

PROGRAMA CASA SAUDÁVEL

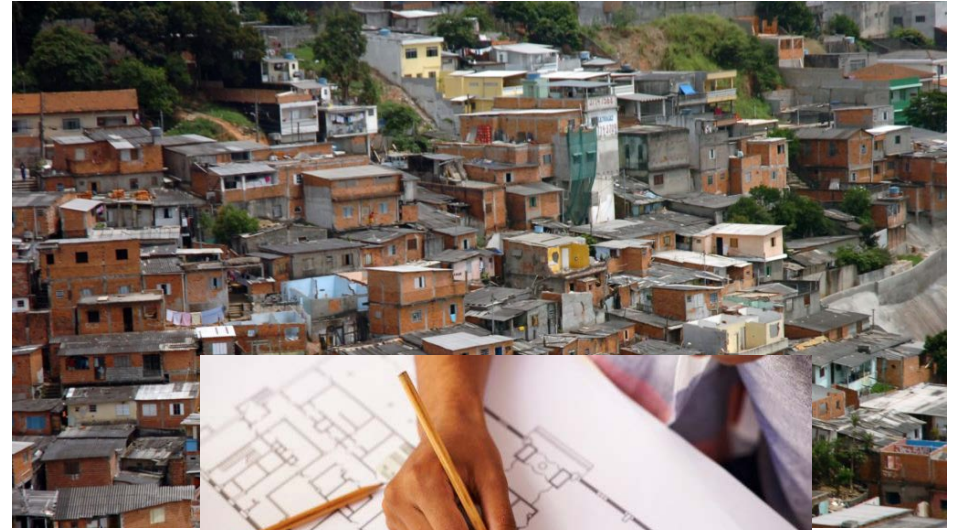


- Objetivos
- Justificativas
- Implementação
- Agentes envolvidos
- Resultados e avaliações
- Recursos e financiamento



CAU/RS

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio Grande do Sul



.... OBJETIVO GERAL

PROGRAMA CASA SAUDÁVEL

Viabilizar a famílias de baixa renda os serviços de assistência técnica pública - em paralelo a área da saúde, ambiente e infraestrutura urbana - a cargo de profissionais de Arquitetura e Urbanismo, nos municípios conveniados com o CAU/RS.

... OBJETIVOS ESPECÍFICOS

O **PROGRAMA CASA SAUDÁVEL** é constituído de três objetivos específicos:

- Disseminar o tema de assistência técnica além da política urbana, aproximando-a com outros setores como o da saúde, o da assistência social entre outros.
- Organizar cursos de capacitação profissional que envolvem a interdisciplinaridade do tema da assistência técnica.
- Diagnosticar e executar ações corretivas para melhoria na habitação e/ou se seu entorno.

.... JUSTIFICATIVAS

- 1 – Art. 6º Constituição Federal** – estabelece a moradia um direito social do cidadão;
- 2 – A Lei 11.888/2008** que assegura às famílias de baixa renda a assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a reforma e construção de habitação de interesse social.
- 3 – O CAU/BR determinou, em sua 56ª Plenária Ordinária (renovado na 80ª), a alocação de no mínimo 2% do total das receitas de arrecadação** para ações estratégicas de ATHIS.
- 4 – 85%** da população brasileira **constroem ou reformam sem a orientação técnica** de um profissional habilitado (Pesquisa CAU/BR e Datafolha, 2015);
- 5 – A grande parcela do déficit habitacional registrado nos municípios gaúchos representam um déficit qualitativo, referente à inadequação das unidades habitacionais**

.... JUSTIFICATIVAS

- 6** – A **quantidade insuficiente ou inexistente de servidores públicos** na função de Arquitetos e Urbanistas lotados no quadro técnico das Prefeituras Municipais em todo o país para fazer frente às demandas urbanas e habitacionais da população, sobretudo com maior vulnerabilidade social;
- 7** – O **Programa Saúde da Família** tem como ponto central a **promoção da saúde em nível local**. Assim, a **moradia** passa a ser o **locus** base para potencializar os resultados desse processo.
- 8** – Evidências científicas apontam que a saúde também está relacionada com as interações com o meio ambiente. Logo, a **casa se constitui como um espaço de desenvolvimento da saúde (Cohen, 2012)**.

.... IMPLEMENTAÇÃO

O **PROGRAMA CASA SAUDÁVEL** busca a implantação de **Escritórios Públicos de Assistência Técnica** para Habitação de Interesse Social e territorialmente distribuídos nos Escritórios Regionais.

Para o ano de 2020, o Conselho de Arquitetura e Urbanismo,, prevê a destinação de recurso do imobilizado para o referido Programa, cuja realização deverá ser por meio de **Termos de Colaboração**, onde as **entidades profissionais** executarão o Plano de Trabalho proposto pelo CAU/RS. Enquanto **municípios conveniados** entrariam com contrapartidas financeiras, em infraestrutura, recursos humanos e outros.

.... IMPLEMENTAÇÃO

- **Divulgação** da Lei 11.888/2008 para o público-alvo da política pública, sociedade geral, profissionais e Entidades Profissionais de Arquitetura e Urbanismo da região.
- **Capacitação** em ATHIS para arquitetos e urbanistas, lideranças comunitárias e gestores públicos e técnicos municipais.
- **Prestação de serviço de Assistência Técnica** estruturada em três modalidades:
 - Edificação de unidade habitacional;
 - Melhoria habitacional (reforma e/ou ampliação);
 - Regularização fundiária;
 - Programa de Saúde da Família;
 - Defensoria Pública/RS.

ÁREAS DE INTERVENÇÃO

03 Municípios confirmados

Carlos Barbosa

Santa Rosa

Xangri-lá

07 Municípios em aproximação

Caxias do Sul

Venâncio Aires

Nova Santa Rita

Canela

Piratini

Santa Cruz do Sul

Taquara

Instituições

Defensoria pública/RS



..... Carlos Barbosa/RS

Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação

Edificação de unidade habitacional;
Edificações isoladas (meio urbano e rural)

Melhoria habitacional (reforma e/ou ampliação);
Edificações isoladas (meio urbano e rural)

Regularização fundiária;
02 Núcleos urbanos informais

Meta de atendimento: ca. 20 famílias



Santa Rosa - RS

..... Santa Rosa/RS

Secretaria Municipal de Planejamento

Edificação de novas unidade habitacional;
60 – 80 lotes urbanizados (apenas parcelamento)

Regularização fundiária;
Áreas irregulares (aumento de 40% do perímetro urbano)

Programa de Saúde da Família
Acessibilidade (pessoa idosa)

Meta de atendimento: não quantificado



Xangri-lá - RS

..... Xangri-lá/RS

Secretaria Municipal da Saúde

Programa de Saúde da Família

Bairro Figueirinha (bairro mais vulnerável do município)

Meta de atendimento: 400 famílias



.... PRINCIPAIS AGENTES



MUNICÍPIOS
Convênio CAU/RS

Instalação do escritório



Fórum de ENTIDADES
Termo de colaboração
CAU/RS

**Execução do Plano de
Trabalho**



CAU/RS

**Promoção do Programa
Casa Saudável**

.... RESULTADOS E AVALIAÇÃO

Realização de **seminário** para apresentação de resultados com os agentes envolvidos no programa

Organização de **relatório com experiências/iniciativas** em cada município

Metas de atendimento entre **20 - 400 famílias por município**

.... RECURSOS E FINANCIAMENTO

O **PROGRAMA CASA SAÚDAVEL** utilizará recursos do imobilizado de anos anteriores, conforme Resolução em aprovação no CAU/BR.

VALOR POR CONVÊNIO

até R\$ 150.000,00

VALOR TOTAL

até R\$ 1.050.000,00 do recurso imobilizado





Obrigado!



CAU/RS

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio Grande do Sul