VALOR FINAL REVESTIMENTOS PAREDE: R\$ 2.135,09

07. ESQUADRIAS:**08210.8.3.1 PORTA interna de madeira, colocação e acabamento, de uma folha com batente, guarnição e ferragem - unidade: unidade**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	1,4	R\$ 13,94	R\$ 19,52
00006111	Servente	h	1,4	R\$ 10,97	R\$ 15,36
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0106	R\$ 62,00	R\$ 0,66
00001106	Cal hidratada CH III	kg	1,72	R\$ 0,65	R\$ 1,12
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	1,72	R\$ 0,64	R\$ 1,10
00005067	Prego 16 x 24 com cabeça	kg	0,25	R\$ 20,77	R\$ 5,19
00039486	Kit porta pronta em madeira, folha leve (0,60x2,10m) acabamento prime para pintura	unid.	1	R\$ 374,97	R\$ 374,97
				TOTAL	R\$ 417,91

TOTAL (unid)	VALOR TOTAL
1	R\$ 417,91

08520.8 .2.1 JANELA de alumínio padronizada, colocação e acabamento, maxim-ar, dimensões 0.60 m x 0.60 m. - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,48	R\$ 13,94	R\$ 6,69
00006111	Servente	h	0,22	R\$ 10,97	R\$ 2,41
00000370	Areia lavada tipo média	m³	0,0034	R\$ 62,00	R\$ 0,21
00001379	Cimento Portland CP II-E-32 (32MPa)	kg	1,3	R\$ 0,64	R\$ 0,83
	Janela de alumínio maxim-ar - 0,60x0,60m	unid.	1	R\$ 225,00	R\$ 225,00
				TOTAL	R\$ 235,15

TOTAL (unid)	VALOR TOTAL
1	R\$ 235,15

09115.8.14.1 PINTURA COM VERNIZ em esquadria de madeira, com três demãos - unidade: m²

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00034466	Ajudante de Pintor	h	0,35	R\$ 10,06	R\$ 3,52
00004783	Pintor	h	0,4	R\$ 13,94	R\$ 5,58
00005318	Aguarrás mineral	l	0,06	R\$ 17,98	
00038383	Lixa para superfície madeira/grana 100	unid.	0,25	R\$ 1,75	R\$ 0,44
00010481	Verniz sintético	l	0,19	R\$ 28,16	R\$ 5,35
				TOTAL	R\$ 14,88

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
2,52	R\$ 37,51

VALOR FINAL ESQUADRIAS: R\$ 690,57

08. FORRO:

09500.8.6. FORRO de PVC em painéis lineares encaixados entre si e fixados em estrutura de madeira - unidade: m²					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00004750	Pedreiro	h	0,75	R\$ 13,94	R\$ 10,46
00006111	Servente	h	0,75	R\$ 10,97	R\$ 8,23
00014147	Pino liso de aço (comp.: 25mm/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	0,25	R\$ 51,01	R\$ 12,75
00000345	Arame galvanizado (bitola: 18 BWG	kg	0,4	R\$ 31,58	R\$ 12,63
00005065	Prego 10 x 10 com cabeça	kg	0,007	R\$ 31,07	R\$ 0,22
00005071	Prego 18 x 24 com cabeça	kg	0,014	R\$ 19,49	R\$ 0,27
00004415	Sarrafo aparelhado (seção transversal:1" x 2" / tipo de madeira: cedro)	m	0,9	R\$ 4,00	R\$ 3,60
00004512	Sarrafo aparelhado (seção transversal:1" x 4" / tipo de madeira:pinho)	m	0,45	R\$ 0,98	R\$ 0,44
00036246	Arremate para forro de PVC - perfil "U"	m	0,4	R\$ 4,90	R\$ 1,96
00036238	Lamina de PVC para forro	m²	1	R\$ 29,22	R\$ 29,22
				TOTAL	R\$ 79,78

TOTAL (m²)	VALOR TOTAL
1,95	R\$ 155,57

VALOR FINAL FORRO: R\$ 155,57

09. LOUÇAS E METAIS:

15110.8.1.6. REGISTRO de gaveta bruto diâmetro 50mm - unidade: un					
CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,85	R\$ 9,98	R\$ 8,48
00002696	Encanador	h	0,85	R\$ 14,09	R\$ 11,98
00006028	Registro de gaveta (acabamento: bruto)	unid.	1	R\$ 129,94	R\$ 129,94
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	2,26	R\$ 0,35	R\$ 0,79
				TOTAL	R\$ 151,19

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 151,19

15110.8.2. REGISTRO de pressão com canopla - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,61	R\$ 9,98	R\$ 6,09
00002696	Encanador	h	0,61	R\$ 14,09	R\$ 8,59
00006024	Registro de pressão com canopla - padrão popular	unid.	1	R\$ 79,04	R\$ 79,04
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	2,26	R\$ 0,35	R\$ 0,79
				TOTAL	R\$ 94,51

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 94,51

**15410.8.3.2 BACIA de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios -
unidade: un**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	3	R\$ 9,98	R\$ 29,94
00002696	Encanador	h	3	R\$ 14,09	R\$ 42,27
00004331	Parafuso cromado (compr.: 2 1/2"/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	2	R\$ 2,36	R\$ 4,72
00010498	Massa para vidro comum	kg	0,1	R\$ 6,78	R\$ 0,68
00004350	Bucha de náilon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria	unid.	2	R\$ 0,36	R\$ 0,72
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões rosqueáveis (18 mm)	m	0,56	R\$ 0,35	R\$ 0,20
00003520	Joelho 90 PBV de PVC branco para esgoto 100mm	unid.	1	R\$ 9,38	R\$ 9,38
00006141	Engate flexível de PVC para entrada de água	unid.	1	R\$ 4,90	R\$ 4,90
00000377	Assento plástico para bacia	unid.	1	R\$ 34,90	R\$ 34,90
	Bacia de louça para caixa acoplada com caixa acoplada	unid.	1	R\$ 270,05	R\$ 270,05
				TOTAL	R\$ 397,75

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 397,75

15410.8.14.2 LAVATÓRIO de louça, com coluna, aparelho misturador e acessórios - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	3,3	R\$ 9,98	R\$ 32,93
00002696	Encanador	h	3,3	R\$ 14,09	R\$ 46,50
00004331	Parafuso cromado (compr.: 2 1/2"/diâmetro nominal: 1/4")	unid.	2	R\$ 2,36	R\$ 4,72
00004350	Bucha de náilon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria	unid.	2	R\$ 0,36	R\$ 0,72
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões rosqueáveis (18 mm)	m	1,2	R\$ 0,35	R\$ 0,42
00006148	Sifão para lavatório	unid.	1	R\$ 10,87	R\$ 10,87
00038643	Válvula de escoamento metálica para lavatório (d=1")	unid.	1	R\$ 51,50	R\$ 51,50
00006141	Engate flexível de PVC para entrada de água	unid.	2	R\$ 4,90	R\$ 9,80
	Lavatório com coluna cor: branco	unid.	1	R\$ 150,85	R\$ 150,85
00013415	Torneira para lavatório padrão popular	unid.	1	R\$ 72,60	R\$ 72,60
				TOTAL	R\$ 380,91

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 380,91

VALOR FINAL LOUÇAS E METAIS: R\$ 1.024,37

10. HIDROSSANITÁRIO:

15142.8.11. JOELHO 90° soldável de PVC marrom para água fria - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,28	R\$ 9,98	R\$ 2,79
00002696	Encanador	h	0,28	R\$ 14,09	R\$ 3,95
00003540	Joelho 90° soldável de PVC marrom para água fria	unid.	1	R\$ 7,39	R\$ 7,39
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,006	R\$ 70,60	R\$ 0,42
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0123	R\$ 9,00	R\$ 0,11
				TOTAL	R\$ 14,66

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 29,33

15142.8.19. _ TÊ 90° soldável de PVC marrom para água fria - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,3	R\$ 9,98	R\$ 2,99
00002696	Encanador	h	0,3	R\$ 14,09	R\$ 4,23
00007142	Te 90° marrom para água fria 50mm	unid.	1	R\$ 13,30	R\$ 13,30
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,009	R\$ 70,60	R\$ 0,64
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0185	R\$ 9,00	R\$ 0,17
				TOTAL	R\$ 21,32

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 42,65

15142.8.22. TUBO de PVC soldável 50mm para água fria - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,6	R\$ 9,98	R\$ 5,99
00002696	Encanador	h	0,6	R\$ 14,09	R\$ 8,45
00009875	Tubo soldável de PVC marrom para água fria	m	1,4	R\$ 18,31	R\$ 25,63
00020083	Solução limpadora para PVC rígido	l	0,007	R\$ 70,60	R\$ 0,49
00000119	Adesivo para tubo de PVC	kg	0,0015	R\$ 9,00	R\$ 0,01
				TOTAL	R\$ 40,58

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
4,60	R\$ 186,69

15410.8.10.1 CHUVEIRO - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,5	R\$ 9,98	R\$ 4,99
00002696	Encanador	h	0,85	R\$ 14,09	R\$ 11,98
00001368	Chuveiro elétrico	unid.	1	R\$ 65,90	R\$ 65,90
00003146	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (larg:18 mm)	m	0,28	R\$ 0,35	R\$ 0,10
				TOTAL	R\$ 82,96

TOTAL (unid.)	VALOR TOTAL
1	R\$ 82,96

15153.8.2.1., JOELHO 45° de PVC branco 40mm, para esgoto - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,22	R\$ 9,98	R\$ 2,20
00002696	Encanador	h	0,22	R\$ 14,09	R\$ 3,10
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,01	R\$ 75,00	R\$ 0,75
00000295	Anel de borracha para tubo de PVC 40mm	unid.	1	R\$ 1,72	R\$ 1,72
00037951	Joelho 45° PVC branco 50mm	unid.	1	R\$ 2,42	R\$ 2,42
				TOTAL	R\$ 10,19

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 10,19

15153.8.2.3., JOELHO 45° de PVC branco 100mm, para esgoto - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	H	0,36	R\$ 9,98	R\$ 3,59
00002696	Encanador	H	0,36	R\$ 14,09	R\$ 5,07
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,015	R\$ 75,00	R\$ 1,13
	Anel de borracha para tubo de PVC 100mm	unid.	1	R\$ 3,17	R\$ 3,17
00003520	Joelho 45° PVC branco 100 mm	unid.	1	R\$ 9,38	R\$ 9,38
				TOTAL	R\$ 22,34

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 22,34

15152.8.17. REDUÇÃO excêntrica PBV de PVC branco 50/100mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,013	R\$ 75,00	R\$ 0,98
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC50mm	unid.	1	R\$ 1,79	R\$ 1,79
00020043	Redução excêntrica 50/100mm	unid.	1	R\$ 8,37	R\$ 8,37
				TOTAL	R\$ 20,76

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 20,76

15153.8.12.1, TUBO de PVC 40mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,24	R\$ 9,98	R\$ 2,40
00002696	Encanador	h	0,24	R\$ 14,09	R\$ 3,38
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,0024	R\$ 75,00	R\$ 0,18
00000295	Anel de borracha para tubo de PVC 40mm	unid.	0,33	R\$ 1,72	R\$ 0,57
00020067	Tubo de PVC para esgoto 40mm	m	1,01	R\$ 14,23	R\$ 14,37
				TOTAL	R\$ 20,90

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
1,38	R\$ 28,84

15153.8.12.2. TUBO de PVC 50mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,3	R\$ 9,98	R\$ 2,99
00002696	Encanador	h	0,3	R\$ 14,09	R\$ 4,23
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,003	R\$ 75,00	R\$ 0,23
00000296	Anel de borracha para tubo de PVC 50mm	unid.	0,33	R\$ 1,79	R\$ 0,59
00020068	Tubo de PVC para esgoto 50mm	m	1,01	R\$ 17,75	R\$ 17,93
				TOTAL	R\$ 25,96

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
0,37	R\$ 9,61

15153.8.12.4 TUBO de PVC 100mm para esgoto - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,52	R\$ 9,98	R\$ 5,19
00002696	Encanador	h	0,52	R\$ 14,09	R\$ 7,33
00020078	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	0,0077	R\$ 75,00	R\$ 0,58
00000301	Anel de borracha para tubo de PVC 100mm	unid.	0,33	R\$ 3,17	R\$ 1,05
00009841	Tubo de PVC para esgoto 100mm	m	1,01	R\$ 40,74	R\$ 41,15
				TOTAL	R\$ 55,29

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
1,90	R\$ 105,05

15155.8.1. CAIXA sifonada de PVC com grelha branca 150x150x50mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
	Caixa sifonada de pvc com tampa	unid.	1	R\$ 35,00	R\$ 35,00
				TOTAL	R\$ 44,63

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 44,63

15155.8.3. Ralo de PVC com grelha branca 100x100x40mm - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000246	Ajudante de encanador	h	0,4	R\$ 9,98	R\$ 3,99
00002696	Encanador	h	0,4	R\$ 14,09	R\$ 5,64
00005102	Ralo de PVC com grelha branco 100x100x40mm	unid.	1	R\$ 12,96	R\$ 12,96
				TOTAL	R\$ 22,59

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 22,59

VALOR FINAL HIDROSSANITÁRIO: R\$ 605,62**11. ELÉTRICA:****16120.8.1.37 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 1,5mm - unidade: m**

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,1	R\$ 10,80	R\$ 1,08
00002436	Eletricista	h	0,1	R\$ 15,38	R\$ 1,54
00034602	Cabo flexível isolado em PVC 1,5mm	m	1,2	R\$ 4,05	R\$ 4,86
				TOTAL	R\$ 7,48

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
4	R\$ 29,91

16120.8.1.38 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 2,5mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,11	R\$ 10,80	R\$ 1,19
00002436	Eletricista	h	0,11	R\$ 15,38	R\$ 1,69
00034602	Cabo flexível isolado em PVC 2,5mm	m	1,2	R\$ 6,36	R\$ 7,63
				TOTAL	R\$ 10,51

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
4,50	R\$ 47,30

16120.8.1.42 CABO ISOLADO em PVC - 750 V - 70'C - flexível - 16mm - unidade: m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,16	R\$ 10,80	R\$ 1,73
00002436	Eletricista	h	0,16	R\$ 15,38	R\$ 2,46
00034603	Cabo flexível isolado em PVC 16mm	m	1,2	R\$ 19,48	R\$ 23,38
				TOTAL	R\$ 27,56

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
2,50	R\$ 68,91

16132.8.3.3. ELETRODUTO de PVC flexível corrugado - unidade:m

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,15	R\$ 10,80	R\$ 1,62
00002436	Eletricista	h	0,15	R\$ 15,38	R\$ 2,31
00002690	Eletroduto de PVC flexível	m	1,1	R\$ 3,85	R\$ 4,24
				TOTAL	R\$ 8,16

TOTAL (m)	VALOR TOTAL
7	R\$ 57,13

16139.8.1.1 QUADRO de distribuição de luz em PVC de sobrepor, até oito divisões modulares, dimensões externas 160 mm x 240 mm x S9 mm - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	1	R\$ 10,80	R\$ 10,80
00002436	Eletricista	h	1	R\$ 15,38	R\$ 15,38
00039804	Quadro de distribuição com barramento, até 8 disjuntores	unid.	1	R\$ 58,36	R\$ 58,36
				TOTAL	R\$ 84,54

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 84,54

16141.8.2.9. DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético em quadro de distribuição (6A até 32A) - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,3	R\$ 10,80	R\$ 3,24
00002436	Eletricista	h	0,3	R\$ 15,38	R\$ 4,61
00034653	Disjuntor monopolar de 6A até 32A	unid.	1	R\$ 9,03	R\$ 9,03
				TOTAL	R\$ 16,88

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
2	R\$ 33,77

16141.8.2.9. DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético em quadro de distribuição (60A) - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,3	R\$ 10,80	R\$ 3,24
00002436	Eletricista	h	0,3	R\$ 15,38	R\$ 4,61
00034688	Disjuntor monopolar de 60A	unid.	1	R\$ 16,37	R\$ 16,37
				TOTAL	R\$ 24,22

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 24,22

16143.8.2.9 INTERRUPTOR simples 10 A - 250 V - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,21	R\$ 10,80	R\$ 2,27
00002436	Eletricista	h	0,21	R\$ 15,38	R\$ 3,23
00038064	Interruptor de embutir simples	unid.	1	R\$ 20,58	R\$ 20,58
				TOTAL	R\$ 26,08

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 26,08

16143.8.5.3 PLACA (ESPELHO) PARA CAIXA - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,06	R\$ 10,80	R\$ 0,65
00002436	Eletricista	h	0,06	R\$ 15,38	R\$ 0,92
00038095	Placa (espelho) para caixa	UNID.	1	R\$ 5,30	R\$ 5,30
				TOTAL	R\$ 6,87

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 6,87

16143.8.6.1. TOMADA 2P+T 20A - unidade: un

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,29	R\$ 10,80	R\$ 3,13
00002436	Eletricista	h	0,29	R\$ 15,38	R\$ 4,46
00038075	Tomada 2P+T 20A	unid.	1	R\$ 16,45	R\$ 16,45
				TOTAL	R\$ 24,04

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
1	R\$ 24,04

16510.8.3.1 PENDENTE OU PLAFONIER com globo leitoso e lâmpada de 60 W - unidade: um

CÓDIGO SINAPI	COMPONENTES	UNID.	CONSUMO	VALOR	TOTAL
00000247	Ajudante de eletricista	h	0,8	R\$ 10,80	R\$ 8,64
00002436	Eletricista	h	0,8	R\$ 15,38	R\$ 12,30
00038773	Plafonier de plástico com base E27	unid.	1	R\$ 5,10	R\$ 5,10
	Lâmpada LED 18W base E27	unid.	1	R\$ 19,90	R\$ 19,90
				TOTAL	R\$ 45,94

TOTAL (un)	VALOR TOTAL
3	R\$ 137,83

VALOR FINAL ELÉTRICA: R\$ 996,71

12. ORÇAMENTO FINAL:

ETAPAS	VALOR
TOTAL ETAPA PRELIMINAR	R\$ 53,81
TOTAL ESTRUTURA	R\$ 1.741,59
TOTAL ALVENARIA	R\$ 992,19
TOTAL PISO	R\$ 445,55
TOTAL COBERTURA	R\$ 579,03
TOTAL REVESTIMENTOS PAREDES	R\$ 2.135,09
TOTAL ESQUADRIAS	R\$ 690,57
TOTAL FORRO	R\$ 155,57
TOTAL LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.024,37
TOTAL HIDROSSANITÁRIO	R\$ 605,62
TOTAL ELÉTRICA	R\$ 448,73
TOTAL GERAL	R\$ 8.872,10

TERMO DE ADESÃO AO PROJETO – BENEFICIÁRIO

Eu, Rosângela Maria da Silva Knevtz, CPF nº 02427232092 enquanto representante da Unidade habitacional localizada na Rua Zeferino Scussiato, 368, fundos, selecionada e indicada pelo município para o **Projeto Nenhuma Casa Sem Banheiro**, firmo o presente **Termo de Adesão** e confirmo a participação no Projeto com vistas a receber os projetos arquitetônico e complementares para as melhorias sanitárias da minha moradia.

Comprometo-me ainda a participar de todo o processo, permitindo o acesso dos técnicos à minha residência e contribuindo com o levantamento de dados e com a elaboração da proposta.

Estou ciente de que, quando da apresentação da proposta pelos técnicos, tenho direito a solicitar, uma só vez que sejam realizadas alterações de projeto.

Caxias do Sul/RS, 02 de julho de 2020.

Rosângela Maria da Silva Knevtz
ASSINATURA DO BENEFICIÁRIO

Luciana Hassmann
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lamisi Zorro mat-383 CRESS 5401
ASSINATURA DA ASSISTENTE SOCIAL DO MUNICÍPIO

TERMO DE RECEBIMENTO DOS PROJETOS – BENEFICIÁRIO

Eu, Rosângela Maria da Silva Knevez, CPF nº 024.272.320-92 enquanto representante da Unidade habitacional localizada na Rua Zeferino Scussiato, 368, fundos, selecionada e indicada pelo município para o **Projeto Nenhuma Casa Sem Banheiro**, firmo o presente **Termo de Recebimento dos Projetos** e atesto que foram concluídos e entregues os projetos de melhorias sanitárias da minha moradia.

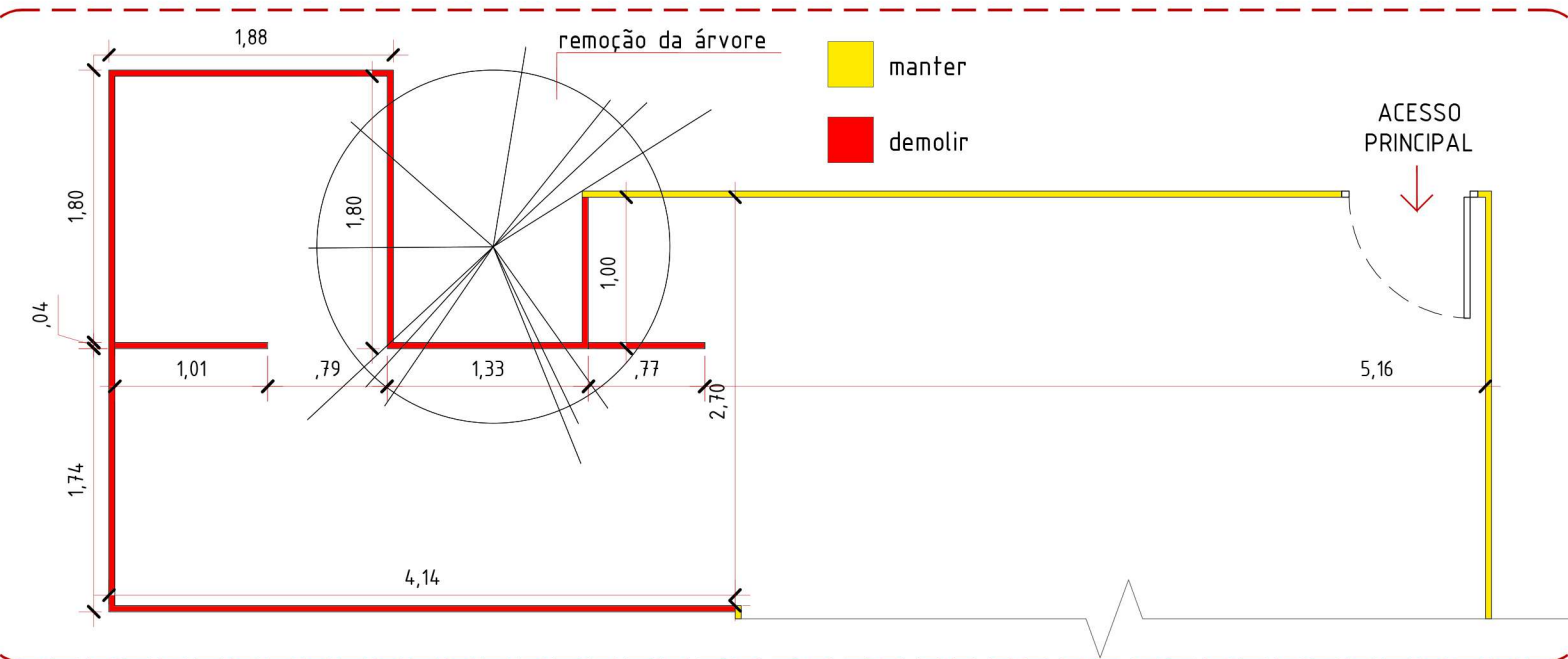
Afirmo, ainda, que os projetos estão de acordo com as necessidades e desejos que foram elencadas por este grupo familiar junto ao Responsável Técnico.

Caxias do Sul/RS, 02 de junho de 2020.

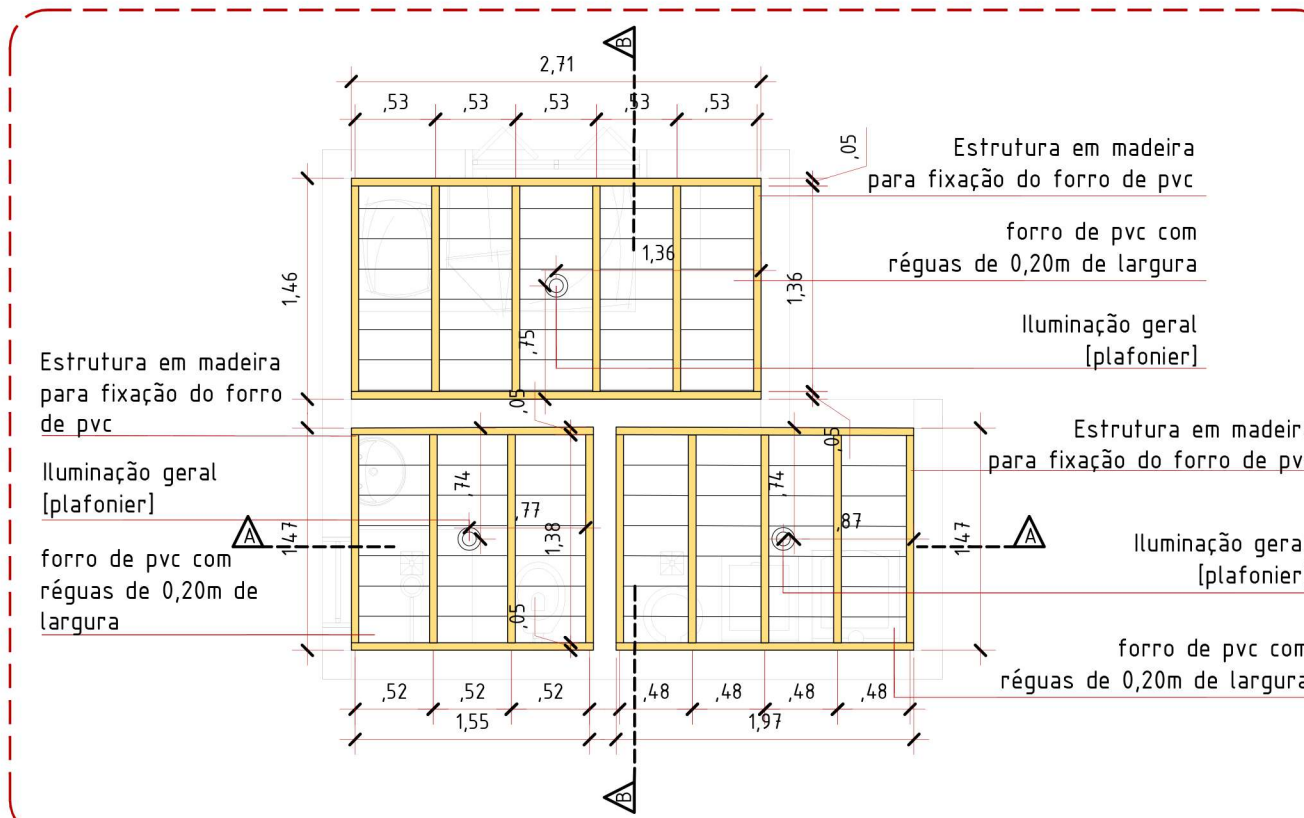
Rosângela Maria da Silva Knevez
ASSINATURA DO BENEFICIÁRIO

Luiz Hermann
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

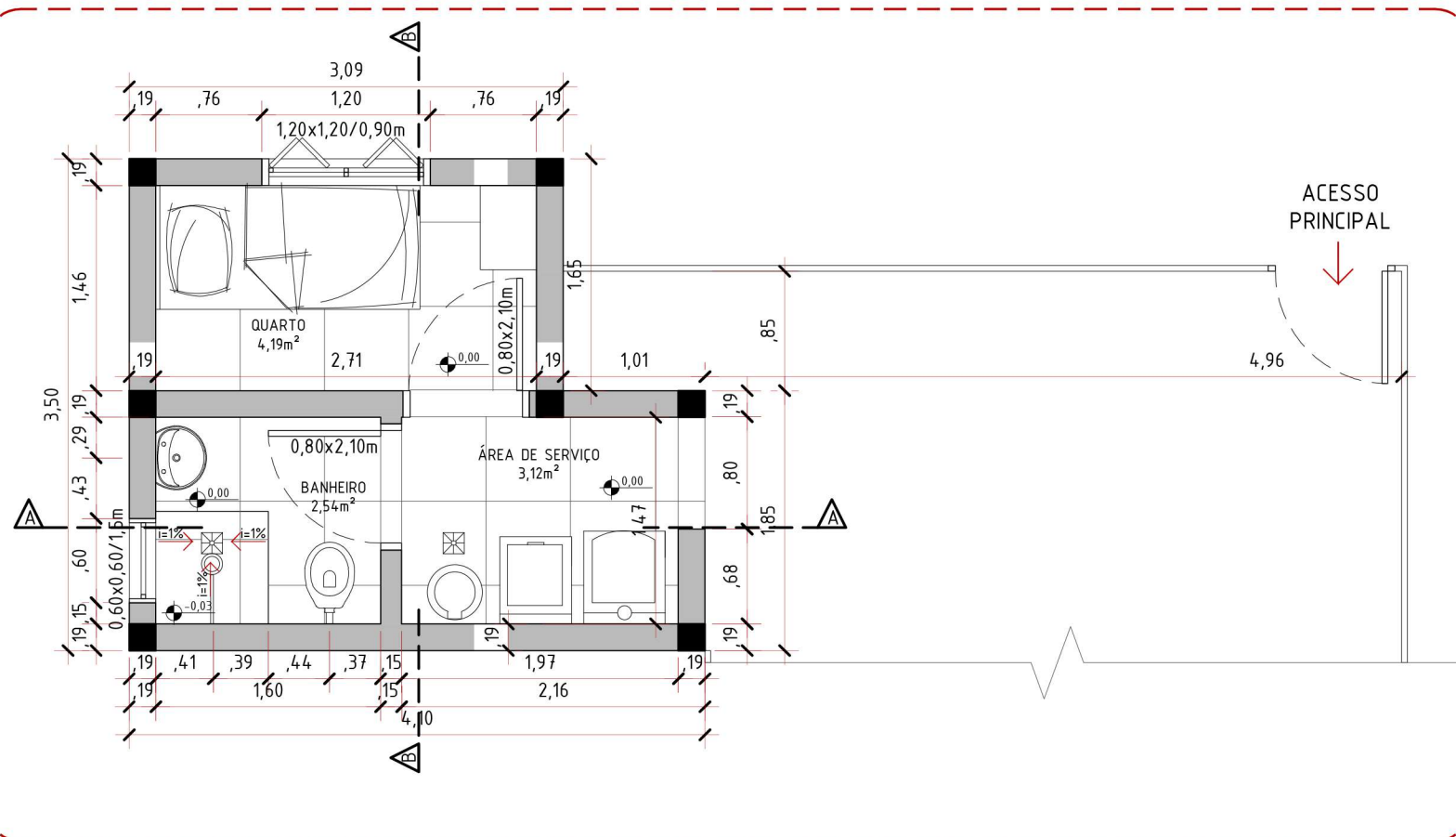
Famissi Zanon mat. 383 CRESS 5401
ASSINATURA DA ASSISTENTE SOCIAL DO MUNICÍPIO



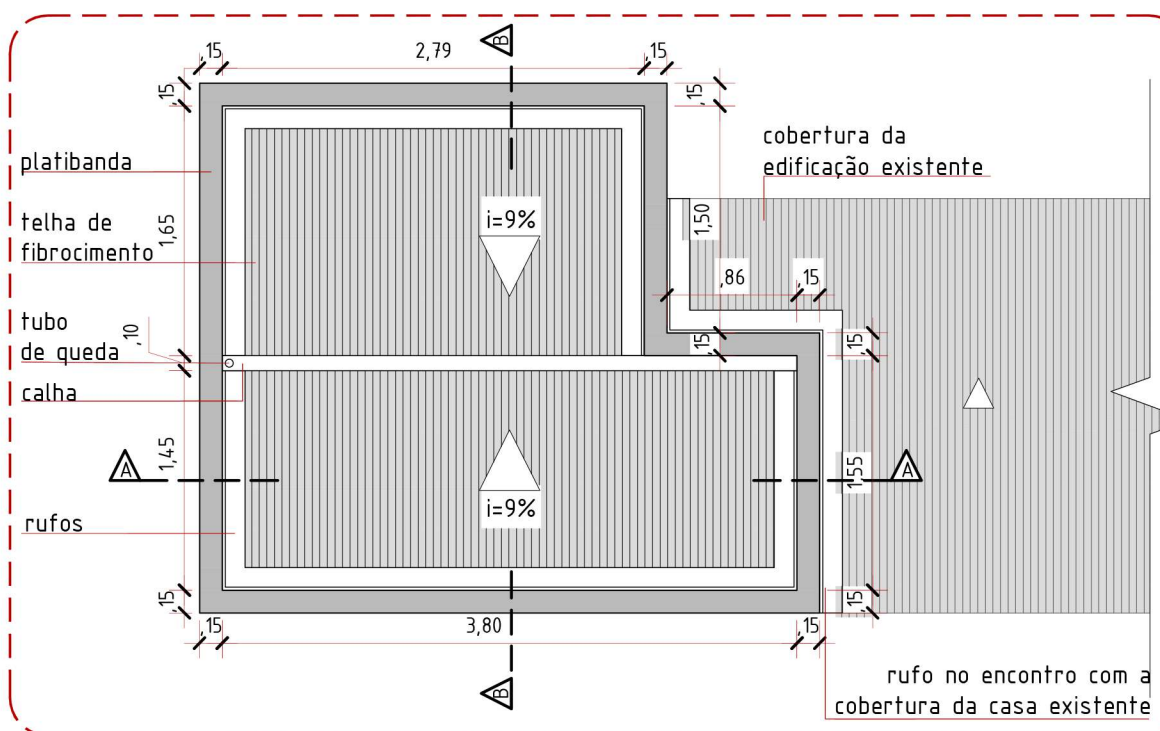
01 planta baixa atual
1:50



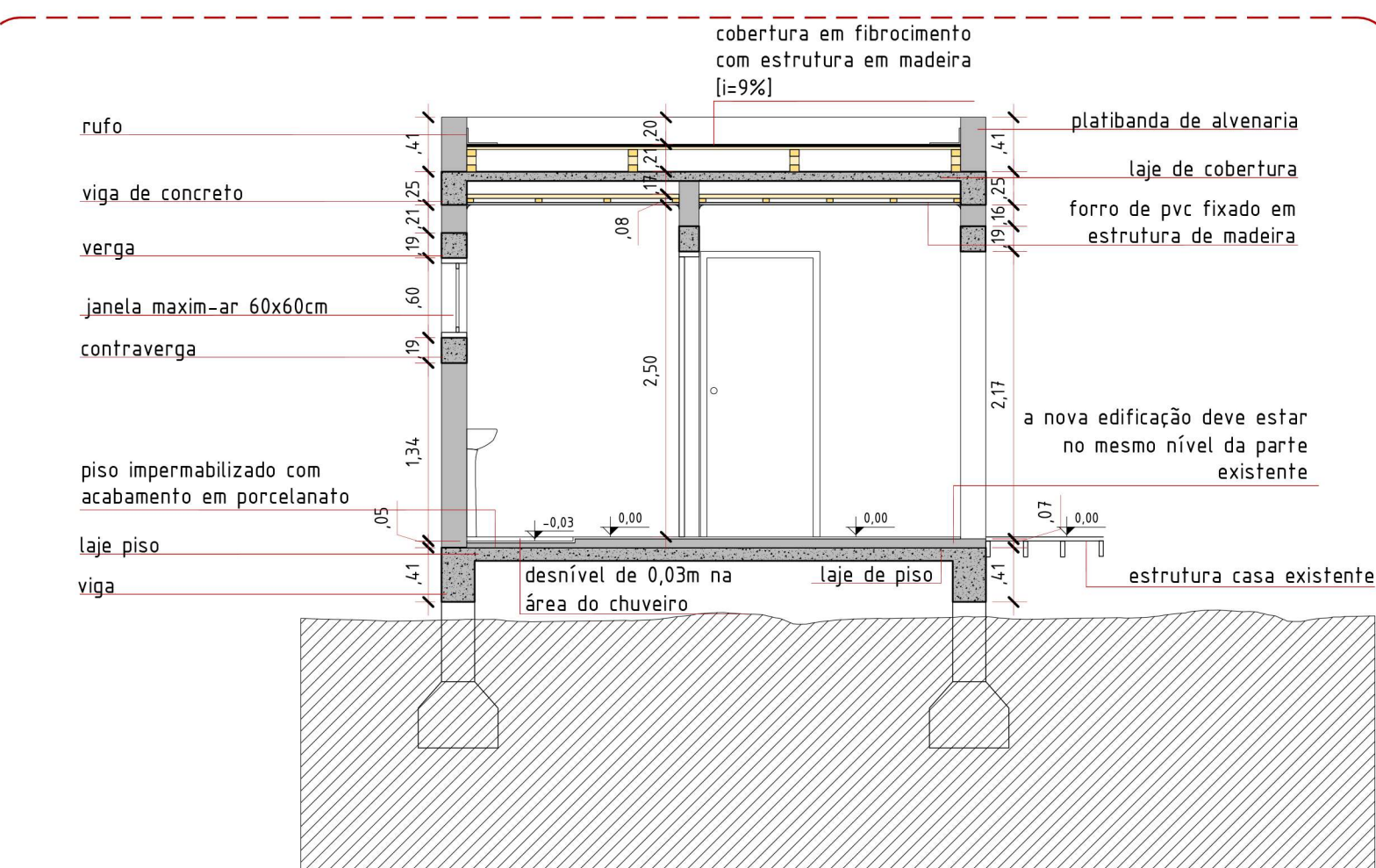
02 planta de forro
1:50



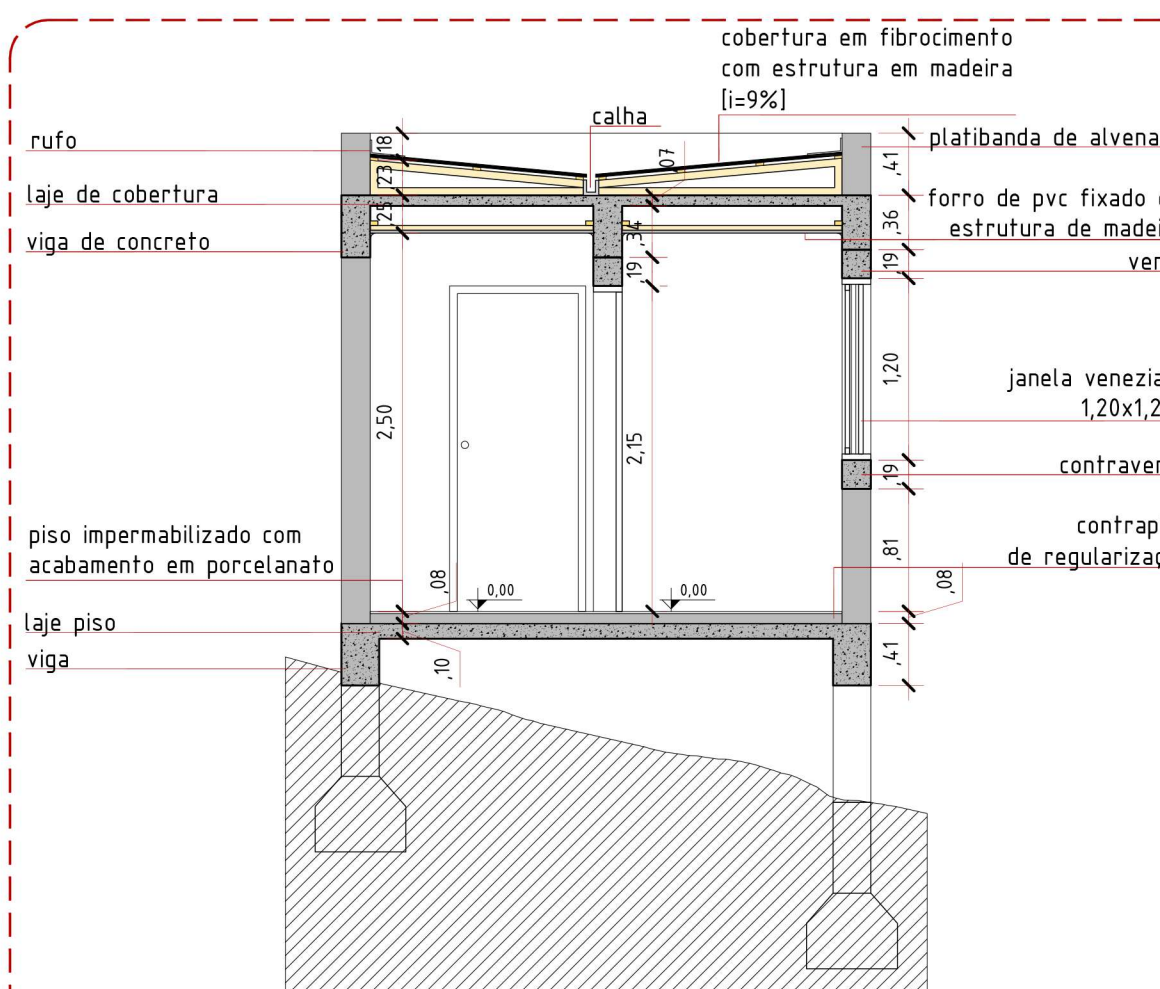
03 planta baixa
1:50



04 cobertura
1:50



05 corte aa
1:50



06 corte bb
1:50

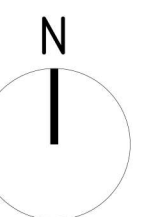
PROJETO DE REFORMA | NCSB

CLINETE: Sandra dos S. Oliveira
ENDEREÇO: Rua Claudiomar da Cruz, 305

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Luísa Mossmann | CAU nº: A163904-8

ASSUNTOS:
planta de cobertura; planta baixa; planta de forro;
cortes
OBS: DESENHO EM METROS

DATA:
02/06/2021



FOLHA:
01/03
ESCALA:
Indicada