



## ANEXO N.º III

### PROPOSTA DE APOIO INSTITUCIONAL

#### EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA N.º 003/2018

Lajeado, 28 de novembro de 2018.

À Comissão de Seleção do Chamamento Público n.º 03/2018

Senhor Presidente:

Pelo presente apresentamos proposta para celebração de parceria com a Universidade do Vale do Taquari - UNIVATES, conforme Chamamento Público n.º 03/2018, nos seguintes termos:

#### Apresentação da FUVATES, mantenedora da Instituição de Ensino Superior UNIVATES

A Fundação do Vale do Taquari de Educação e Desenvolvimento Social - FUVATES, inscrita no CNPJ 04.008.342/0001-09, doravante denominada FUNDAÇÃO, dotada de personalidade jurídica privado, sem fins lucrativos, de natureza filantrópica, tem sede e foro na cidade de Lajeado, Estado do Rio Grande do Sul, entidade instituída nos termos da legislação vigente, registrada sob n.º 1.096-fls.037-livro 5/A do registro de Pessoas Jurídicas do Ofício de Registro Especial Lajeado/RS, e rege-se pela legislação em vigor, pelo Estatuto da Mantenedora e pelo presente Estatuto, é representada pelo seu presidente Carlos Cândido da Silva Cyrne, RG 5037829727 e CPF 586.571.260-87. A FUVATES é mantenedora da Universidade do Vale do Taquari - UNIVATES, doravante denominada Univates, credenciada como universidade por meio da Portaria n.º 897 de 25 de julho de 2017 (DOU de 26/07/2017), com sede na cidade de Lajeado, Rio Grande do Sul, qualificada como Instituição Comunitária de Educação Superior – Ices, por meio da Portaria n.º 667, de 05/11/2014 (DOU 06/11/2014), é uma Instituição de Ensino Superior e de prestação de serviços. A Univates tem sede na rua Avelino Tallini, 171, bairro Universitário, no município de Lajeado-RS e atuação no Estado do Rio Grande do Sul.

Em anexo segue Resolução 001/Consun/Univates que aprova o Estatuto da Universidade do Vale do Taquari – Univates.

#### Apresentação da proposta

A presente proposta visa a junção de esforços entre Univates, por meio do curso de Arquitetura e Urbanismo, e o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio Grande do Sul para realização de um evento de apresentação, divulgação, fomento e debate sobre as possibilidades advindas da legislação de Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social (ATHIS) aos municípios da região geográfica denominada Lajeado-Estrela, assim como das

*aj* *o*



# CAU/RS

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Rio Grande do Sul

CAU/RS		
Data	Matrícula	Rubrica
		94 Fos.

regiões geográficas vizinhas, constituídas por Cachoeira do Sul, Caxias do Sul, Guaporé, Montenegro, Santa Cruz do Sul, São Jerônimo e Soledade, dentro de um raio de abrangência de em torno de 200km.

Entende-se como de extrema necessidade a divulgação massiva da legislação em questão como forma de conscientização e até mesmo conhecimento básico, por parte dos executivos e legislativos municipais, do impacto da aplicação efetiva da assistência técnica gratuita para comunidades de baixa renda nos municípios limítrofes a sede desta Instituição, como também demais municípios das regiões já citadas.

O acesso a assistência técnica gratuita colabora com a melhoria da qualidade de vida dos munícipes mais carentes, mas que reflete na cidade como um todo, lhes possibilita acesso aos serviços técnicos de Arquitetura e Urbanismo, movimenta a economia, como também reduz gastos com recuperação de áreas irregulares, além de incentivar a regularização de imóveis, para citar apenas alguns dos seus benefícios.

Com relação a programação, a atividade está estruturada em duas etapas. A primeira destina-se a apresentação da legislação sobre ATHIS, suas possibilidades, formas de obtenção de recursos, regulamentação, instrumentalização, ou seja, a implantação e aplicação efetiva da legislação. A segunda etapa efetiva-se por meio da elaboração de uma agenda de apoio aos municípios onde a IES, por intermédio do curso de Arquitetura e Urbanismo, auxiliará nas particularidades de cada município oportunizando uma leitura individualizada das dificuldades e formas de implantação da legislação, a ser desenvolvida e organizada com visitas por região após o evento.

Embora tenham sido realizadas inúmeras ações referentes à lei das ATHIS desde 2008, sempre se verificam problemas recorrentes que impedem sua implementação, como a desinformação acerca da legislação e aplicabilidade e a falta de estrutura técnica dentro dos municípios. O evento visa, portanto, apresentar, mediar e capacitar os representantes dos municípios participantes para que, a partir dos esclarecimentos promovidos e pelas trocas de informações, se viabilize as condições necessárias para a implementação desta legislação.

O apoio institucional, objeto desta proposta, visa suprir apenas os custos envolvidos na primeira etapa, visto que a etapa de agenda com os municípios que demonstraram interesse no apoio da Instituição, como deslocamentos e organização de reuniões, será custeada pelo curso de Arquitetura e Urbanismo da proponente, como forma de contrapartida.

## Objetivos do evento, projeto ou ação

- Promover a produção de conhecimento que oriente o exercício profissional e o seu aperfeiçoamento no que tange a Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social;
- Promover ações de sensibilização e capacitação visando a institucionalização e constituição dos Conselhos Municipais de Assistência Técnica e formatação de sua estrutura, inclusive com participação na construção dos atos e regimentos de legalização e organização;
- Promover ações de sensibilização realizada junto a gestores públicos municipais, entidades representativas do segmento de luta por moradias dignas/habitação social e instituições de ensino;
- Sensibilizar, informar, educar e difundir conhecimentos e troca de experiências em Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social, com vista ao desenvolvimento, modernização e fortalecimento da Arquitetura e Urbanismo no Rio Grande do Sul;
- Apresentação de casos de sucesso proporcionados pela ATHIS, em três esferas distintas: a universidade, o município e os escritórios de arquitetura e urbanismo envolvidos com o tema;
- Sensibilização quanto às potencialidades das parcerias entre municípios, IES e Conselho profissional;



- Iniciar um diálogo com as Prefeituras sobre os problemas habitacionais urbanos e socioambientais.

## Público-alvo

- Prefeituras, através de seus prefeitos e/ou secretários de Planejamento Urbano, Habitação e Assistência Social, de municípios acima de 15.000 habitantes, prioritariamente;
- Movimentos sociais e comunidade em geral;
- Promotores do Ministério Público;
- Comunidade acadêmica representada pelos estudantes dos cursos de Arquitetura e Urbanismo das instituições que estão dentro do raio de abrangência.

## Abrangência geográfica

- O evento é destinado a todos os municípios da região geográfica imediata à IES, denominada Lajeado-Estrela, assim como das regiões geográficas vizinhas, constituídas por Cachoeira do Sul, Caxias do Sul, Guaporé, Montenegro, Santa Cruz do Sul, São Jerônimo e Soledade.

## Contribuições do evento ou ação para o segmento da Arquitetura e Urbanismo

- Difusão do conhecimento relacionado à Arquitetura e Urbanismo com foco no instrumento da Assistência Técnica;
- Apresentação de soluções na questão habitacional relacionada com a lei de ATHIS;
- Aproximação da sociedade e dos representantes municipais ao profissional da Arquitetura e Urbanismo;
- Disseminação do interesse na sociedade pelo segmento da Arquitetura e Urbanismo;
- Difusão do urbanismo como um promotor de integração da comunidade e de desenvolvimento social;
- Fortalecimento da representativa do Conselho de Arquitetura e Urbanismo junto aos municípios;
- Encaminhamento de planos de ação, junto aos municípios, criando condições necessária para a implementação da legislação.

## Programação ou roteiro definitivo ou provisório

### Programação do evento

**10 abril de 2019**

- envolvimento da comunidade acadêmica, público em geral, representantes dos municípios convidados, representantes de movimentos sociais e sociedade organizada.

- 18:00 - Credenciamento dos participantes.
- 19:15 - Abertura do 1º dia do Evento com o professor coordenador do curso de Arquitetura e Urbanismo Cristiano Zluhan Pereira - prof. da disciplina Atelier Integrado V que tem como temática a Habitação de Interesse Social.



# CAU/RS

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Rio Grande do Sul

CAU/RS		
Data	Matrícula	99
		RUBINOS

- 19:30 - Palestra do Presidente da Companhia de Desenvolvimento Habitacional CODHAB (DF) Gilson Paranhos\*.

\* em caso de não conseguirmos confirmação do Sr. Gilson Paranhos, convidaremos outro representante da CODHAB - DF, mantendo o objetivo da palestra de abertura que é a trajetória de trabalho desta Companhia apresentando sua estrutura e organização como possível exemplo para os demais municípios.

- 21:00 - Debate sobre aplicabilidade dos casos apresentados

Mediador: Prof. da Univates Cristiano Zluhan Pereira.

- 22:00 - Encerramento do primeiro dia.

## 11 abril de 2019

- no turno da manhã envolvimento da comunidade acadêmica, público em geral, representantes dos municípios convidados, representantes de movimentos sociais e sociedade organizada - palestra com casos reais de aplicação da legislação e suas potencialidades.

- no turno da tarde envolvimento de representantes dos municípios convidados, representantes de movimentos sociais e sociedade organizada - oficinas para identificação das demandas de forma mais individualizada e mesa redonda para uma orientação mais dinâmica quanto a futuros encaminhamentos.

- 8:20 - Abertura do 2º dia do evento com professor da Univates - Seminário de experiências, histórico, objetivos, limites e potencialidades da ATHIS.
- 8:30 - A ações possíveis da Instituição de Ensino Superior, caso FEEVALE em Novo Hamburgo - Prof. Arq. Alessandra Brito e Secretário do Governo deste período \*\*.

\*\* estamos pesquisando quando governo e conseqüentemente seus representantes se enquadram melhor no momento de atuação da FEEVALE nas questões relacionadas a HIS.

- 8:50 - A ações possíveis do escritório de arquitetura e urbanismo - Arq. Renata Coradin.
- 9:10 - A ações possíveis do Executivo - CODHAB - DF.
- 9:40 - O Conselho de Arquitetura e Urbanismo e as possibilidades de parcerias com os municípios\*\*\*.

\*\*\* faremos o convite ao Conselho que definirá qual representante poderá participar do evento.

- 10:20 - Intervalo - coffee break.
- 10:40 - Debate sobre as experiências apresentadas - espaço para questionamentos.
- 11:50 - Encerramento das atividades da manhã.
- 12:00 - Intervalo para almoço.
- 13:30 - Oficina e Mesa Redonda para identificação das dúvidas, troca de experiências e auxílio nas particularidades.

Organização de grupos (conforme número de participantes) de discussão com a mediação de professores do curso de Arquitetura e Urbanismo da Univates. O objetivo destas oficinas é de compartilhamento das dúvidas e um efetivo assessoramento nas particularidades de cada participante.

- 13:45 - Oficina (número de grupos conforme número de participantes) - identificação das dúvidas e troca de experiências (cada representante de município terá um tempo para falar das suas ações e dificuldades) com mediação dos professores da Univates. A dinâmica será de auxílio aos participantes para reconhecerem e organizarem suas demandas, levando estas questões para um segundo momento da atividade. Nesta oficina ainda será feito um cadastro dos municípios para criação de uma agenda de ações posteriores ao evento.
- 15:00 - Intervalo



# CAU/RS

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Rio Grande do Sul

CAU/RS		Folha 100
Data	Matrícula	Rubrica POS

- 15:30 - Mesa redonda com convidados/palestrantes - a partir das questões lançadas na oficina anterior, serão organizadas perguntas coletivas aos palestrantes com objetivo de apresentar possíveis encaminhamentos para os municípios.
- 17:30 - Encaminhamentos - criação de uma agenda de ações, onde a Instituição, por meio do curso de Arquitetura e Urbanismo, se disponibilizará a prestar auxílio no que for relativo a orientação para implantação da legislação de ATHIS, ficando assim um comprometimento dos municípios com o avanço da questão.
- 18:00 - Encerramento do evento - coquetel de encerramento.

#### Valor solicitado

R\$ 11.450,00 (onze mil, quatrocentos e cinquenta reais)

#### Estimativas de custos gerais para a realização do evento ou ação

- Coffee Break: R\$ 2.520,00
  - Deslocamento palestrantes: R\$ 3.440,00
  - Hospedagem palestrantes: R\$ 1.820,00
  - Divulgação: R\$ 170,00
  - Honorários Profissionais: R\$ 3.500,00
- TOTAL: R\$ 11.450,00 (onze mil, quatrocentos e cinquenta reais)

**TODAS AS ATIVIDADES TERÃO ENTRADA FRANCA**

#### Plano de divulgação

- Entrevista de chamamento do evento na TV Univates com o professor coordenador do curso de Arquitetura e Urbanismo da Univates - canal 15 da NET (15 dias antes do evento e reapresentação na semana do mesmo);
- Chamada com divulgação diária gravada pelo professor coordenador do curso de Arquitetura e Urbanismo da Univates para a rádio Univates - FM 95.1 (iniciando 15 dias antes do evento);
- Divulgação no Jornal A Hora de Lajeado (com abrangência em todo o vale do Taquari) a partir de parcerias já firmadas entre Instituição e Jornal.
- Colocação de *banner* no local do evento e no recinto das atividades, banner este que será exposto em cada um dos prédios do campus da Univates, por ao menos um dia iniciando com antecedência de 10 dias ao evento;

af

Co



# CAU/RS

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Rio Grande do Sul

CAU/RS		Folha <i>10</i>
Data	Matricula	Rubrica <i>KCS</i>

- Divulgação junto aos COREDES (Conselhos Regionais de Desenvolvimento) do Vale do Taquari e circunvizinhos, a partir da professora da Univates, Cíntia Agostini, Presidente do Corede Vale do Taquari/RS.

#### Contrapartidas e proposta de retorno institucional

- Aproximação da Universidade e do CAU/RS com as prefeituras e sociedade civil das regiões já citadas;
- Fomento da importância do planejamento das cidades e consequente valorização do profissional de arquitetura e urbanismo;
- Divulgação da iniciativa e do apoio do CAU/RS em patrocinar eventos que promovam as potencialidades da ATHIS e consequente promoção de um campo de trabalho que fortalece o papel social do arquiteto e urbanista e a sua importância para o desenvolvimento das cidades.

Destaca-se que em todas as atividades de divulgação previstas será realizada referência ao CAU/RS como patrocinador e instituição que tem trabalhado na difusão a aplicação do tema da Habitação de Interesse Social.

#### Dados bancários da entidade proponente para depósito do patrocínio

Caso a proposta seja aprovada, será criada uma conta corrente em instituição financeira oficial. Será apresentado, até dia 15/12/2018, a conta vinculada específica.

#### Potenciais parceiros e/ou parcerias confirmadas

- Curso de Arquitetura e Urbanismo da Univates (confirmado);
- Curso de Arquitetura e Urbanismo da UNISC (a confirmar);
- Curso de Arquitetura e Urbanismo da UCS (a confirmar);
- Curso de Arquitetura e Urbanismo da FSG (a confirmar);
- Prefeitura de Lajeado; (a confirmar);
- Câmara de Vereadores de Lajeado (a confirmar);
- CODEVAT - Conselho de Desenvolvimento do Vale do Taquari (a confirmar);
- SEAVAT - Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos do Vale do Alto do Taquari.

Identificação do evento ou ação, com suas características técnicas e com a proposta de aplicação da logomarca do CAU/RS

A logomarca do CAU/RS estará presente:

*af*  
*a*



- Em todos os eventos presenciais (palestras, reuniões futuras com os municípios e material de apresentação dos resultados) no formato de banner;
- Nas peças de divulgação das atividades (impressas e eletrônicas);
- No documento final com os resultados do evento (impresso e eletrônico) - formato de carta de intenções e agenda de ações.

### Produtos gerados com a ação e seus desdobramentos

- Conscientização, de todos os envolvidos no evento, de que a aplicabilidade efetiva da legislação em questão é um potencial para gerar grande impacto tanto para comunidades de baixa renda quanto para o município que estiver envolvido;
- Encaminhamento de planos de ação, na segunda etapa, junto aos municípios, criando condições necessária para a implementação efetiva da legislação;
- Elaboração de uma agenda de apoio aos municípios onde a IES, por intermédio do curso de Arquitetura e Urbanismo, que auxiliará nas particularidades de cada um oportunizando uma leitura individualizada das dificuldades e formas de implantação da legislação, a ser organizada ao final do evento e realizada por meio de visitas por região após o evento;
- A partir dos esclarecimentos promovidos e pelas trocas de informações, pretende-se oportunizar o subsídio necessário para que se viabilizem as condições necessárias para a implementação da legislação.

Segue em anexo:

I. Planta geral do local do evento.

O detalhamento desta proposta dar-se-á no Plano de Trabalho a ser apresentado.

Carlos Candido da Silva Cyrne

**Carlos Candido da Silva Cyrne**  
Presidente da Fundação Vale do Taquari  
de Educação e Desenvolvimento Social  
FUVATES

Fundação do Vale do Taquari de Educação e Desenvolvimento Social - FUVATES

Cristiano Zluhan Pereira

Coordenador do Curso de Arquitetura e Urbanismo - Univates